

**ПРОТОКОЛ № 1)
Внеочередного ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ
В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ**

Адрес многоквартирного дома: Красноярский край, г. Ачинск, мкр.2, дом 24.

Форма проведения общего собрания:	<u>ОЧНО-ЗАОЧНОЕ ГОЛОСОВАНИЕ</u>
Дата проведения очного обсуждения:	<u>«17» марта 2017 года</u>
Место проведения очного обсуждения:	<u>у первого подъезда многоквартирного дома, расположенного по адресу: Красноярский край, г. Ачинск, мкр. 2, дом 24.</u>
Время открытия очного обсуждения:	<u>19 часов 00 минут</u>
Время закрытия очного обсуждения:	<u>20 часов 15 минут</u>
Дата окончания приема заполненных решений собственников, которые не приняли участия в очном обсуждении	<u>«07» июня 2017 года</u>
Время окончания приема заполненных решений собственников, которые не приняли участия в очном обсуждении	<u>17 час 00 минут</u>
Место приема заполненных решений собственников, которые не приняли участия в очном обсуждении	<u>Красноярский край, г. Ачинск, мкр.2, дом 24.кв.68.</u>
Дата составления протокола:	<u>«08» июня 2017 года</u>
Председатель общего собрания:	<u>Плеханова Галина Алексеевна</u>
Секретарь общего собрания:	<u>Ходаковская Татьяна Ивановна</u>
Члены счетной комиссии:	<u>Некрасова Ирина Геннадьевна</u>

Инициатор общего собрания: Плеханова Галина Алексеевна, собственник квартиры № 68, по адресу Красноярский край . г. Ачинск, мкр. 2, дом 24.(договор купли- продажи от 09.11.2007г.1/1 -30,50кв.м.)

Регистрацию проводили: Плеханова Галина Алексеевна

1. Процедурные вопросы (избрание председателя, секретаря, членов счетной комиссии собрания):
 - 1.1.Избрать председателем собрания: Плеханову Галину Алексеевну, собственника квартиры № 68.
 - 1.2.Избрать секретарем собрания; Ходаковскую Татьяну Ивановну, собственника квартиры № 71.
 - 1.3.Избрать членом счетной комиссии: Некрасову Ирину Геннадьевну, собственника квартиры № 34.
2. За счёт денежных средств по статье «Текущий ремонт многоквартирного дома, выполнить»
 - 2.1.Установка окон ПВХ в подъездах многоквартирного дома.
 - 2.2.Установку светодиодных энергосберегающих светильников в мессах общего пользования.
- 3.Определить место хранения протоколов общих собраний и решений собственников управляющей организацией ООО УК «Сибирь» по месту ее нахождения.

На дату проведения собрания установлено, что:

- а) в многоквартирном доме имеются 123 собственника, владеющих 3541,10 кв.м. (жилых 3452,50, кв.м. и нежилых 88,60 кв.м.) помещений в доме, что составляет 100% голосов;
- б) в собрании приняли участие 72 собственника и их представителей, владеющих 2020,05 кв.м. жилых и нежилых помещений в доме;
- в) собственники, принявшие участие в собрании своими голосами представляют 57,04% от общего числа голосов собственников в доме, что подтверждает правомочность дальнейшего проведения общего собрания по объявленной повестке дня;
- г) общее собрание объявляется открытым;
- д) голосование проводится путем передачи в счетную комиссию заполненных решений собственников помещений, участвовавших в очном обсуждении, а также собственников помещений, не участвовавших в очном обсуждении, но представивших заполненные решения в указанное место и в установленный срок.

РЕШЕНИЯ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ:

1.1.Процедурные вопросы (избрание председателя, секретаря, членов счетной комиссии собрания):

Слушали: Ходаковскую Татьяну Ивановну, предлагаю избрать председателем данного собрания Плеханову Галину Алексеевну, собственника квартиры № 68.

Предложено: Избрать председателем собрания: Плеханову Галину Алексеевну, собственника квартиры № 68.

Итоги голосования (в процентах от общего числа голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании):

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
57,04%	0,00	0,00

Принято решение: Избрать председателем собрания: Плеханову Галину Алексеевну, собственника квартиры № 68.

