

ПРОТОКОЛ № 2
Внеочередного ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ
В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ

Адрес многоквартирного дома: Красноярский край, г. Ачинск, микрорайон ЮВР, дом 40.

Форма проведения общего собрания: ОЧНО-ЗАОЧНОЕ ГОЛОСОВАНИЕ

Дата проведения очного обсуждения: «05» сентября 2017 года

Место проведения очного обсуждения: у первого подъезда многоквартирного дома, расположенного по адресу: Красноярский край, г. Ачинск, микрорайон ЮВР, дом 40.

Время открытия очного обсуждения: 19 часов 00 минут

Время закрытия очного обсуждения: 20 часов 15 минут

Дата окончания приема заполненных решений собственников, которые не приняли участия в очном обсуждении: «25» декабря 2017 года

Время окончания приема заполненных решений собственников, которые не приняли участия в очном обсуждении: 21 час 00 минут

Место приема заполненных решений собственников, которые не приняли участия в очном обсуждении: Красноярский край, г. Ачинск, микрорайон ЮВР, дом 40, кв. 7.

Дата составления протокола: «26» декабря 2017 года.

Председатель общего собрания: Меркель Оскар Владимирович.

Секретарь общего собрания: Ермакова Галина Ивановна.

Члены счетной комиссии: Ветрова Наталья Юрьевна.

Инициатор общего собрания: Ермакова Галина Ивановна, собственник квартиры №7 по адресу: Красноярский край, г. Ачинск, микрорайон ЮВР, дом 40, договор о безвозмездной передаче жилья в собственность от 18.01.1993г., (1/2, 42,40 кв.м.)

Регистрацию проводили:
Ветрова Наталья Юрьевна.

В общем собрании приняли участие: собственники помещений или их представители согласно реестру собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании (прилагается см. Приложение № 3).

1. **Процедурные вопросы** (избрание председателя, секретаря, членов счетной комиссии собрания):
 - 1.1. Избрать председателем собрания: Меркель Оскара Владимировича, собственника квартиры № 75.
 - 1.2. Избрать секретарем собрания: Ермакову Галину Ивановну, собственника квартиры № 7.
 - 1.3. Избрать членом счетной комиссии: Ветрову Наталью Юрьевну, собственника квартиры № 2.
2. За счет денежных средств по статье «Текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома», выполнить:
 - 2.1. Установку окон ПВХ в подъездах многоквартирного дома;
 - 2.2. Установку энергосберегающих светодиодных светильников в местах общего пользования;
 - 2.3. Ремонт подъездов;
 - 2.4. Установку металлического декоративного ограждения газонов у подъездов многоквартирного дома.
3. Определить место хранения протоколов общих собраний и решений собственников управляющей организацией ООО УК «Сибирь» по месту ее нахождения.

На дату проведения собрания установлено, что:

- а) в многоквартирном доме имеются 193 собственника, владеющих 5542,90 кв.м. (жилых 5542,90 кв.м. и нежилых 0,00 кв.м.) помещений в доме, что составляет 100% голосов;
- б) в собрании приняли участие 132 собственника и их представителей, владеющих 3874,05 кв.м. жилых и нежилых помещений в доме;
- в) собственники, принявшие участие в собрании своими голосами представляют 69,89% от общего числа голосов собственников в доме, что подтверждает правомочность дальнейшего проведения общего собрания по объявленной

повестке дня;

г) - общее собрание объявляется открытым;

д) голосование проводится путем передачи в счетную комиссию заполненных решений собственников помещений, участвовавших в очном обсуждении, а также собственников помещений, не участвовавших в очном обсуждении, но представивших заполненные решения в указанное место и в установленный срок.

РЕШЕНИЯ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ:

1.Процедурные вопросы (избрание председателя, секретаря, членов счетной комиссии собрания):

1.1. Слушали: Меркель Оскара Владимировича: Предлагаю избрать председателем данного собрания меня.

Предложено: Избрать председателем собрания: Меркель Оскара Владимировича, собственника квартиры № 75.

Итоги голосования (в процентах от общего числа голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании):

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
67,16%	2,73%	0,00%

Принято решение: Избрать председателем собрания: Меркель Оскара Владимировича, собственника квартиры № 75.

1.2. Слушали: Меркель Оскара Владимировича: Предлагаю избрать секретарем данного собрания Ермакову Галину Ивановну, собственника квартиры № 7.

Предложено: Избрать секретарем данного собрания: Ермакову Галину Ивановну, собственника квартиры № 7.

Итоги голосования (в процентах от общего числа голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании):

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
67,16%	2,73%	0,00%

Принято решение: Избрать секретарём собрания: Ермакову Галину Ивановну, собственника квартиры № 7.

1.3.Слушали: Меркель Оскара Владимировича: Предлагаю избрать членом счетной комиссии Ветрову Наталью Юрьевну, собственника квартиры № 2.

