

ПРОТОКОЛ № 1
Внеочередного ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ
В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ

Адрес многоквартирного дома: Красноярский край, г. Ачинск, мкр.2, дом 24.

Форма проведения общего собрания:	<u>ОЧНО-ЗАОЧНОЕ ГОЛОСОВАНИЕ</u>
Дата проведения очного обсуждения:	<u>«18» августа 2017 года</u>
Место проведения очного обсуждения:	<u>у первого подъезда многоквартирного дома, расположенного по адресу: Красноярский край, г. Ачинск, мкр. 2, дом 24.</u>
Время открытия очного обсуждения:	<u>19 часов 00 минут</u>
Время закрытия очного обсуждения:	<u>20 часов 15 минут</u>
Дата окончания приема заполненных решений собственников, которые не приняли участия в очном обсуждении	<u>«26» мая 2018 года</u>
Время окончания приема заполненных решений собственников, которые не приняли участия в очном обсуждении	<u>17 час 00 минут</u>
Место приема заполненных решений собственников, которые не приняли участия в очном обсуждении	<u>Красноярский край, г. Ачинск, мкр.2, дом 24, кв.68.</u>
Дата составления протокола:	<u>«27» мая 2018 года</u>
Председатель общего собрания:	<u>Плеханова Галина Алексеевна</u>
Секретарь общего собрания:	<u>Ходаковская Татьяна Ивановна</u>
Члены счетной комиссии:	<u>Лукавская Тамара Алексеевна</u>

Инициатор общего собрания: Плеханова Галина Алексеевна, собственник квартиры № 68, по адресу Красноярский край . г. Ачинск, мкр. 2, дом 24.(договор купли- продажи от 09.11.2007г.1/1 -30,50кв.м.)

Регистрацию проводили: Плеханова Галина Алексеевна

1. **Процедурные вопросы (избрание председателя, секретаря, членов счетной комиссии собрания):**
 - 1.1.Избрать председателем собрания: Плеханову Галину Алексеевну, собственника квартиры № 68.
 - 1.2.Избрать секретарем собрания; Ходаковскую Татьяну Ивановну, собственника квартиры № 71.
 - 1.3.Избрать членом счетной комиссии: Лукавскую Тамару Андреевну, собственника квартиры № 7..
2. Включить в состав совета многоквартирного дома, собственника квартиры № 7 Лукавскую Тамару Андреевну
- 3.По мере накопления денежных средств по статье « Текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома
- 3.1.Обустроить площадку для игр и занятий спортом детей во дворе многоквартирного дома на территории не являющейся обще долевой собственностью . собственников многоквартирного дома.
- 3.2 Обустройство двух клумб во дворе многоквартирного дома на территории, не являющейся обще долевой собственностью собственников многоквартирного дома.
- 4.Определить место хранения протоколов общих собраний и решений собственников управляющей организацией ООО УК «Сибирь» по месту ее нахождения.

На дату проведения собрания установлено, что:

- а) в многоквартирном доме имеются 125 собственников, владеющих 3558,30 кв.м. (жилых 3473,00, кв.м. и нежилых 85,30кв.м.) помещений в доме, что составляет 100% голосов;
- б) в собрании приняли участие 78 собственника и их представителей, владеющих 2392,94 кв.м. жилых и нежилых помещений в доме;
- в) собственники, принявшие участие в собрании своими голосами представляют 67,27% от общего числа голосов собственников в доме, что подтверждает правомочность дальнейшего проведения общего собрания по объявленной повестке дня;
- г) общее собрание объявляется открытым;
- д) голосование проводится путем передачи в счетную комиссию заполненных решений собственников помещений,

участвовавших в очном обсуждении, а также собственников помещений, не участвовавших в очном обсуждении, но представивших заполненные решения в указанное место и в установленный срок.

РЕШЕНИЯ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ:

1.1.Процедурные вопросы (избрание председателя, секретаря, членов счетной комиссии собрания):

Слушали: Ходаковскую Татьяну Ивановну, предлагаю избрать председателем данного собрания Плеханову Галину Алексеевну, собственника квартиры № 68.

Предложено: Избрать председателем собрания: Плеханову Галину Алексеевну, собственника квартиры № 68.

Итоги голосования (в процентах от общего числа голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании):

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
67,25%	0,00	0,00

Принято решение: Избрать председателем собрания: Плеханову Галину Алексеевну, собственника квартиры № 68.

1.2.Слушали: Плеханову Галину Алексеевну; предлагаю избрать секретарем собрания Ходаковскую Татьяну Ивановну, собственника квартиры № 71.

Предложено: Избрать секретарем собрания: Ходаковскую Татьяну Ивановну, собственника квартиры № 71.

Итоги голосования (в процентах от общего числа голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании):

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
67,25%	0,00	0,00

Принято решение: избрать секретарем данного собрания: Ходаковскую Татьяну Ивановну, собственника квартиры № 71.

