

ПРОТОКОЛ № 2
Внеочередного ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ
В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ

Адрес многоквартирного дома: Красноярский край, г. Ачинск, микрорайон 4, дом 21.

Форма проведения общего собрания:	<u>ОЧНО-ЗАОЧНОЕ ГОЛОСОВАНИЕ</u>
Дата проведения очного обсуждения:	<u>«09» октября 2017 года</u>
Место проведения очного обсуждения:	<u>у первого подъезда многоквартирного дома, расположенного по адресу: Красноярский край, г. Ачинск, микрорайон 4, дом 21.</u>
Время открытия очного обсуждения:	<u>19 часов 00 минут</u>
Время закрытия очного обсуждения:	<u>20 часов 15 минут</u>
Дата окончания приема заполненных решений собственников, которые не приняли участия в очном обсуждении	<u>«12» апреля 2018 года</u>
Время окончания приема заполненных решений собственников, которые не приняли участия в очном обсуждении	<u>21 час 00 минут</u>
Место приема заполненных решений собственников, которые не приняли участия в очном обсуждении	<u>Красноярский край, г. Ачинск, микрорайон 4, дом 21, кв. 49.</u>
Дата составления протокола:	<u>«17» апреля 2018 года.</u>
Председатель общего собрания:	Стрига Павел Михайлович.
Секретарь общего собрания:	Ковалева Татьяна Павловна.
Члены счетной комиссии:	Скоробогатова Юлия Евгеньевна.

Инициатор общего собрания: Стрига Павел Михайлович, собственник квартиры № 49 по адресу: Красноярский край, г. Ачинск, микрорайон 4, дом 21, договор купли-продажи квартиры от 13.09.2017 г. (1/1, 45,00 кв.м.)

Регистрацию проводили:
Ковалева Татьяна Павловна.

В общем собрании приняли участие: собственники помещений или их представители согласно реестру собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании (прилагается см. Приложение № 3).

1. Процедурные вопросы (избрание председателя, секретаря, членов счетной комиссии собрания):
 - 1.1. Избрать председателем собрания: Стрига Павла Михайловича, собственника квартиры № 49.
 - 1.2. Избрать секретарем собрания: Ковалеву Татьяну Павловну, собственника квартиры № 54.
 - 1.3. Избрать членом счетной комиссии: Скоробогатову Юлию Евгеньевну, собственника квартиры № 71.
2. За счет денежных средств по статье «Текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома» установить металлические блокираторы в районе 1-го подъезда ограничивающие сквозной проезд автотранспорта.
3. Исключить из совета многоквартирного дома собственников:
 - 3.1. Чимидову Надежду Александровну, собственника квартиры № 59.
 - 3.2. Соловьеву Лилию Михайловну, собственника квартиры № 28.
4. Снять полномочия председателя совета многоквартирного дома и исключить из членов домового комитета собственника квартиры № 53 Казачковой Валентины Романовны.
5. Включить в совет многоквартирного дома собственников:
 - 5.1. Собственника квартиры № 49 Стрига Павла Михайловича;
 - 5.2. Собственника квартиры № 54 Ковалеву Татьяну Павловну;
 - 5.3. Собственника квартиры № 71 Скоробогатову Юлию Евгеньевну;
6. Наделить полномочиями председателя собственника квартиры № 49 Стрига Павла Михайловича.

7. Наделить совет многоквартирного дома полномочиями на принятие решений о текущем ремонте общего имущества в многоквартирном доме.

8. Определить место хранения протоколов общих собраний и решений собственников управляющей организацией ООО УК «Сибирь» по месту ее нахождения.

На дату проведения собрания установлено, что:

а) в многоквартирном доме имеются 125 собственников, владеющих 3546,20 кв.м. (жилых 3546,20 кв.м. и нежилых 00,00 кв.м.) помещений в доме, что составляет 100 % голосов;

б) в собрании приняли участие 84 собственника и их представителей, владеющих 2382,28 кв.м. жилых и нежилых 0,00 помещений в доме;

в) собственники, принявшие участие в собрании своими голосами представляют 67,18 % от общего числа голосов собственников в доме, что подтверждает правомочность дальнейшего проведения общего собрания по объявленной повестке дня;

г) общее собрание объявляется открытым;

д) голосование проводится путем передачи в счетную комиссию заполненных решений собственников помещений, участвовавших в очном обсуждении, а также собственников помещений, не участвовавших в очном обсуждении, но представивших заполненные решения в указанное место и в установленный срок.

РЕШЕНИЯ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ:

1.Процедурные вопросы (избрание председателя, секретаря, членов счетной комиссии собрания):

1.1. Слушали: Ковалеву Татьяну Павловну, Предлагаю избрать председателем данного собрания Стрига Павла Михайловича, собственника квартиры № 49.