Предложено: Избрать членом счетной комиссии: Ветрову Наталью Юрьевну, собственника квартиры № 2.

Итоги голосования (в процентах от общего числа голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании):

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
67,16%	2,73%	0,00%

Принято решение: Избрать членом счетной комиссии: Ветрову Наталью Юрьевну, собственника квартиры № 2.

2. За счет денежных средств по статье «Текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома», выполнить:

2.1. Установку окон ПВХ в подъездах многоквартирного дома;

Слушали: Меркель Оскара Владимировича: Предлагаю за счет денежных средств по статье «Текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома», выполнить установку окон ПВХ в подъездах многоквартирного дома;

Предложено: За счет денежных средств по статье «Текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома», выполнить установку окон ПВХ в подъездах многоквартирного дома;

Итоги голосования (в процентах от общего числа голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании):

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
67,16%	2,73%	0,00%

Принято решение: За счет денежных средств по статье «Текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома», выполнить установку окон ПВХ в подъездах многоквартирного дома;

2.2. Установку энергосберегающих светодиодных светильников в местах общего пользования;

Слушали: Меркель Оскара Владимировича: Предлагаю за счет денежных средств по статье «Текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома», выполнить установку энергосберегающих светодиодных светильников в местах общего пользования;

Предложено: за счет денежных средств по статье «Текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома», выполнить установку энергосберегающих светодиодных светильников в местах общего пользования;

Итоги голосования (в процентах от общего числа голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании):

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
67,16%	2,73%	0,00%

Принято решение: за счет денежных средств по статье «Текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома», выполнить установку энергосберегающих светодиодных светильников в местах общего пользования;

2.3. Ремонт подъездов;

Слушали: Меркель Оскара Владимировича: Предлагаю за счет денежных средств по статье «Текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома», выполнить ремонт подъездов;

Предложено: за счет денежных средств по статье «Текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома», выполнить ремонт подъездов;

Итоги голосования (в процентах от общего числа голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании):

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
67,16%	2,73%	0,00%

Принято решение: за счет денежных средств по статье «Текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома», выполнить ремонт подъездов;

2.4. Установку металлического декоративного ограждения газонов у подъездов многоквартирного дома.

Слушали: Меркель Оскара Владимировича: Предлагаю за счет денежных средств по статье «Текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома», выполнить установку металлического декоративного ограждения газонов у подъездов многоквартирного дома.

Предложено: за счет денежных средств по статье «Текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома», выполнить установку металлического декоративного ограждения газонов у подъездов многоквартирного дома.

Итоги голосования (в процентах от общего числа голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании):

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
67,16%	2,73%	0,00%

Принято решение: за счет денежных средств по статье «Текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома», выполнить установку металлического декоративного ограждения газонов у подъездов многоквартирного дома.

3. Определить место хранения протоколов общих собраний и решений собственников управляющей организацией ООО УК «Сибирь» по месту ее нахождения.

Слушали: Меркель Оскара Владимировича: Предлагаю определить место хранения протоколов общих собраний и решений собственников управляющей организацией ООО УК «Сибирь» по месту ее нахождения.

Предложено: Определить место хранения протоколов общих собраний и решений собственников управляющей организацией ООО УК «Сибирь» по месту ее нахождения.

Итоги голосования (в процентах от общего числа голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании):

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
67,16%	2,73%	0,00%

Принято решение: Определить место хранения протоколов общих собраний и решений собственников управляющей организацией ООО УК «Сибирь» по месту ее нахождения.

Повестка, дня общего собрания исчерпана.

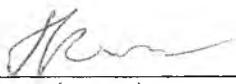
Общее собрание закрыто.

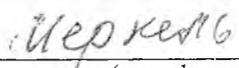
Приложения к протоколу:

1. Расчет голосов общего собрания собственников в 1-м экз. на 2л.
2. Решения собственников помещений в многоквартирном доме в 1 экз. 132 шт. на 133 л.
3. Список собственников помещений в многоквартирном доме, присутствовавших на общем собрании в 1-м экз. на 8л.
4. Реестр собственников помещений на «25» августа 2017г. в 1 экз. на 14л.
5. Сообщения о проведении собрания в 1 экз. на 2л.

Подписи:

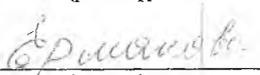
Председатель общего собрания


(подпись)

 26.12.2017
(расшифровка подписи) (дата)

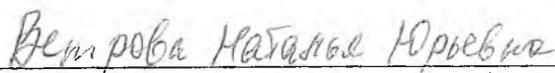
Секретарь общего собрания


(подпись)

 26.12.2017
(расшифровка подписи) (дата)

Член счетной комиссии:

1.


(Фамилия, Имя, Отчество полностью и подпись)

 26.12.2017
(дата)