

**ПРОТОКОЛ № 2**  
**Внеочередного ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ**  
**В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ**

Адрес многоквартирного дома: Красноярский край, г. Ачинск, ул. Индустриальная, дом 13

Форма проведения общего собрания:	<u>ОЧНО-ЗАОЧНОЕ ГОЛОСОВАНИЕ</u>
Дата проведения очного обсуждения:	<u>«06» июля 2017 года</u>
Место проведения очного обсуждения:	<u>у первого подъезда многоквартирного дома,</u> <u>расположенного по адресу: Красноярский край, г. Ачинск,</u> <u>ул. Индустриальная, дом 13.</u>
Время открытия очного обсуждения:	<u>19 часов 00 минут</u>
Время закрытия очного обсуждения:	<u>20 часов 15 минут</u>
Дата окончания приема заполненных решений собственников, которые не приняли участия в очном обсуждении	<u>«07» августа 2017 года</u>
Время окончания приема заполненных решений собственников, которые не приняли участия в очном обсуждении	<u>21 час 00 минут</u>
Место приема заполненных решений собственников, которые не приняли участия в очном обсуждении	<u>Красноярский край, г. Ачинск, ул. Индустриальная, дом 13,</u> <u>кв. 27.</u>
Дата составления протокола:	<u>«08» августа 2017 года.</u>
Председатель общего собрания:	<u>Золотарёва Светлана Васильевна</u>
Секретарь общего собрания:	<u>Суркова Елена Алексеевна.</u>
Члены счетной комиссии:	<u>Перевозчикова Галина Алексеевна.</u>

**Инициатор общего собрания:** Золотарёва Светлана Васильевна, собственник квартиры № 27 по адресу:  
Красноярский край, г. Ачинск, ул. Индустриальная, дом 13, договор дарения от 12.09.2011г  
(1/1, 52,90 кв.м.)

**Регистрацию проводили:**  
Золотарёва Светлана Васильевна.

**В общем собрании приняли участие:** собственники помещений или их представители согласно реестру собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании (прилагается см. Приложение № 3).

**Поместка дня общего собрания.**

**При голосовании по каждому вопросу выберите только один вариант ответа!**

Процедурные вопросы (избрание председателя, секретаря, членов счетной комиссии собрания):

1. Избрать председателем собрания: Золотареву Светлану Васильевну, собственника квартиры № 27.
- 1.1. Избрать секретарем собрания: Суркову Елену Алексеевну, собственника квартиры № 4.
- 1.2. Избрать членом счетной комиссии: Перевозчикову Галину Алексеевну, собственника квартиры № 24.
2. Снять полномочия председателя совета многоквартирного дома, путем исключения из совета многоквартирного дома, Вальман Елену Петровну, собственника квартиры № 21.
3. Исключить из совета многоквартирного дома, собственников:
  - 3.1. Задорожную Светлану Геннадьевну, собственника квартиры № 29;
  - 3.2. Пыткову Елену Фридриховну, собственника квартиры № 1.
4. Включить в совет многоквартирного дома, собственников:

- 4.1. Золотареву Светлану Васильевну, собственника квартиры № 27.
- 4.2. Суркову Елену Алексеевну, собственника квартиры № 4.
- 4.3. Перевозчикову Галину Алексеевну, собственника квартиры № 24.
- 4.4. Пономаренко Галину Викторовну, собственника квартиры № 38;
- 4.5. Барканову Любовь Владимировну, собственника квартиры № 46.
5. Выбрать председателя совета многоквартирного дома собственника квартиры № 27 Золотареву Светлану Васильевну.
5. Наделить совет многоквартирного дома полномочиями на принятие решений о текущем ремонте общего имущества в многоквартирном доме.
7. Установить срок для переизбрания совета многоквартирного дома 5 лет.
3. Определить место хранения протоколов общих собраний и решений собственников управляющей организацией ООО УК «Сибирь» по месту ее нахождения.

**На дату проведения собрания установлено, что:**

- а) в многоквартирном доме имеются 103 собственника, владеющих 3265,00 кв.м. (жилых 3265,00 кв.м. и нежилых 0,00 кв.м.) помещений в доме, что составляет 100% голосов;
- б) в собрании приняли участие 67 собственника и их представителей, владеющих 1868,69 кв.м. жилых и нежилых помещений в доме;
- в) собственники, принявшие участие в собрании своими голосами представляют 57,23% от общего числа голосов собственников в доме, что подтверждает правомочность дальнейшего проведения общего собрания по объявленной повестке дня;
- г) - общее собрание объявляется открытым;
- д) голосование проводится путем передачи в счетную комиссию заполненных решений собственников помещений, участвовавших в очном обсуждении, а также собственников помещений, не участвовавших в очном обсуждении, но представивших заполненные решения в указанное место и в установленный срок.

### РЕШЕНИЯ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ

1.1. Избрать председателем собрания; избрать председателем собрания: Золотареву Светлану Васильевну, собственника квартиры № 27.

**Слушали:** Суркову Елену Алексеевну: предлагаю избрать председателем данного собрания: Золотареву Светлану Васильевну, собственника квартиры № 27.

