

ПРОТОКОЛ № 1
Внеочередного ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ
В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ

Адрес многоквартирного дома: Красноярский край, г. Ачинск, ул. Калинина, дом 2.

Форма проведения общего собрания:	<u>ОЧНО-ЗАОЧНОЕ ГОЛОСОВАНИЕ</u>
Дата проведения очного обсуждения:	<u>«25» марта 2018г.</u>
Место проведения очного обсуждения:	<u>у первого подъезда многоквартирного дома,</u> <u>расположенного по адресу: Красноярский край, г. Ачинск,</u> <u>ул. Калинина, дом 2.</u>
Время открытия очного обсуждения:	<u>19 часов 00 минут</u>
Время закрытия очного обсуждения:	<u>20 часов 15 минут</u>
Дата окончания приема заполненных решений собственников, которые не приняли участия в очном обсуждении	<u>«25» апреля 2018г года</u>
Время окончания приема заполненных решений собственников, которые не приняли участия в очном обсуждении	<u>17час 00минут</u>
Место приема заполненных решений собственников, которые не приняли участия в очном обсуждении	<u>Красноярский край, г. Ачинск, ул. Калинина, дом 2, кв.4.</u>
Дата составления протокола:	<u>«26» апреля 2018г.</u>
Председатель общего собрания:	<u>Курбанова Любовь Ивановна</u>
Секретарь общего собрания:	<u>Хорина Лада Олеговна</u>
Член счетной комиссии:	<u>Третьякова Ольга Николаевна</u>

Инициатор общего собрания: Курбанова Любовь Ивановна, собственник квартиры № 4, по адресу Красноярский край. г. Ачинск, ул. Калинина, дом 2 договор приватизации договор купли- продажи от 09.11.2007г.1/1 -30,50кв.м.)

Регистрацию проводили: Хорина Лада Олеговна.

1. Процедурные вопросы (избрание председателя, секретаря, членов счетной комиссии собрания):
 - 1.1.Избрать председателем собрания: Курбанову Любовь Ивановну, собственника квартиры № 4.
 - 1.2.Избрать секретарем собрания; Хорину Ладуну Олеговну, собственника квартиры № 21.
 - 1.3.Избрать членом счетной комиссии: Третьякову Ольгу Николаевну, собственника квартиры № 9.
- 2.За счёт денежных средств по статье « Текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома», выполнить:
 - 2.1.Установку облегчённых подъездных козырьков;
 - 2.2. Установку в местах общего пользования энергосберегающих светодиодных светильников.
 - 2.3.Установка окон ПВХ в подъездах многоквартирного дома.
3. Правом согласования смет и подписания актов выполненных работ указанных в п.п.2,3 наделить собственника квартиры № 4.Курбанову Любовь Ивановну и/ или собственника квартиры № 21 Хорину Ладуну Олеговну и/ или собственника квартиры №9 Третьякову Ольгу Николаевну.
- 4.Определить место хранения протоколов общих собраний и решений собственников управляющей организацией ООО УК «Сибирь» по месту ее нахождения.

На дату проведения собрания установлено, что:

- а) в многоквартирном доме имеются 35 собственников, владеющих 1273,10 кв.м. (жилых 957,80, кв.м. и нежилых 315,30 кв.м.) помещений в доме, что составляет 100% голосов;
- б) в собрании приняли участие 21 собственника и их представителей, владеющих 982,92 кв.м. жилых и нежилых помещений в доме;
- в) собственники, принявшие участие в собрании своими голосами представляют 77,20% от общего числа голосов собственников в доме, что подтверждает правомочность дальнейшего проведения общего собрания по объявленной повестке дня;
- г) общее собрание объявляется открытым;
- д) голосование проводится путем передачи в счетную комиссию заполненных решений собственников помещений, участвовавших в очном обсуждении, а также собственников помещений, не участвовавших в очном обсуждении, но представивших заполненные решения в указанное место и в установленный срок.

РЕШЕНИЯ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ:

1.1.Процедурные вопросы (избрание председателя, секретаря, членов счетной комиссии собрания):

Слушали: Хорину Ладугу Олеговну, предлагаю избрать председателем данного собрания Курбанову Любовь Ивановну, собственника квартиры № 4.

Предложено: Избрать председателем собрания: Курбанову Любовь Ивановну, собственника квартиры № 4.

Итоги голосования (в процентах от общего числа голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании):

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
77,20%	0,00	0,00

Принято решение: Избрать председателем собрания: Курбанову Любовь Ивановну, собственника квартиры № 4.

1.2.Слушали: Курбанову Любовь Ивановну, предлагаю избрать секретарем собрания Хорину Ладугу Олеговну, собственника квартиры №21.

Предложено: Избрать секретарем собрания: Хорину Ладугу Олеговну, собственника квартиры №21.

Итоги голосования (в процентах от общего числа голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании):

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
77,20%	0,00	0,00

Принято решение: избрать секретарем данного собрания: Хорину Ладугу Олеговну, собственника квартиры №21.

1.3.Слушали Хорину Ладугу Олеговну, предлагаю избрать членом счетной комиссии: Третьякову Ольгу Николаевну, собственника квартиры № 9.

Предложено: избрать членом счетной комиссии Третьякову Ольгу Николаевну, собственника квартиры № 9

Итоги голосования (в процентах от общего числа голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании):

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
77,20%	0,00	0,00

Принято решение: избрать членом счетной комиссии: Третьякову Ольгу Николаевну собственника помещения №9.