1.2.Слушали: Плеханову Галину Алексеевну; предлагаю избрать секретарем собрания Ходаковскую Татьяну Ивановну, собственника квартиры № 71.

Предложено: Избрать секретарем собрания: Ходаковскую Татьяну Ивановну, собственника квартиры № 71.

Итоги голосования (в процентах от общего числа голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании):

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
57,04%	0,00	0,00

Принято решение: избрать секретарем данного собрания: Ходаковскую Татьяну Ивановну, собственника квартиры № 71.

1.3.Слушали: Плеханову Галину Алексеевну, предлагаю избрать членом счетной комиссии: Некрасову Ирину Геннадьевну, собственника квартиры №34.

Предложено: избрать членом счетной комиссии Некрасову Ирину Геннадьевну, собственника квартиры № 34.

Итоги голосования (в процентах от общего числа голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании):

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
57,04%	0,00	0,00

Принято решение: избрать членом счетной комиссии: Некрасову Ирину Геннадьевну, собственника помещения №34

2. За счёт денежных средств по статье «Текущий ремонт многоквартирного дома, выполнить

2.1.Установка окон ПВХ в подъездах многоквартирного дома.

Слушали: Плеханову Галину Алексеевну, предлагаю за счёт денежных средств по статье «Текущий ремонт многоквартирного дома, выполнить

Установку окон ПВХ в подъездах многоквартирного дома.

Предложено; За счёт денежных средств по статье «Текущий ремонт многоквартирного дома, выполнить

Установку окон ПВХ в подъездах многоквартирного дома.

Итоги голосования (в процентах от общего числа голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании):

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
57,04%	0,00	0,00

Решение не принято: за счёт денежных средств по статье «Текущий ремонт многоквартирного дома, выполнить; установку окон ПВХ в подъездах многоквартирного дома.

2. За счёт денежных средств по статье «Текущий ремонт многоквартирного дома, выполнить

2.2.Установку светодиодных энергосберегающих светильников в мессах общего пользования.

Слушали: Ходаковскую Татьяну Ивановну, предлагаю за счёт денежных средств по статье «Текущий ремонт многоквартирного дома, выполнить.

Установку светодиодных энергосберегающих светильников в мессах общего пользования. Предложено: за счёт денежных средств по статье «Текущий ремонт многоквартирного дома, выполнить; установку светодиодных энергосберегающих светильников в мессах общего пользования.

Итоги голосования (в процентах от общего числа голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании):

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
57,04%	0,00	0,00

Решение принято большинством голосов, за счёт денежных средств по статье «Текущий ремонт многоквартирного дома, выполнить, установку светодиодных энергосберегающих светильников в мессах общего пользования.

4.Определить место хранения протоколов общих собраний и решений собственников управляющей организацией ООО УК «Сибирь» по месту ее нахождения.

Слушали: Плеханову Галину Алексеевну, предлагаю определить место хранения протоколов общих собраний и решений собственников управляющей организацией ООО УК «Сибирь» по месту ее нахождения.

Предложено: Определить место хранения протоколов общих собраний и решений собственников управляющей организацией ООО УК «Сибирь» по месту ее нахождения.

Итоги голосования (в процентах от общего числа голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании):

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
57,02%	0,00	0,00

Принято решение: Определить место хранения протоколов общих собраний и решений собственников управляющей организацией ООО УК «Сибирь» по месту ее нахождения.

Повестка дня общего собрания исчерпана.

Общее собрание закрыто.

Приложения к протоколу:

1. Расчёт голосов общего собрания в 1 экз на 1 л.
2. Реестр собственников помещений на «05» мая 2017г в 1экз.на 10 листов
3. Список собственников помещений в многоквартирном доме. присутствующих на общем собрании в 1 экз.на 7 л.
4. Решение собственников помещений в многоквартирном доме 72 шт в. 1м экз.на 72л.
5. Сообщение о проведении собрания в 1экз. на 2 л.

Подписи:

Председатель общего собрания Вет Плеханова Г.А 8.06.17
(подпись) (расшифровка подписи) (дата)

Секретарь общего собрания Шел Короженко Т.В 8.06.17г
(подпись) (расшифровка подписи) (дата)

Член счетной комиссии: Плеханова Г.А Шел 8.06.17
(Фамилия, Имя, Отчество полностью и подпись) (дата)