

ПРОТОКОЛ № 1
Внеочередного ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ
В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ

Адрес многоквартирного дома: Красноярский край, г. Ачинск, микрорайон 9, дом 48.

Форма проведения общего собрания:	<u>ОЧНО-ЗАОЧНОЕ ГОЛОСОВАНИЕ</u>
Дата проведения очного обсуждения:	<u>«13» апреля 2018г.</u>
Место проведения очного обсуждения:	<u>у первого подъезда многоквартирного дома, расположенного по адресу: Красноярский край, г. Ачинск, микрорайон 9, дом 48.</u>
Время открытия очного обсуждения:	<u>19 часов.00 минут.</u>
Время закрытия очного обсуждения:	<u>20 часов 0,00 минут</u>
Дата окончания приема заполненных решений собственников, которые не приняли участия в очном обсуждении	<u>«19» апреля 2018г года</u>
Время окончания приема заполненных решений собственников, которые не приняли участия в очном обсуждении	<u>21 час 00 минут</u>
Место приема заполненных решений собственников, которые не приняли участия в очном обсуждении	<u>Микрорайон 9. дом 48. кв.94.</u>
Дата составления протокола:	<u>«20» апреля 2018г.</u>
Председатель общего собрания:	<u>Сучкова Татьяна Васильевна</u>
Секретарь общего собрания:	<u>Борисова Светлана Александровна</u>
Член счетной комиссии:	<u>Злобина Валентина Эрвиновна</u>

Инициатор общего собрания: Сучкова Татьяна Васильевна, собственник квартиры № 94, по адресу Красноярский край г. Ачинск, 9 микрорайон, дом 48, договор приватизации от 25/11/1996г.- 2/3 – 48,60кв.м.)

Регистрацию проводили: Борисова Светлана Александровна.

1. Процедурные вопросы (избрание председателя, секретаря, членов счетной комиссии собрания):
 - 1.1. Избрать председателем собрания: Сучкова Татьяна Васильевна, собственника квартиры № 94.
 - 1.2. Избрать секретарем собрания: Борисова Светлана Александровна собственника квартиры № 55.
 - 1.3. Избрать членом счетной комиссии: Злобину Валентину Эрвиновну, собственника квартиры № 87.
2. По мере накопления денежных средств по статье «Текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома», выполнить:
 - 2.1. Реконструкцию придомовой территории, путём обустройства новой асфальтированной пешеходной дорожки вдоль дома.
 - 2.2. Ремонт входов в подъезды.
3. Наделить собственника квартиры № 94 Сучкову Татьяну Васильевну и/ или собственника квартиры № 55 Борисову Светлану Александровну правом согласования смет и подписания актов – приёмки выполненных работ по работам указанным в п.2.
4. Местом для хранения протокола общего собрания и решений собственников многоквартирного дома расположенного по адресу: согласно п.1.1. си 46 ЖК РФ определить Службу строительного надзора и жилищного контроля Красноярского края по месту её нахождения.

На дату проведения собрания установлено, что:

- а) в многоквартирном доме имеются 174 собственника, владеющих 4765,30 кв.м. (жилых 4654,50 кв.м. и нежилых 110,80 кв.м.) помещений в доме, что составляет 100% голосов;
- б) в собрании приняли участие 134 собственника и их представителей, владеющих 3585,86 кв.м. жилых и нежилых помещений в доме;
- в) собственники, принявшие участие в собрании своими голосами представляют 75,25% от общего числа голосов собственников в доме, что подтверждает правомочность дальнейшего проведения общего собрания по объявленной повестке дня;
- г) общее собрание объявляется открытым;
- д) голосование проводится путем передачи в счетную комиссию заполненных решений собственников помещений, участвовавших в очном обсуждении, а также собственников помещений, не участвовавших в очном обсуждении, но представивших заполненные решения в указанное место и в установленный срок.

РЕШЕНИЯ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ:

1.Процедурные вопросы (избрание председателя, секретаря, членов счетной комиссии собрания):

1.1.Слушали: Борисову Светлану Александровну, предлагаю избрать председателем данного собрания Сучкову Татьяну Васильевну. собственника квартиры № 94.

Предложено: Избрать председателем собрания: Сучкову Татьяну Васильевну, собственника квартиры №94.

Итоги голосования (в процентах от общего числа голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании):

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
75,25%	0,00	0,00

Принято решение: Избрать председателем собрания : Сучкову Татьяну Васильевну: собственника квартиры 94.

1.2.Слушали: Сучкову Татьяну Васильевну, предлагаю, избрать секретарем собрания Борисову Светлану Александровну, собственника квартиры №55.

Предложено: Избрать секретарем собрания: Борисову Светлану Александровну, собственника квартиры № 55.

Итоги голосования (в процентах от общего числа голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании):

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
75,25%	0,00	0,00

Принято решение: избрать секретарём собрания , Борисову Светлану Александровну, собственника квартиры №55.

1.3.Слушали: Сучкову Татьяну Васильевну, предлагаю ,избрать членом счетной комиссии: Злобину Валентину Эрвиновну, собственника квартиры № 87.

Предложено: избрать членом счетной комиссии Злобину Валентину Эрвиновну, собственника квартиры № 87.