1.3.Слушали: Плеханову Галину Алексеевну, предлагаю избрать членом счетной комиссии: Лукавскую Тамару Андреевну, собственника квартиры №7.

Предложено: избрать членом счетной комиссии Лукавскую Тамару Андреевну, собственника квартиры №7..

Итоги голосования (в процентах от общего числа голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании):

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
67,25%	0,00	0,00

Принято решение: избрать членом счетной комиссии: Лукавскую Тамару Андреевну, собственника квартиры №7.

2.Слушали Плеханову Галину Алексеевну, предлагаю, включить в состав совета многоквартирного дома, собственника квартиры № 7.Лукавскую Тамару Андреевну.

Предложено, включить в состав совета многоквартирного дома, собственника квартиры № 7.Лукавскую Тамару Андреевну.

Итоги голосования (в процентах от общего числа голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании):

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
67,25%	0,00	0,00

Решение принято большинством голосов, включить в состав совета многоквартирного дома, собственника квартиры № 7.Лукавскую Тамару Андреевну.

3.По мере накопления денежных средств по статье « Текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома

3.1.Обустроить площадку для игр и занятий спортом детей во дворе многоквартирного дома на территории не являющейся обще долевой собственностью . собственников многоквартирного дома.

Слушали: Плеханову Галину Алексеевну, предлагаю, .по мере накопления денежных средств по статье « Текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома

Обустроить площадку для игр и занятий спортом детей во дворе многоквартирного дома на территории не являющейся обще долевой собственностью . собственников многоквартирного дома.

Предложено: По мере накопления денежных средств по статье « Текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома:

Обустроить площадку для игр и занятий спортом детей во дворе многоквартирного дома на территории не являющейся обще долевой собственностью . собственников многоквартирного дома.

Итоги голосования (в процентах от общего числа голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании):

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
67,25%	0,00	0,00

Решение принято: По мере накопления денежных средств по статье «Текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома»;

Обустроить площадку для игр и занятий спортом детей во дворе многоквартирного дома на территории не являющейся обще долевой собственностью . собственников многоквартирного дома.

3. По мере накопления денежных средств по статье « Текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома

3.2 Обустройство двух клумб во дворе многоквартирного дома на территории, не являющейся обще долевой собственностью собственников многоквартирного дома.

Слушали: Плеханову Галину Алексеевну, предлагаю, по мере накопления денежных средств по статье « Текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома

Обустройство двух клумб во дворе многоквартирного дома на территории, не являющейся обще долевой собственностью собственников многоквартирного дома.

Предлагаю, по мере накопления денежных средств по статье « Текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома»,

Обустройство двух клумб во дворе многоквартирного дома на территории, не являющейся обще долевой собственностью собственников многоквартирного дома

Итоги голосования (в процентах от общего числа голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании):

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
67,25%	0,00	0,00

Решение принято большинством голосов; По мере накопления денежных средств по статье « Текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома»:

Обустройство двух клумб во дворе многоквартирного дома на территории, не являющейся обще долевой собственностью собственников многоквартирного дома.

4. Определить место хранения протоколов общих собраний и решений собственников управляющей организацией ООО УК «Сибирь» по месту ее нахождения.

Слушали: Плеханову Галину Алексеевну, предлагаю определить место хранения протоколов общих собраний и решений собственников управляющей организацией ООО УК «Сибирь» по месту ее нахождения.

Предложено: Определить место хранения протоколов общих собраний и решений собственников управляющей организацией ООО УК «Сибирь» по месту ее нахождения.

Итоги голосования (в процентах от общего числа голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании):

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
67,25%	0,00	0,00

Принято решение: Определить место хранения протоколов общих собраний и решений собственников управляющей организацией ООО УК «Сибирь» по месту ее нахождения.

Повестка дня общего собрания исчерпана.

Общее собрание закрыто.

Приложения к протоколу:

1. Расчёт голосов общего собрания в 1 экз на 1 л.
2. Реестр собственников помещений на «07» августа 2017г в 1экз.на 9 листах
3. Список собственников помещений в многоквартирном доме. присутствующих на общем собрании в 1 экз.на 1 л.
4. Решение собственников помещений в многоквартирном доме 78 шт в.1м экз.на 78л.
5. Сообщение о проведении собрания в 1экз. на 2 л.

Подписи:

Председатель общего собрания	<u>Евмен</u> (подпись)	<u>Александрова Т.А</u> (расшифровка подписи)	<u>27 мая 2018</u> (дата)
Секретарь общего собрания	<u>Иван</u> (подпись)	<u>Королевская Т.М</u> (расшифровка подписи)	<u>27 мая 2018</u> (дата)
Член счетной комиссии:	<u>Суров</u> (Фамилия, Имя, Отчество полностью и подпись)	<u>Суровская Т.Н</u> (Фамилия, Имя, Отчество полностью и подпись)	<u>27 мая 2018</u> (дата)