Предложено: Избрать председателем собрания: Стрига Павла Михайловича, собственника квартиры № 49.

Итоги голосования (в процентах от общего числа голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании):

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
67,18%	0,00%	0,00%

Принято решение: Избрать председателем собрания: Стрига Павла Михайловича, собственника квартиры № 49.

1.2. Слушали: Стрига Павла Михайловича, Предлагаю: избрать секретарем данного собрания: Ковалеву Татьяну Павловну, собственника квартиры № 54.

Предложено: Избрать секретарем данного собрания: Ковалеву Татьяну Павловну, собственника квартиры № 54.

Итоги голосования (в процентах от общего числа голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании):

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
67,18%	0,00%	0,00%

Принято решение: Избрать секретарем собрания: Ковалеву Татьяну Павловну, собственника квартиры № 54.

1.3. Слушали: Стрига Павла Михайловича: Предлагаю избрать членом счетной комиссии Скоробогатову Юлию Евгеньевну, собственника квартиры № 71.

Предложено: Избрать членом счетной комиссии: Скоробогатову Юлию Евгеньевну, собственника квартиры № 71.

Итоги голосования (в процентах от общего числа голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании):

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
67,18%	0,00%	0,00%

Принято решение: Избрать членом счетной комиссии: Скоробогатову Юлию Евгеньевну, собственника квартиры № 71.

2. За счет денежных средств по статье «Текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома» установить металлические блокираторы в районе 1-го подъезда ограничивающие сквозной проезд автотранспорта.

Слушали: Стрига Павла Михайловича, Предлагаю: За счет денежных средств по статье «Текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома» установить металлические блокираторы в районе 1-го подъезда ограничивающие сквозной проезд автотранспорта.

Предложено: За счет денежных средств по статье «Текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома» установить металлические блокираторы в районе 1-го подъезда ограничивающие сквозной проезд автотранспорта.

Итоги голосования (в процентах от общего числа голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании):

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
67,18%	0,00%	0,00%

Принято решение: За счет денежных средств по статье «Текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома» установить металлические блокираторы в районе 1-го подъезда ограничивающие сквозной проезд автотранспорта

3. Исключить из совета многоквартирного дома собственников:

3.1. Чимидову Надежду Александровну, собственника квартиры № 59.

Слушали: Стрига Павла Михайловича, Предлагаю: Исключить из совета многоквартирного дома собственников: Чимидову Надежду Александровну, собственника квартиры № 59.

Предложено: Исключить из совета многоквартирного дома собственников: Чимидову Надежду Александровну, собственника квартиры № 59.

Итоги голосования (в процентах от общего числа голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании):

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
67,18%	0,00%	0,00%

Принято решение: Исключить из совета многоквартирного дома собственников: Чимидову Надежду Александровну, собственника квартиры № 59.

3. Исключить из совета многоквартирного дома собственников:

3.2. Соловьеву Лилию Михайловну, собственника квартиры № 28.

Слушали: Стрига Павла Михайловича, Предлагаю: Исключить из совета многоквартирного дома собственников:

Соловьеву Лилию Михайловну, собственника квартиры № 28.

Предложено: Исключить из совета многоквартирного дома собственников: Соловьеву Лилию Михайловну, собственника квартиры № 28.

Итоги голосования (в процентах от общего числа голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании):

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
67,18%	0,00%	0,00%

Принято решение: Исключить из совета многоквартирного дома собственников: Соловьеву Лилию Михайловну, собственника квартиры № 28.

4. Снять полномочия председателя совета многоквартирного дома и исключить из членов домового комитета собственника квартиры № 53 Казачковой Валентины Романовны.

Слушали: Стрига Павла Михайловича, Предлагаю: Снять полномочия председателя совета многоквартирного дома и исключить из членов домового комитета собственника квартиры № 53 Казачковой Валентины Романовны.

Предложено: Снять полномочия председателя совета многоквартирного дома и исключить из членов домового комитета собственника квартиры № 53 Казачковой Валентины Романовны.

Итоги голосования (в процентах от общего числа голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании):

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
67,18%	0,00%	0,00%

Принято решение: Снять полномочия председателя совета многоквартирного дома и исключить из членов домового комитета собственника квартиры № 53 Казачковой Валентины Романовны.