Итоги голосования (в процентах от общего числа голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании):

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
75,25%	0,00	0,00

Принято решение: избрать членом счетной комиссии: Злобину Валентину Эрвиновну, собственника квартиры № 87.

2.По мере накопления денежных средств по статье «Текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома», выполнить:

2.1.Реконструкцию придомовой территории, путём обустройства новой асфальтированной пешеходной дорожки вдоль дома.

Слушали: Сучкову Татьяну Васильевну, предлагаю, по мере накопления денежных средств по статье «Текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома», выполнить:

Реконструкцию придомовой территории, путём обустройства новой асфальтированной пешеходной дорожки вдоль дома.

Предложено; По мере накопления денежных средств по статье «Текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома», выполнить:

Реконструкцию придомовой территории, путём обустройства новой асфальтированной пешеходной дорожки вдоль дома.

Итоги голосования (в процентах от общего числа голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании):

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
75,25%	0,00	0,00

Решение принято; По мере накопления денежных средств по статье «Текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома», выполнить:

Реконструкцию придомовой территории, путём обустройства новой асфальтированной пешеходной дорожки, вдоль дома.

2. По мере накопления денежных средств по статье «Текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома», выполнить: 2.2. Ремонт входов в подъезды.

Слушали; Сучкову Татьяну Васильевну, предлагаю, по мере накопления денежных средств по статье «Текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома», выполнить: Ремонт входов в подъезды.

Предложено: По мере накопления денежных средств по статье «Текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома», выполнить: Ремонт входов в подъезды.

Итоги голосования (в процентах от общего числа голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании):

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
75,25%	0,00	0,00

Решение принято большинством голосов, По мере накопления денежных средств по статье «Текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома», выполнить: Ремонт входов в подъезды.

3. Наделить собственника квартиры № 94 Сучкову Татьяну Васильевну и/ или собственника квартиры № 55 Борисову Светлану Александровну правом согласования смет и подписания актов – приёмки выполненных работ по работам указанным в п.2.

Слушали: Злобину Валентину Эрвиновну, предлагаю, наделить собственника квартиры № 94 Сучкову Татьяну Васильевну и/ или собственника. квартиры № 55 Борисову Светлану Александровну правом согласования смет и подписания актов – приёмки выполненных работ по работам указанным в п.2.

Предложено; наделить собственника квартиры № 94 Сучкову Татьяну Васильевну и/ или собственника квартиры № 55 Борисову Светлану Александровну правом согласования смет и подписания актов – приёмки выполненных работ по работам указанным в п.2.

Итоги голосования (в процентах от общего числа голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании):

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
75,25%	0,00	0,00

Решение принято большинством голосов наделить собственника квартиры № 94 Сучкову Татьяну Васильевну и/ или собственника квартиры № 55 Борисову Светлану Александровну правом согласования смет и подписания актов – приёмки выполненных работ по работам указанным в п.2.

4. Местом для хранения протокола общего собрания и решений собственников многоквартирного дома расположенного по адресу: согласно п.1.1. си46 ЖК РФ определить Службу строительного надзора и жилищного контроля Красноярского края по месту её нахождения.

Слушали: Злобину Валентину Эрвиновну, предлагаю, местом для хранения протокола общего собрания и решений собственников многоквартирного дома расположенного по адресу: согласно п.1.1. си46 ЖК РФ определить Службу строительного надзора и жилищного контроля Красноярского края по месту её нахождения.

Предложено: Местом для хранения протокола общего собрания и решений собственников многоквартирного дома расположенного по адресу: согласно п.1.1. си46 ЖК РФ определить Службу строительного надзора и жилищного контроля Красноярского края по месту её нахождения.

Итоги голосования (в процентах от общего числа голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании):

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
75,25%	0,00	0,00

Решение принято большинством голосов: Местом для хранения протокола общего собрания и решений собственников многоквартирного дома расположенного по адресу: согласно п.1.1. си46 ЖК РФ

определить Службу строительного надзора и жилищного контроля Красноярского края по месту её нахождения.

**Повестка дня общего собрания исчерпана.
Общее собрание закрыто.**

Приложения к протоколу:

1. Расчёт голосов общего собрания в 1 экз на 1 л.
2. Реестр собственников помещений на «02» апреля 2018г в 1 экз. на ----- листах
3. Список собственников помещений в многоквартирном доме. присутствующих на общем собрании в 1 экз. на 13х листах.
4. Решение собственников помещений в многоквартирном доме 134шт в. 1м экз. на 134 листах, из них один испорчен.
5. Сообщение о проведении собрания в 1 экз. на 2 л.

Подписи:

Председатель общего собрания



(подпись)

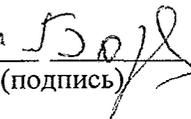
Суркова Т. В.

(расшифровка подписи)

20.04.18г

(дата)

Секретарь общего собрания



(подпись)

Борисова О. Н.

(расшифровка подписи)

20.04.18г

(дата)

Член счетной комиссии:



(Фамилия, Имя, Отчество полностью и подпись)

20.04.18

(дата)