**Предложено:** Избрать председателем собрания: Золотареву Светлану Васильевну, собственника квартиры № 27.

**Итоги голосования (в процентах от общего числа голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании):**

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
57,13%	0,00%	0,00%

**Принято решение:** Избрать председателем собрания: Золотареву Светлану Васильевну, собственника квартиры № 27.

1.2. Избрать секретарем собрания: Суркову Елену Алексеевну, собственника квартиры № 4.

**Слушали:** Золотареву Светлану Васильевну, предлагаю избрать секретарем данного собрания Суркову Елену Алексеевну, собственника квартиры № 4.

**Предложено:** избрать секретарем данного собрания: избрать секретарем собрания: Суркову Елену Алексеевну, собственника квартиры № 4.

**Итоги голосования (в процентах от общего числа голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании):**

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
57,13%	0,00%	0,00%

**Принято решение:** избрать секретарем собрания: Суркову Елену Алексеевну, собственника квартиры № 4.

1.3. Избрать членом счетной комиссии: Перевозчикову Галину Алексеевну, собственника помещения 24.

**Слушали:** Золотареву Светлану Васильевну, предлагаю избрать членом счетной комиссии Перевозчикову Галину Алексеевну, собственника квартиры № 24.

Предложено: избрать членом счетной комиссии: Перевозчикову Галину Алексеевну, собственника квартиры № 2.

**Итоги голосования (в процентах от общего числа голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании):**

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
57,13%	0,00%	0,00%

Принято решение: избрать членом счетной комиссии: Перевозчикову Галину Алексеевну, собственника квартиры № 2.

2. Снять полномочия председателя совета многоквартирного дома, путем исключения из совета многоквартирного дома, Вальман Елену Петровну, собственника квартиры № 21.

Слушали: Суркову Елену Алексеевну, предлагаю снять полномочия председателя совета многоквартирного дома, путем исключения из совета многоквартирного дома, Вальман Елену Петровну, собственника квартиры № 21.

Предложено, снять полномочия председателя совета многоквартирного дома, путем исключения из совета многоквартирного дома, Вальман Елену Петровну, собственника квартиры № 21.

**Итоги голосования (в процентах от общего числа голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании):**

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
57,13%	0,00 %	0,00%

Принято решение; снять полномочия председателя совета многоквартирного дома, путем исключения из совета многоквартирного дома, Вальман Елену Петровну, собственника квартиры № 21.

3. Исключить из совета многоквартирного дома, собственников:

3.1. Задорожную Светлану Геннадьевну, собственника квартиры № 29;

Слушали. Золотарёву Светлану Васильевну, предлагаю, исключить из совета многоквартирного дома, собственников: Задорожную Светлану Геннадьевну, собственника квартиры № 29;

Предложено; исключить из совета многоквартирного дома, собственников: Задорожную Светлану Геннадьевну, собственника квартиры № 29;

**Итоги голосования (в процентах от общего числа голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании):**

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
57,13%	0,00%	0,00%

Принято решение; исключить из совета многоквартирного дома, собственников: Задорожную Светлану Геннадьевну, собственника квартиры № 29;

3. Исключить из совета многоквартирного дома, собственников:

3.2. Пыткову Елену Фридриховну, собственника квартиры № 1.

Слушали: Золотарёву Светлану Васильевну, предлагаю, исключить из совета многоквартирного дома, собственников: Пыткову Елену Фридриховну, собственника квартиры № 1.

Предложено; исключить из совета многоквартирного дома, собственников:

Пыткову Елену Фридриховну, собственника квартиры № 1.

**Итоги голосования (в процентах от общего числа голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании):**

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
57,13%	0,00%	0,00%

Принято решение; исключить из совета многоквартирного дома, собственников:

Пыткову Елену Фридриховну, собственника квартиры № 1.

4. Включить в совет многоквартирного дома, собственников:

4.1. Золотареву Светлану Васильевну, собственника квартиры № 27.

Слушали; Барканову Любовь Владимировну, предлагаю, включить в совет многоквартирного дома, собственников: Золотареву Светлану Васильевну, собственника квартиры № 27.

Предложено, включить в совет многоквартирного дома, собственников:

Золотареву Светлану Васильевну, собственника квартиры № 27.

**Итоги голосования (в процентах от общего числа голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании):**

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
57.13%	0,00%	0,00%

**Принято решение; включить в совет многоквартирного дома, собственников:**

Золотареву Светлану Васильевну, собственника квартиры № 27.

4. Включить в совет многоквартирного дома, собственников:

4.2. Суркову Елену Алексеевну, собственника квартиры № 4.

Слушали; Золотареву Светлану Васильевну, предлагаю, включить в совет многоквартирного дома, собственников:

Суркову Елену Алексеевну, собственника квартиры № 4.

Предложено; включить в совет многоквартирного дома, собственников:

Суркову Елену Алексеевну, собственника квартиры № 4.

