

ПРОТОКОЛ № 1
Внеочередного ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ
В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ

Адрес многоквартирного дома: Красноярский край, г. Ачинск, микрорайон 5, дом 34.

Форма проведения общего собрания:	<u>ОЧНО-ЗАОЧНОЕ ГОЛОСОВАНИЕ</u>
Дата проведения очного обсуждения:	<u>«18» апреля 2018 года</u>
Место проведения очного обсуждения:	<u>во дворе многоквартирного дома, расположенного по адресу: Красноярский край, г. Ачинск, микрорайон 5, дом 34.</u>
Время открытия очного обсуждения:	<u>19 часов 00 минут</u>
Время закрытия очного обсуждения:	<u>20 часов 00 минут</u>
Дата окончания приема заполненных решений собственников, которые не приняли участия в очном обсуждении	<u>«02» мая 2018 года</u>
Время окончания приема заполненных решений собственников, которые не приняли участия в очном обсуждении	<u>21 час 00 минут</u>
Место приема заполненных решений собственников, которые не приняли участия в очном обсуждении	<u>Красноярский край, г. Ачинск, микрорайон 5, дом 34, кв. 93.</u>
Дата составления протокола:	<u>«03» мая 2018 года.</u>
Председатель общего собрания:	<u>Загайнова Тамара Алексеевна</u>
Секретарь общего собрания:	<u>Засуха Василий Петрович</u>
Члены счетной комиссии:	<u>Пичугов Евгений Анатольевич</u>

Инициатор общего собрания: Пичугов Евгений Анатольевич, собственник квартиры № 93 по адресу: Красноярский край, г. Ачинск, микрорайон 5, дом 34, договор купли-продажи от 04.11.2002 (1/1; 46,10 кв.м.)

Регистрацию проводили:

Засуха Василий Петрович.

В общем собрании приняли участие: собственники помещений или их представители согласно реестру собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании (прилагается см. Приложение № 3).

1. **Процедурные вопросы (избрание председателя, секретаря, членов счетной комиссии собрания):**
 - 1.1. Избрать председателем собрания: Загайнову Тамару Алексеевну, собственника квартиры № 72.
 - 1.2. Избрать секретарем собрания: Засуха Василия Петровича, собственника квартиры № 111.
 - 1.3. Избрать членом счетной комиссии: Пичугова Евгения Анатольевича, собственника квартиры № 93.
2. **За счет денежных средств по статье «Текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома», выполнить:** установку автоматических индивидуальных тепловых пунктов и замену подводящего трубопровода.
3. **Местом для хранения протокола общего собрания и решений собственников многоквартирного дома** расположенного по адресу: согласно п. 1.1. си. 46 ЖК РФ определить Службу строительного надзора и жилищного контроля Красноярского края по месту ее нахождения.

На дату проведения собрания установлено, что:

- а) в многоквартирном доме имеются 203 собственника, владеющих 5541,00 кв.м. (жилых 5541,00 кв.м. и нежилых 0,00 кв.м.) помещений в доме, что составляет 100% голосов;
- б) в собрании приняли участие 118 собственников и их представителей, владеющих 3248,88 кв.м. жилых и нежилых помещений в доме;
- в) собственники, принявшие участие в собрании своими голосами представляют 58,63 % от общего числа голосов

собственников в доме, что подтверждает правомочность дальнейшего проведения общего собрания по объявленной повестке дня;

г) - общее собрание объявляется открытым;

д) голосование проводится путем передачи в счетную комиссию заполненных решений собственников помещений, участвовавших в очном обсуждении, а также собственников помещений, не участвовавших в очном обсуждении, но представивших заполненные решения в указанное место и в установленный срок.

РЕШЕНИЯ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ:

1.Процедурные вопросы (избрание председателя, секретаря, членов счетной комиссии собрания):

1.1. Слушали: Пичугова Евгения Анатольевича. Предлагаю: избрать председателем собрания, Загайнову Тамару Алексеевну, собственника квартиры № 72.

Предложено: избрать председателем собрания, Загайнову Тамару Алексеевну, собственника квартиры № 72.