5. Включить в совет многоквартирного дома собственников:

5.1. Собственника квартиры № 49 Стрига Павла Михайловича;

Слушали: Ковалеву Татьяну Павловну, Предлагаю: Включить в совет многоквартирного дома собственников: Собственника квартиры № 49 Стрига Павла Михайловича;

Предложено: Включить в совет многоквартирного дома собственников: Собственника квартиры № 49 Стрига Павла Михайловича;

Итоги голосования (в процентах от общего числа голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании):

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
67,18%	0,00%	0,00%

Принято решение: Включить в совет многоквартирного дома собственников: Собственника квартиры № 49 Стрига Павла Михайловича;

5. Включить в совет многоквартирного дома собственников:

5.2. Собственника квартиры № 54 Ковалеву Татьяну Павловну;

Слушали: Включить в совет многоквартирного дома собственников: Собственника квартиры № 54 Ковалеву Татьяну Павловну;

Предложено: Включить в совет многоквартирного дома собственников: Собственника квартиры № 54 Ковалеву Татьяну Павловну;

Итоги голосования (в процентах от общего числа голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании):

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
67,18%	0,00%	0,00%

Принято решение: Включить в совет многоквартирного дома собственников: Собственника квартиры № 54 Ковалеву Татьяну Павловну;

5. Включить в совет многоквартирного дома собственников:

5.3. Собственника квартиры № 71 Скоробогатову Юлию Евгеньевну;

Слушали: Стрига Павла Михайловича, Предлагаю: Включить в совет многоквартирного дома собственников:

Собственника квартиры № 71 Скоробогатову Юлию Евгеньевну;

Предложено: Включить в совет многоквартирного дома собственников: Собственника квартиры № 71 Скоробогатову Юлию Евгеньевну;

Итоги голосования (в процентах от общего числа голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании):

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
67,18%	0,00%	0,00%

Принято решение: Включить в совет многоквартирного дома собственников: Собственника квартиры № 71 Скоробогатову Юлию Евгеньевну;

6. Наделить полномочиями председателя собственника квартиры № 49 Стрига Павла Михайловича.

Слушали: Ковалеву Татьяну Павловну, Предлагаю: Наделить полномочиями председателя собственника квартиры № 49 Стрига Павла Михайловича.

Предложено: Наделить полномочиями председателя собственника квартиры № 49 Стрига Павла Михайловича.

Итоги голосования (в процентах от общего числа голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании):

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
67,18%	0,00%	0,00%

Принято решение: Наделить полномочиями председателя собственника квартиры № 49 Стрига Павла Михайловича.

7. Наделить совет многоквартирного дома полномочиями на принятие решений о текущем ремонте общего имущества в многоквартирном доме.

Слушали: Стрига Павла Михайловича, Предлагаю: Наделить совет многоквартирного дома полномочиями на принятие решений о текущем ремонте общего имущества в многоквартирном доме.

Предложено: Наделить совет многоквартирного дома полномочиями на принятие решений о текущем ремонте общего имущества в многоквартирном доме.

Итоги голосования (в процентах от общего числа голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании):

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
67,18%	0,00%	0,00%

Принято решение: Наделить совет многоквартирного дома полномочиями на принятие решений о текущем ремонте общего имущества в многоквартирном доме.

8. Определить место хранения протоколов общих собраний и решений собственников управляющей организацией ООО УК «Сибирь» по месту ее нахождения.

Слушали: Стрига Павла Михайловича, Определить место хранения протоколов общих собраний и решений собственников управляющей организацией ООО УК «Сибирь» по месту ее нахождения.

Предложено: Определить место хранения протоколов общих собраний и решений собственников управляющей организацией ООО УК «Сибирь» по месту ее нахождения.

Итоги голосования (в процентах от общего числа голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании):

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
67,18%	0,00%	0,00%

Принято решение: Определить место хранения протоколов общих собраний и решений собственников управляющей организацией ООО УК «Сибирь» по месту ее нахождения.

Повестка, дня общего собрания исчерпана.

Общее собрание закрыто.

Приложения к протоколу:

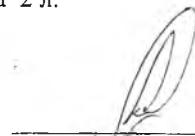
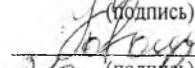
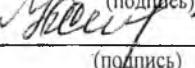
1. Расчет голосов общего собрания собственников в 1-м экз. на 1 л.
2. Решения собственников помещений в многоквартирном доме в 1 экз. 84шт. на 84 л.
3. Список собственников помещений в многоквартирном доме, присутствовавших на общем собрании в 1-м экз. на 9 л.
4. Реестр собственников помещений на «09» октября 2017 г. в 1 экз. на 8 л.
5. Сообщения о проведении собрания в 1 экз. на 2 л.

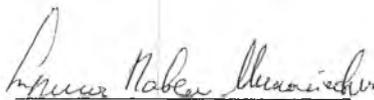
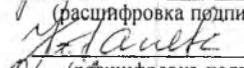
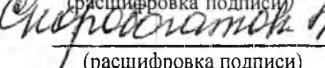
Подписи:

Председатель общего собрания

Секретарь общего собрания

Член счетной комиссии:


(подпись)

(подпись)

(подпись)


(расшифровка подписи) 13.04.2018 (дата)

(расшифровка подписи) 17.04.2018 (дата)

(расшифровка подписи) 17.04.2018 (дата)