

ПРОТОКОЛ № 1
Внеочередного ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ
В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ

Адрес многоквартирного дома: Красноярский край, г. Ачинск, мкр 6, дом 7.

Форма проведения общего собрания:	<u>ОЧНО-ЗАОЧНОЕ ГОЛОСОВАНИЕ</u>
Дата проведения очного обсуждения:	<u>«01» марта 2018года</u>
Место проведения очного обсуждения:	<u>у первого подъезда многоквартирного дома, расположенного по адресу: Красноярский край, г. Ачинск, мкр 6, дом 7, кв.12.</u>
Время открытия очного обсуждения:	<u>19 часов 00 минут</u>
Время закрытия очного обсуждения:	<u>20 часов 15 минут</u>
Дата окончания приема заполненных решений собственников, которые не приняли участия в очном обсуждении	<u>«13» марта 2018 года</u>
Время окончания приема заполненных решений собственников, которые не приняли участия в очном обсуждении	<u>17 час 00 минут</u>
Место приема заполненных решений собственников, которые не приняли участия в очном обсуждении	<u>Красноярский край, г. Ачинск .мкр. 6 дом 7.кв.12</u>
Дата составления протокола:	<u>«14» марта 2018 года</u>
Председатель общего собрания:	<u>Щетникова Татьяна Александровна.</u>
Секретарь общего собрания:	<u>Заболотская Светлана Витальевна.</u>
Члены счетной комиссии:	<u>Артеменко Ольга Александровна</u>

Инициатор общего собрания: Щетникова Татьяна Александровна, собственник квартиры № 12 по адресу: Красноярский край, г. Ачинск, мкр. 6, дом 7 (договор - приватизации от 08/09/2005г (1/2- 59,80кв.м)

Регистрацию проводили:
Заболотская Светлана Витальевна:

В общем собрании приняли участие: собственники помещений или их представители согласно реестру собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании (прилагается см. Приложение № 3).

Повестка дня общего собрания.

- 1.Процедурные вопросы (избрание председателя, секретаря, членов счетной комиссии собрания):
 - 1.1.Избрать председателем собрания: Щетникову Татьяну Александровну собственника квартиры № 12.
 - 1.2.Избрать секретарем собрания; Заболотскую Светлану Витальевну, собственника квартиры № 14.
 - 1.3.Избрать членом счетной комиссии: Артеменко Ольгу Александровну, собственника квартиры № 51.
- 2.По мере накопления денежных средств по статье «Ремонт общего имущества многоквартирного дома», в установленном порядке выполнить:
 - 2.1. Установку энергосберегающих светодиодных светильников в места общего пользования.
 - 2.2. Установку окон ПВХ в подъездах многоквартирного дома.
 - 2.3. Установку сейфовых дверей в подъездах многоквартирного дома.
 - 2.4. Ремонт подъездов.
- 3.Определить место хранения протоколов общих собраний и решений собственников управляющей организацией ООО УК «Сибирь» по месту ее нахождения.

На дату проведения собрания установлено, что:

- а) в многоквартирном доме имеются 157 собственника, владеющих 4786,80кв.м. (жилых 4525,20 кв.м. и нежилых 261,60 кв.м.) помещений в доме, что составляет 100% голосов;
- б) в собрании приняли участие 86 собственника и их представителей, владеющих 2492,12кв.м. жилых и нежилых

помещений в доме;

в) собственники, принявшие участие в собрании своими голосами представляют 52,06 % от общего числа голосов собственников в доме, что подтверждает правомочность дальнейшего проведения общего собрания по объявленной повестке дня;

г) - общее собрание объявляется открытым;

д) голосование проводится путем передачи в счетную комиссию заполненных решений собственников помещений, участвовавших в очном обсуждении, а также собственников помещений, не участвовавших в очном обсуждении, но представивших заполненные решения в указанное место и в установленный срок.

РЕШЕНИЯ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ:

1.Процедурные вопросы (избрание председателя, секретаря, членов счетной комиссии собрания):

1.1.Избрать председателем собрания: Щетникову Татьяну Александровну, собственника квартиры № 12.

Слушали: Заболотскую Светлану Витальевну предлагаю избрать председателем данного собрания

Щетникову Татьяну Александровну, собственника квартиры № 12.

Предложено: Избрать председателем собрания: Щетникову Татьяну Александровну, собственника квартиры № 12.

Итоги голосования (в процентах от общего числа голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании):

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
52,06%	0,00 %	0,00%

Принято решение: Избрать председателем собрания Щетникову Татьяну Александровну, собственника квартиры № 12.

1.2.Избрать секретарем собрания: Заболотскую Светлану Витальевну, собственника квартиры № 14.

Слушали; Щетникову Татьяну Александровну, предлагаю избрать секретарем данного собрания Заболотскую Светлану Витальевну, собственника квартиры № 14.

Предложено: Избрать секретарем данного собрания: Заболотскую Светлану Витальевну, собственника квартиры № 14.

Итоги голосования (в процентах от общего числа голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании):

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
52,06%	0,00 %	0,00%

Принято решение: Избрать секретарём собрания: Заболотскую Светлану Витальевну, собственника квартиры № 14.

1.3.Избрать членом счетной комиссии: Артеменко Ольгу Александровну, собственника квартиры № 51.

Слушали: Заболотскую Светлану Витальевну, предлагаю, избрать членом счетной комиссии:

Предложено: избрать членом счетной комиссии: Артеменко Ольгу Александровну, собственника квартиры № 51.