2. За счёт денежных средств по статье «Текущий ремонт многоквартирного дома, выполнить»:

2.1.Установку облегченных подъездных козырьков:

Слушали: Курбанову Любовь Ивановну, предлагаю, за счёт денежных средств по статье «Текущий ремонт многоквартирного дома, выполнить»:

Установку облегченных подъездных козырьков

Предложено: За счёт денежных средств по статье «Текущий ремонт многоквартирного дома, выполнить»:

Установку облегченных подъездных козырьков

Итоги голосования (в процентах от общего числа голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании):

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
77,20%	0,00	0,00

Решение не принято: за счёт денежных средств по статье «Текущий ремонт многоквартирного дома, выполнить:

Установку облегчённых подъездных козырьков.

2. За счёт денежных средств по статье «Текущий ремонт многоквартирного дома, выполнить:

2.2. Установку в местах общего пользования энергосберегающих светодиодных светильников.

Слушали; Хорину Ладугу Олеговну, предлагаю, за счёт денежных средств по статье «Текущий ремонт многоквартирного дома, выполнить:

Установку в местах общего пользования энергосберегающих светодиодных светильников.

Предложено: За счёт денежных средств по статье «Текущий ремонт многоквартирного дома, выполнить:

Установку в местах общего пользования энергосберегающих светодиодных светильников.

Итоги голосования (в процентах от общего числа голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании):

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
77,20%	0,00	0,00

Решение принято большинством голосов, За счёт денежных средств по статье «Текущий ремонт многоквартирного дома, выполнить,

установку в местах общего пользования светодиодных энергосберегающих светильников .

2. За счёт денежных средств по статье «Текущий ремонт многоквартирного дома, выполнить:

2.3. Установка окон ПВХ в подъездах многоквартирного дома.

Слушали: Курбанову Любовь Ивановну, предлагаю. За счёт денежных средств по статье «Текущий ремонт многоквартирного дома, выполнить:

Установка окон ПВХ в подъездах многоквартирного дома.

Предложено: За счёт денежных средств по статье «Текущий ремонт многоквартирного дома, выполнить:

Установка окон ПВХ в подъездах многоквартирного дома.

Итоги голосования (в процентах от общего числа голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании):

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
77,20%	0,00	0,00

Решение принято большинством голосов: За счёт денежных средств по статье «Текущий ремонт многоквартирного дома, выполнить:

Установка окон ПВХ в подъездах многоквартирного дома.

3. Правом согласования смет и подписания актов выполненных работ указанных в п.п.2,3 наделить собственника квартиры № 4. Курбанову Любовь Ивановну и/ или собственника квартиры № 21 Хорину Ладугу Олеговну и/ или собственника квартиры №9 Третьякову Ольгу Николаевну.

Слушали: Курбанову Любовь Ивановну, предлагаю, правом согласования смет и подписания актов выполненных работ указанных в п.п.2,3 наделить собственника квартиры № 4. Курбанову Любовь Ивановну и/ или собственника квартиры № 21 Хорину Ладугу Олеговну и/ или собственника квартиры №9 Третьякову Ольгу Николаевну.

Предложено, Правом согласования смет и подписания актов выполненных работ указанных в п.п.2,3 наделить собственника квартиры № 4. Курбанову Любовь Ивановну и/ или собственника квартиры № 21 Хорину Ладугу Олеговну и/ или собственника квартиры №9 Третьякову Ольгу Николаевну.

Итоги голосования (в процентах от общего числа голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании):

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
77,20%	0,00	0,00

Принято решение: Правом согласования смет и подписания актов выполненных работ указанных в п.п.2,3 наделить собственника квартиры № 4. Курбанову Любовь Ивановну и/ или собственника квартиры № 21 Хорину Ладугу Олеговну и/ или собственника квартиры №9 Третьякову Ольгу Николаевну.

4. Определить место хранения протоколов общих собраний и решений собственников управляющей организацией ООО УК «Сибирь» по месту ее нахождения.

Слушали: Курбанову Любовь Ивановну, предлагаю определить место хранения протоколов общих собраний и решений собственников управляющей организацией ООО УК «Сибирь» по месту ее нахождения.

Предложено: Определить место хранения протоколов общих собраний и решений собственников управляющей организацией ООО УК «Сибирь» по месту ее нахождения.

Итоги голосования (в процентах от общего числа голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании):

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
77,20%	0,00	0,00

Принято решение: Определить место хранения протоколов общих собраний и решений собственников управляющей организацией ООО УК «Сибирь» по месту ее нахождения.

Повестка дня общего собрания исчерпана.

Общее собрание закрыто.

Приложения к протоколу:

1.Расчёт голосов общего собрания в 1 экз на 1 л.

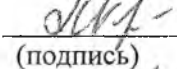
2.Реестр собственников помещений на «15» марта 2018г в 1экз.на 3х листах

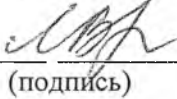
3.Список собственников помещений в многоквартирном доме. присутствующих на общем собрании в 1 экз.на 2х листах.

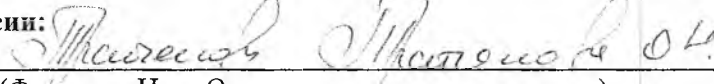
4.Решение собственников помещений в многоквартирном доме 21 шт в.1м экз.на 21 листах,

5.Сообщение о проведении собрания в 1экз. на 2 л.

Подписи:

Председатель общего собрания  Гурбанова Н.У. 26/04-18г.
(подпись) (расшифровка подписи) (дата)

Секретарь общего собрания  Харина И.В. 26/04-18г.
(подпись) (расшифровка подписи) (дата)

Член счетной комиссии:  26.04.18г.
(Фамилия, Имя, Отчество полностью и подпись) (дата)