

ПРОТОКОЛ № 1
Внеочередного ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ
В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ

Адрес многоквартирного дома: Красноярский край, г. Ачинск, ул. Лазо, дом 10.

Форма проведения общего собрания:	<u>ОЧНО-ЗАОЧНОЕ ГОЛОСОВАНИЕ</u>
Дата проведения очного обсуждения:	<u>«23» апреля 2018г.</u>
Место проведения очного обсуждения:	<u>у первого подъезда многоквартирного дома, расположенного по адресу: Красноярский край, г. Ачинск, ул.Лазо. дом 10</u>
Время открытия очного обсуждения:	<u>19 часов 00 минут</u>
Время закрытия очного обсуждения:	<u>20 часов 0,00 минут</u>
Дата окончания приема заполненных решений собственников, которые не приняли участия в очном обсуждении	<u>«02» мая 2018г года</u>
Время окончания приема заполненных решений собственников, которые не приняли участия в очном обсуждении	<u>10 час 00минут</u>
Место приема заполненных решений собственников, которые не приняли участия в очном обсуждении	<u>Красноярский край, г Ачинск, ул Лазо, дом 10 кв.№23.</u>
Дата составления протокола:	<u>«03» мая 2018г.</u>
Председатель общего собрания:	<u>Дербенёва Екатерина Анатольевна.</u>
Секретарь общего собрания:	<u>Романова Мария Васильевна</u>
Член счетной комиссии:	<u>Насонова Людмила Дмитриевна</u>

Инициатор общего собрания: Дербенёва Екатерина Анатольевна, собственник квартиры №23, по адресу Красноярский край. г. Ачинск, ул. Лазо, дом 10 договор приватизации договор купли- продажи от 28/01/1997г.(1/1 -61,60 кв.м.)

Регистрацию проводила: Романова Мария Васильевна.

1. Процедурные вопросы (избрание председателя, секретаря, членов счетной комиссии собрания):
 - 1.1. Избрать председателем собрания: Дербенёву Екатерину Анатольевну, квартиры № 23
 - 1.2. Избрать секретарем собрания: Романову Марию Васильевну, собственника квартиры № 13.
 - 1.3. Избрать членом счетной комиссии: Насонову Людмилу Дмитриевну, собственника квартиры № 3.
2. По мере накопления денежных средств по статье «Текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома», выполнить:
 - 2.1. Установку энергосберегающих светодиодных светильников в местах общего пользования.
 - 2.2. Ремонт подъездов.
3. Местом для хранения протокола общего собрания и решений собственников многоквартирного дома расположенного по адресу, согласно п.1.1. ст.46 ЖК РФ определить Службу строительного надзора и жилищного контроля Красноярского края по месту её нахождения.

На дату проведения собрания установлено, что:

- а) в многоквартирном доме имеются 51 собственников, владеющих 1265,40 кв.м. (жилых 1265,40, кв.м. и нежилых 0,00 кв.м.) помещений в доме, что составляет 100% голосов;
- б) в собрании приняли участие 35 собственника и их представителей, владеющих 803,00 кв.м. жилых и нежилых помещений в доме;

голосов собственников в доме, что подтверждает правомочность дальнейшего проведения общего собрания по объявленной повестке дня;

г) общее собрание объявляется открытым;

д) голосование проводится путем передачи в счетную комиссию заполненных решений собственников помещений, участвовавших в очном обсуждении, а также собственников помещений, не участвовавших в очном обсуждении, но представивших заполненные решения в указанное место и в установленный сроки.

РЕШЕНИЯ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ:

1.1.Процедурные вопросы (избрание председателя, секретаря, членов счетной комиссии собрания):Слушали: Романову Марию Васильевну, предлагаю избрать председателем данного собрания Дербенёву Екатерину Анатольевну, собственника квартиры № 23.

Предложено: Избрать председателем собрания: Дербенёву Екатерину Анатольевну, собственника квартиры № 23.

Итоги голосования (в процентах от общего числа голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании):

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
63,45%	0,00%	0,00%

Принято решение: Избрать председателем собрания Дербенёву Екатерину Анатольевну, собственника квартиры № 23.

1.2.Слушали: Дербенёву Екатерину Анатольевну, предлагаю избрать секретарем собрания Романову Марию Васильевну, собственника квартиры №13.

Предложено: Избрать секретарем собрания: Романову Марию Васильевну, собственника квартиры № 13.

