

ПРОТОКОЛ № 4
Внеочередного ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ
В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ

Адрес многоквартирного дома: Красноярский край, г. Ачинск, микрорайон 3, дом 26.

Форма проведения общего собрания:	<u>ОЧНО-ЗАОЧНОЕ ГОЛОСОВАНИЕ</u>
Дата проведения очного обсуждения:	<u>«28» ноября 2017 года</u>
Место проведения очного обсуждения:	<u>у первого подъезда многоквартирного дома, расположенного по адресу: Красноярский край, г. Ачинск, микрорайон 3, дом 26.</u>
Время открытия очного обсуждения:	<u>19 часов 00 минут</u>
Время закрытия очного обсуждения:	<u>20 часов 15 минут</u>
Дата окончания приема заполненных решений собственников, которые не приняли участия в очном обсуждении	<u>«30» ноября 2017 года</u>
Время окончания приема заполненных решений собственников, которые не приняли участия в очном обсуждении	<u>21 час 00 минут</u>
Место приема заполненных решений собственников, которые не приняли участия в очном обсуждении	<u>Красноярский край, г. Ачинск, микрорайон 3, дом 26, кв. 26.</u>
Дата составления протокола:	<u>«05» декабря 2017 года.</u>
Председатель общего собрания:	Сапегин Сергей Анатольевич.
Секретарь общего собрания:	Сапегина Галина Иннокентьевна.
Члены счетной комиссии:	Матюхин Николай Анатольевич.

Инициатор общего собрания: Сапегин Сергей Анатольевич, собственник квартиры № 26 по адресу: Красноярский край, г. Ачинск, микрорайон 3, дом 26, договор о безвозмездной передаче жилья в собственность от 12.12.2005г, (1/2, 51,0 кв.м.)

Регистрацию проводили:

Сапегина Галина Иннокентьевна.

В общем собрании приняли участие: собственники помещений или их представители согласно реестру собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании (прилагается см. Приложение № 3).

1.Процедурные вопросы (избрание председателя, секретаря, членов счетной комиссии собрания):

1.1. Избрать председателем собрания: Сапегина Сергея Анатольевича, собственника квартиры № 26.

1.2. Избрать секретарем собрания: Сапегину Галину Иннокентьевну, собственника квартиры № 26.

1.3. Избрать членом счетной комиссии: Матюхина Николая Анатольевича, собственника квартиры № 19.

2. За счет денежных средств накопленных от использования общего имущества многоквартирного дома третьими лицами выполнить:

2.1. Установку видеокамеры на 1-м этаже;

2.2. Установку одной дополнительной камеры на подъезде для видеосъемки парковки.

3. За счет денежных средств накопленных от использования общего имущества многоквартирного дома третьими лицами и денежных средств по статье «Текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома» выполнить ремонт подъезда.

4. Местом для хранения протокола общего собрания и решений собственников многоквартирного дома расположенного по адресу: г. Ачинск, микрорайон 3, дом 26, определить общество с ограниченной ответственностью управляющая компания «Сибирь» по месту ее нахождения.

На дату проведения собрания усгановлено, что:

а) в многоквартирном доме имеются 65 собственников, владеющих 1992,4 кв.м. (жилых 1992,4 кв.м. и нежилых 00,0 кв.м.) помещений в доме, что составляет 100% голосов;

б) в собрании приняли участие 51 собственник и их представители, владеющих 1566,65 кв.м. жилых и 00,0 нежилых

помещений в доме;

в) собственники, принявшие участие в собрании своими голосами представляют 78,63 % от общего числа голосов собственников в доме, что подтверждает правомочность дальнейшего проведения общего собрания по объявленной повестке дня;

г) общее собрание объявляется открытым;

д) голосование проводится путем передачи в счетную комиссию заполненных решений собственников помещений, участвовавших в очном обсуждении, а также собственников помещений, не участвовавших в очном обсуждении, но представивших заполненные решения в указанное место и в установленный срок.

РЕШЕНИЯ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ:

1.Процедурные вопросы (избрание председателя, секретаря, членов счетной комиссии собрания):

1.1. Слушали: Сапегину Галину Иннокентьевну, Предлагаю избрать председателем данного собрания Сапегина Сергея Анатольевича, собственника квартиры № 26.

Предложено: Избрать председателем собрания: Сапегина Сергея Анатольевича, собственника квартиры № 26.

Итоги голосования (в процентах от общего числа голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании):

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
78,63 %	0,00%	0,00%

Принято решение: Избрать председателем собрания: Сапегина Сергея Анатольевича, собственника квартиры № 26.

1.2. Слушали: Сапегина Сергея Анатольевича, Предлагаю: избрать секретарем данного собрания: Сапегину Галину Иннокентьевну, собственника квартиры № 26.

Предложено: Избрать секретарем данного собрания: Сапегину Галину Иннокентьевну, собственника квартиры № 26.

Итоги голосования (в процентах от общего числа голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании):

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
78,63 %	0,00%	0,00%

Принято решение: Избрать секретарём собрания: Сапегину Галину Иннокентьевну, собственника квартиры № 26.

1.3.Слушали: Сапегина Сергея Анатольевича: Предлагаю избрать членом счетной комиссии Матюхина Николая Анатольевича, собственника квартиры № 19.

Предложено: Избрать членом счетной комиссии: Матюхина Николая Анатольевича, собственника квартиры № 19.