**Итоги голосования (в процентах от общего числа голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании):**

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
57.13%	0,00%	0,00%

**Принято решение; включить в совет многоквартирного дома, собственников:**

Суркову Елену Васильевну, собственника квартиры № 4.

4. Включить в совет многоквартирного дома, собственников:

4.3. Перевозчикову Галину Алексеевну, собственника квартиры № 24.

Слушали; Золотареву Светлану Васильевну, предлагаю, включить в совет многоквартирного дома, собственников:

Перевозчикову Галину Алексеевну, собственника квартиры № 24.

Предложено; включить в совет многоквартирного дома, собственников: Перевозчикову Галину Алексеевну, собственника квартиры № 24.

**Итоги голосования (в процентах от общего числа голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании):**

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
57.13%	0,00%	0,00%

**Принято решение; включить в совет многоквартирного дома, собственников:**

Перевозчикову Галину Алексеевну, собственника квартиры № 24.

4. Включить в совет многоквартирного дома, собственников:

4.4. Пономаренко Галину Викторовну, собственника квартиры № 38.

Слушали; Суркову Елену Алексеевну, предлагаю, включить в совет многоквартирного дома, собственников:

Пономаренко Галину Викторовну, собственника квартиры № 38.

Предложено, включить в совет многоквартирного дома, собственников, Пономаренко Галину Викторовну, собственника квартиры № 38.

**Итоги голосования (в процентах от общего числа голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании):**

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
57.13%	0,00%	0,00%

**Принято решение; включить в совет многоквартирного дома, собственников:**

Пономаренко Галину Викторовну, собственника квартиры № 38.

4. Включить в совет многоквартирного дома, собственников:

4.5. Барканову Любовь Владимировну, собственника квартиры № 46.

Слушали; Суркову Елену Алексеевну, предлагаю, включить в совет многоквартирного дома, собственников:

Барканову Любовь Владимировну, собственника квартиры № 46.

Предложено, включить в совет многоквартирного дома, собственников, Барканову Любовь Владимировну, собственника квартиры № 46.

**Итоги голосования (в процентах от общего числа голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании):**

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
57.13%	0,00%	0,00%

**Принято решение; включить в совет многоквартирного дома, собственников:** Барканову Любовь Владимировну, собственника квартиры № 46.

6. Наделить совет многоквартирного дома полномочиями на принятие решений о текущем ремонте общего имущества в многоквартирном доме.

Слушали; Золотареву Светлану Васильевну, предлагаю, наделить совет многоквартирного дома полномочиями на принятие решений о текущем ремонте общего имущества в многоквартирном доме.

Предложено; наделить совет многоквартирного дома полномочиями на принятие решений о текущем ремонте общего имущества в многоквартирном доме.

**Итоги голосования (в процентах от общего числа голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании):**

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
57.13%	0,00%	0,00%

**Не принято решение;** наделить совет многоквартирного дома полномочиями на принятие решений о текущем ремонте общего имущества в многоквартирном доме.

7. Установить срок для переизбрания совета многоквартирного дома 5 лет.

Слушали; Золотарёву Светлану Васильевну, предлагаю, установить срок для переизбрания совета многоквартирного дома 5 лет.

Предложено; установить срок для переизбрания совета многоквартирного дома 5 лет.

**Итоги голосования (в процентах от общего числа голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании):**

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
57.13%	0,00%	0,00%

**Принято решение;** установить срок для переизбрания совета многоквартирного дома 5 лет.

3. Определить место хранения протоколов общих собраний и решений собственников управляющей организацией ООО УК «Сибирь» по месту ее нахождения.

**Слушали:** Золотарёву Светлану Васильевну: предлагаю, определить место хранения протоколов общих собраний и решений собственников управляющей организацией ООО УК «Сибирь» по месту ее нахождения.

**Предложено:** определить место хранения протоколов общих собраний и решений собственников управляющей организацией ООО УК «Сибирь» по месту ее нахождения.

**Итоги голосования (в процентах от общего числа голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании):**

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
52,74%	0,00 %	0,00%

**Принято решение:** определить место хранения протоколов общих собраний и решений собственников управляющей организацией ООО УК «Сибирь» по месту ее нахождения.

Повестка, дня общего собрания исчерпана.

Общее собрание закрыто.

Приложения к протоколу:

1. Расчет голосов общего собрания собственников в 1-м экз. на 1л.
2. Реестр собственников помещений на «23» июня 2017г. в 1 экз. на 9 л.
3. Список собственников помещений в многоквартирном доме, присутствовавших на общем собрании в 1-м экз. на 9л.
4. Решения собственников помещений в многоквартирном доме в 1 экз. 67 шт. на 67 л.
5. Сообщения о проведении собрания в 1 экз. на 2л.

Подписи:

Председатель общего собрания

Золотарёва С.В. (подпись) Золотарёва С.В. (расшифровка подписи) 08.08.2017г. (дата)

Секретарь общего собрания

Сушкин Е.В. (подпись) Сушкин Е.В. (расшифровка подписи) 08.08.2017г. (дата)

Член счетной комиссии:

1. Дерезовская С.В. (подпись) (дата)

08.08.2017г. (дата)