Итоги голосования (в процентах от общего числа голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании):

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
52,06%	0,00 %	0,00%

Принято решение: Избрать членом счетной комиссии: избрать: Артеменко Ольгу Александровну, собственника квартиры № 51.

2.По мере накопления денежных средств по статье «Ремонт общего имущества многоквартирного дома», в установленном порядке выполнить:

2.1.Установку энергосберегающих светодиодных светильников в местах общего пользования

Слушали; Артеменко Ольгу Александровну, предлагаю, по мере накопления денежных средств по статье «Ремонт общего имущества многоквартирного дома», в установленном порядке выполнить:

Установку энергосберегающих светодиодных светильников в местах общего пользования

Предложено; .По мере накопления денежных средств по статье «Ремонт общего имущества многоквартирного дома», в установленном порядке выполнить:

Установку энергосберегающих светодиодных светильников в местах общего пользования.

Итоги голосования (в процентах от общего числа голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании):

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
52,06%	0,00 %	0,00%

Принято решение: По мере накопления денежных средств по статье «Ремонт общего имущества многоквартирного дома», в установленном порядке выполнить:

Установку энергосберегающих светодиодных светильников в местах общего пользования.

2.По мере накопления денежных средств по статье «Ремонт общего имущества многоквартирного дома», в установленном порядке выполнить.

2.2.Установку окон ПВХ в подъездах многоквартирного дома.

Слушали: Щетникову Татьяну Александровну, предлагаю, по мере накопления денежных средств по статье «Ремонт общего имущества многоквартирного дома», в установленном порядке выполнить; Установку окон ПВХ в подъездах многоквартирного дома.

Предложено: По мере накопления денежных средств по статье «Ремонт общего имущества многоквартирного дома», в установленном порядке выполнить

Установку окон ПВХ в подъездах многоквартирного дома

Итоги голосования (в процентах от общего числа голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании):

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
52,06%	0,00 %	0,00%

Принято решение; По мере накопления денежных средств по статье «Ремонт общего имущества многоквартирного дома», в установленном порядке выполнить

Установку окон ПВХ в подъездах многоквартирного дома

2. По мере накопления денежных средств по статье «Ремонт общего имущества многоквартирного дома» в установленном порядке выполнить:

2.3. Установку сейфовых дверей в подъездах многоквартирного дома.

Слушали: Щетникову Татьяну Александровну, предлагаю, по мере накопления денежных средств по статье «Ремонт общего имущества многоквартирного дома», в установленном порядке выполнить:

Установку сейфовых дверей в подъездах многоквартирного дома.

Предложено, По мере накопления денежных средств по статье «Ремонт общего имущества многоквартирного дома», в установленном порядке выполнить:

Установку сейфовых дверей в подъездах многоквартирного дома.

Итоги голосования (в процентах от общего числа голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании):

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
52,06%	0,00 %	0,00%

Принято решение; По мере накопления денежных средств по статье «Ремонт общего имущества многоквартирного дома», в установленном порядке выполнить:

Установку сейфовых дверей в подъездах многоквартирного дома.

2. По мере накопления денежных средств по статье «Ремонт общего имущества многоквартирного дома», в установленном порядке выполнить:

2.4. Ремонт подъездов.

Слушали, Артеменко Ольгу Александровну, предлагаю, по мере накопления денежных средств по статье «Ремонт общего имущества многоквартирного дома», в установленном порядке выполнить:

Ремонт подъездов.

Предложено, По мере накопления денежных средств по статье «Ремонт общего имущества многоквартирного дома», в установленном порядке выполнить:

2.4. Ремонт подъездов.

Итоги голосования (в процентах от общего числа голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании):

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
52,06%	0,00 %	0,00%

Принято решение, по мере накопления денежных средств по статье «Ремонт общего имущества многоквартирного дома» в установленном порядке выполнить:

Ремонт подъездов.

4. Определить место хранения протоколов общих собраний и решений собственников управляющей организацией ООО УК «Сибирь» по месту ее нахождения.

Слушали: Щетникову Татьяну Александровну, предлагаю определить место хранения протоколов общих собраний и решений собственников управляющей организацией ООО УК «Сибирь» по месту ее нахождения.

Предложено: определить место хранения протоколов общих собраний и решений собственников управляющей организацией ООО УК «Сибирь» по месту ее нахождения.

Итоги голосования (в процентах от общего числа голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании):

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
52,06%	0,00 %	0,00%

Принято решение: определить место хранения протоколов общих собраний и решений собственников управляющей организацией ООО УК «Сибирь» по месту ее нахождения.

Повестка, дня общего собрания исчерпана.

Общее собрание закрыто.

Приложения к протоколу:

1. Расчет голосов общего собрания собственников в 1-м экз. на 1
2. Реестр собственников помещений на «17» марта 2018г. в 1 экз. на 11л.
3. Список собственников помещений в многоквартирном доме, присутствовавших на общем собрании в 1-м экз. на 12л.
4. Решения собственников помещений в многоквартирном доме в 1 экз. 86 шт. на 86 л.
5. Сообщения о проведении собрания в 1 экз. на 2л.

Подписи:

Председатель общего собрания



(подпись)



(расшифровка подписи)

14.03.18

(дата)

Секретарь общего собрания



(подпись)

Заболотская С.В. 14.03.18.

(расшифровка подписи)

(дата)

Член счетной комиссии:

1.

Артюшенко Девта Александровна

(Фамилия, Имя, Отчество полностью и подпись)



(дата)

14.03.18