Итоги голосования (в процентах от общего числа голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании):

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
58,63%	0,00%	0,00%

Принято решение: избрать председателем данного собрания, Загайнову Тамару Алексеевну, собственника квартиры № 72.

1.2. Слушали: Пичугова Евгения Анатольевича. Предлагаю: избрать секретарем данного собрания, Засуха Василия Петровича, собственника квартиры № 111.

Предложено: Избрать секретарем собрания, Засуха Василия Петровича, собственника квартиры № 111.

Итоги голосования (в процентах от общего числа голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании):

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
58,63%	0,00%	0,00%

Принято решение: Избрать секретарем собрания, Засуха Василия Петровича, собственника квартиры № 111.

1.3. Слушали: Пичугова Евгения Анатольевича. Предлагаю: избрать членом счетной комиссии, меня.

Предложено: Избрать членом счетной комиссии, Пичугова Евгения Анатольевича, собственника квартиры № 93.

Итоги голосования (в процентах от общего числа голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании):

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
58,63%	0,00%	0,00%

Принято решение: Избрать членом счетной комиссии, Пичугова Евгения Анатольевича, собственника квартиры № 93.

2. За счет денежных средств по статье «Текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома», выполнить: установку автоматических индивидуальных тепловых пунктов и замену подводящего трубопровода.

Слушали: Пичугова Евгения Анатольевича. Предлагаю: за счет денежных средств по статье «Текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома», выполнить: установку автоматических индивидуальных тепловых пунктов и замену подводящего трубопровода.

Предложено: за счет денежных средств по статье «Текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома», выполнить: установку автоматических индивидуальных тепловых пунктов и замену подводящего трубопровода.

Итоги голосования (в процентах от общего числа голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании):

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
58,63%	0,00%	0,00%

Принято решение: за счет денежных средств по статье «Текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома», выполнить: установку автоматических индивидуальных тепловых пунктов и замену подводящего трубопровода.

3. Местом для хранения протокола общего собрания и решений собственников многоквартирного дома расположенного по адресу: согласно п. 1.1. си. 46 ЖК РФ определить Службу строительного надзора и жилищного контроля Красноярского края по месту ее нахождения.

Слушали: Пичугова Евгения Анатольевича. Предлагаю: местом для хранения протокола общего собрания и решений собственников многоквартирного дома расположенного по адресу: согласно п. 1.1. си. 46 ЖК РФ определить Службу строительного надзора и жилищного контроля Красноярского края по месту ее нахождения.

Предложено: местом для хранения протокола общего собрания и решений собственников многоквартирного дома расположенного по адресу: согласно п. 1.1. си. 46 ЖК РФ определить Службу строительного надзора и жилищного контроля Красноярского края по месту ее нахождения.

Итоги голосования (в процентах от общего числа голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании):

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
58,63%	0,00%	0,00%

Принято решение: Местом для хранения протокола общего собрания и решений собственников многоквартирного дома расположенного по адресу: согласно п. 1.1. си. 46 ЖК РФ определить Службу строительного надзора и жилищного контроля Красноярского края по месту ее нахождения.

Повестка, дня общего собрания исчерпана.
Общее собрание закрыто.

Приложения к протоколу:

1. Расчет голосов общего собрания собственников в 1-м экз. на 2л.
2. Решения собственников помещений в многоквартирном доме в 1 экз. 118 шт. на 118 л.
3. Список собственников помещений в многоквартирном доме, присутствовавших на общем собрании в 1-м экз. на 12 л.
4. Реестр собственников помещений на «Об» апреля 2018 г. в 1 экз. на 13л.
5. Сообщения о проведении собрания в 1 экз. на 2л.

Подписи:

Председатель общего собрания

Зр (подпись) Зачинцова (расшифровка подписи) 3.06.18 (дата)

Секретарь общего собрания

Александр (подпись) Зачинцова В. П. (расшифровка подписи) 05.06.2018 (дата)

Член счетной комиссии:

1. Александр Александрович (Фамилия, Имя, Отчество полностью и подпись) 05.06.2018 (дата)