Итоги голосования (в процентах от общего числа голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании):

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
78,63 %	0,00%	0,00 %

Принято решение: Избрать членом счетной комиссии: Матюхина Николая Анатольевича, собственника квартиры № 19.

2. За счет денежных средств накопленных от использования общего имущества многоквартирного дома третьими лицами выполнить:

2.1. Установку видеокамеры на 1-м этаже;

Слушали: Сапегина Сергея Анатольевича, Предлагаю: за счет денежных средств накопленных от использования общего имущества многоквартирного дома третьими лицами выполнить: установку видеокамеры на 1-м этаже;

Предложено: За счет денежных средств накопленных от использования общего имущества многоквартирного дома третьими лицами выполнить: Установку видеокамеры на 1-м этаже;

Итоги голосования (в процентах от общего числа голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании):

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
78,63 %	0,00%	0,00%

Принято решение: За счет денежных средств накопленных от использования общего имущества многоквартирного дома третьими лицами выполнить: Установку видеокамеры на 1-м этаже;

2. За счет денежных средств накопленных от использования общего имущества многоквартирного дома третьими лицами выполнить:

2.2. Установку одной дополнительной камеры на подъезде для видеосъемки парковки.

Слушали: Сапегина Сергея Анатольевича, Предлагаю: за счет денежных средств накопленных от использования общего имущества многоквартирного дома третьими лицами выполнить: Установку одной дополнительной камеры на подъезде для видеосъемки парковки.

Предложено: За счет денежных средств накопленных от использования общего имущества многоквартирного дома третьими лицами выполнить: Установку одной дополнительной камеры на подъезде для видеосъемки парковки.

Итоги голосования (в процентах от общего числа голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании):

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
78,63 %	0,00%	0,00%

Принято решение: За счет денежных средств накопленных от использования общего имущества многоквартирного дома третьими лицами выполнить: Установку одной дополнительной камеры на подъезде для видеосъемки парковки.

3. За счет денежных средств накопленных от использования общего имущества многоквартирного дома третьими лицами и денежных средств по статье «Текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома» выполнить ремонт подъезда.

Слушали: Сапегина Сергея Анатольевича, Предлагаю: За счет денежных средств накопленных от использования общего имущества многоквартирного дома третьими лицами и денежных средств по статье «Текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома» выполнить ремонт подъезда.

Предложено: За счет денежных средств накопленных от использования общего имущества многоквартирного дома третьими лицами и денежных средств по статье «Текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома» выполнить ремонт подъезда.

Итоги голосования (в процентах от общего числа голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании):

	«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
	78,63 %	0,00%	0,00%

Принято решение: За счет денежных средств накопленных от использования общего имущества многоквартирного дома третьими лицами и денежных средств по статье «Текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома» выполнить ремонт подъезда.

4. Местом для хранения протокола общего собрания и решений собственников многоквартирного дома расположенного по адресу: г. Ачинск, микрорайон 3, дом 26, определить общество с ограниченной ответственностью управляющая компания «Сибирь» по месту ее нахождения.

Слушали: Сапегина Сергея Анатольевича, Предлагаю: Местом для хранения протокола общего собрания и решений собственников многоквартирного дома расположенного по адресу: г. Ачинск, микрорайон 3, дом 26, определить общество с ограниченной ответственностью управляющая компания «Сибирь» по месту ее нахождения.

Предложено: Местом для хранения протокола общего собрания и решений собственников многоквартирного дома расположенного по адресу: г. Ачинск, микрорайон 3, дом 26, определить общество с ограниченной ответственностью управляющая компания «Сибирь» по месту ее нахождения.

Итоги голосования (в процентах от общего числа голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании):

	«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
	78,63 %	0,00%	0,00%

Принято решение: Местом для хранения протокола общего собрания и решений собственников многоквартирного дома расположенного по адресу: г. Ачинск, микрорайон 3, дом 26, определить общество с ограниченной ответственностью управляющая компания «Сибирь» по месту ее нахождения.

Повестка, дня общего собрания исчерпана.

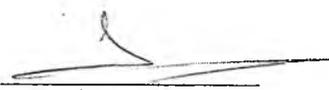
Общее собрание закрыто.

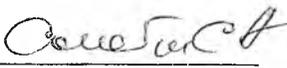
Приложения к протоколу:

1. Расчет голосов общего собрания собственников в 1-м экз. на 1 л.
2. Решения собственников помещений в многоквартирном доме в 1 экз. 51 шт. на 51 л.
3. Список собственников помещений в многоквартирном доме, присутствовавших на общем собрании в 1-м экз. на 4 л.
4. Реестр собственников помещений на «30» ноября 2017 г. в 1 экз. на 5 л.
5. Сообщения о проведении собрания в 1 экз. на 2 л.

Подписи:

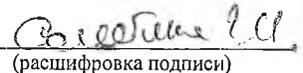
Председатель общего собрания


(подпись)

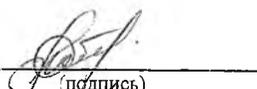
 05.12.2017
(расшифровка подписи) (дата)

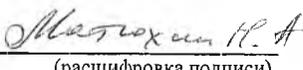
Секретарь общего собрания


(подпись)

 05.12.2017
(расшифровка подписи) (дата)

Член счетной комиссии:


(подпись)

 05.12.17
(расшифровка подписи) (дата)