Итоги голосования (в процентах от общего числа голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании):

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
63,45%	0,00%	0,00%

Принято решение: избрать секретарем данного собрания, Романову Марию Васильевну, собственника квартиры №13.

1.3.Слушали. Романову Марию Васильевну предлагаю избрать членом счетной комиссии: Насонову Людмилу Дмитриевну, собственника квартиры № 3.

Предложено: избрать членом счетной комиссии, Насонову Людмилу Дмитриевну, собственника квартиры № 3.

Итоги голосования (в процентах от общего числа голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании):

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
63,45%	0,00%	0,00%

Принято решение: избрать членом счетной комиссии: Насонову Людмилу Дмитриевну, собственника квартиры № 3.

2. По мере накопления денежных средств по статье «Текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома», выполнить:

2.1. Установку Энергосберегающих светодиодных светильников в местах общего пользования.

Слушали: Насонову Людмилу Дмитриевну, предлагаю, по мере накопления денежных средств по статье «Текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома», выполнить:

Установку Энергосберегающих светодиодных светильников в местах общего пользования.

Предложено; По мере накопления денежных средств по статье «Текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома», выполнить:

Установку Энергосберегающих светодиодных светильников в местах общего пользования.

Итоги голосования (в процентах от общего числа голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании):

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
63,45%	0,00%	0,00%

Решение принято: По мере накопления денежных средств по статье «Текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома», выполнить:

Установку Энергосберегающих светодиодных светильников в местах общего пользования.

2. По мере накопления денежных средств по статье «Текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома», выполнить:

2.2. Ремонт подъездов.

Слушали; Дербенёву Екатерину Анатольевну, предлагаю. По мере накопления денежных средств по статье «Текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома», выполнить: Ремонт подъездов.

Предложено: По мере накопления денежных средств по статье «Текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома», выполнить: Ремонт подъездов.

Итоги голосования (в процентах от общего числа голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании):

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
63,45%	0,00%	0,00%

Решение принято большинством голосов: По мере накопления денежных средств по статье «Текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома», выполнить: Ремонт подъездов.

3. Местом для хранения протокола общего собрания и решений собственников многоквартирного дома расположенного по адресу: согласно п.1.1. ст.46 ЖК РФ определить Службу строительного надзора и жилищного контроля Красноярского края по месту её нахождения.

Слушали, Дербенёву Екатерину Анатольевну, предлагаю, местом для хранения протокола общего собрания и решений собственников многоквартирного дома расположенного по адресу: согласно п.1.1. ст.46 ЖК РФ определить Службу строительного надзора и жилищного контроля Красноярского края по месту её нахождения.

Предложено, Местом для хранения протокола общего собрания и решений собственников многоквартирного дома расположенного по адресу: согласно п.1.1. ст.46 ЖК РФ определить Службу строительного надзора и жилищного контроля Красноярского края по месту её нахождения.

Итоги голосования (в процентах от общего числа голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании):

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
63,45%	0,00%	0,00%

Принято решение. Местом для хранения протокола общего собрания и решений собственников многоквартирного дома расположенного по адресу: согласно п.1.1. ст.46 ЖК РФ определить Службу строительного надзора и жилищного контроля Красноярского края по месту её нахождения.


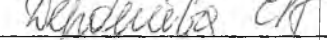
Повестка дня общего собрания исчерпана.


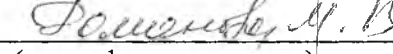
Общее собрание закрыто.

Приложения к протоколу:


1. Расчёт голосов общего собрания в 1 экз на 1 л.
2. Реестр собственников помещений на «12» апреля 2018г в 1 экз. на 6-ти листах.
3. Список собственников помещений в многоквартирном доме, присутствующих на общем собрании в 1 экз. на 1м листе.
4. Решение собственников помещений в многоквартирном доме 35 шт. в. 1м экз. на 10-ти листах,
5. Сообщение о проведении собрания в 1 экз. на 2 л.

Подписи:

Председатель общего собрания   03.05.18
(подпись) (расшифровка подписи) (дата)

Секретарь общего собрания   03.05.2018
(подпись) (расшифровка подписи) (дата)

Член счетной комиссии:

 03.05.2018
(Фамилия, Имя, Отчество полностью и подпись) (дата)