

ПРОТОКОЛ № 2
Внеочередного ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ
В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ

Адрес многоквартирного дома: Красноярский край, г. Ачинск, ул. Индустриальная, дом 13

Форма проведения общего собрания: ОЧНО-ЗАОЧНОЕ ГОЛОСОВАНИЕ

Дата проведения очного обсуждения: «28» августа 2017 года

Место проведения очного обсуждения: у первого подъезда многоквартирного дома, расположенного по адресу: Красноярский край, г. Ачинск, ул. Индустриальная, дом 13.

Время открытия очного обсуждения: 19 часов 00 минут

Время закрытия очного обсуждения: 20 часов 15 минут

Дата окончания приема заполненных решений собственников, которые не приняли участия в очном обсуждении: «04» сентября 2017 года

Время окончания приема заполненных решений собственников, которые не приняли участия в очном обсуждении: 21 час 00 минут

Место приема заполненных решений собственников, которые не приняли участия в очном обсуждении: Красноярский край, г. Ачинск, ул. Индустриальная, дом 13, кв. 27.

Дата составления протокола: «05» сентября 2017 года.

Председатель общего собрания: Золотарёва Светлана Васильевна

Секретарь общего собрания: Суркова Елена Алексеевна.

Члены счетной комиссии: Перевозчикова Галина Алексеевна.

Инициатор общего собрания: Золотарёва Светлана Васильевна, собственник квартиры № 27 по адресу: Красноярский край, г. Ачинск, ул. Индустриальная, дом 13, договор дарения от 12.09.2011г (1/1, 52,90 кв.м.)

Регистрацию проводили:
Золотарёва Светлана Васильевна.

В общем собрании приняли участие: собственники помещений или их представители согласно реестру собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании (прилагается см. Приложение № 3).

Повестка дня общего собрания.

При голосовании по каждому вопросу выберите только один вариант ответа!

Процедурные вопросы (избрание председателя, секретаря, членов счетной комиссии собрания):

1. Избрать председателем собрания: Золотареву Светлану Васильевну, собственника квартиры № 27.
2. Избрать секретарем собрания: Суркову Елену Алексеевну, собственника квартиры № 4.
3. Избрать членом счетной комиссии: Перевозчикову Галину Алексеевну, собственника квартиры № 24.

По мере накопления денежных средств по статье» Текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома:

исполнить;

1. Ремонт асфальтобетонного покрытия проезда вдоль многоквартирного дома;
2. Расширение проезда вдоль многоквартирного дома за счёт уменьшения пешеходной зоны вдоль подъездов многоквартирного дома.

Обустройство парковочных мест напротив 4-го подъезда многоквартирного дома.

Обустройство парковочных мест напротив 1-го подъезда многоквартирного дома (до трансформаторной станции).

сделать совет многоквартирного дома полномочиями на принятие решений о текущем ремонте общего имущества многоквартирного дома.

определить место хранения протоколов общих собраний и решений собственников управляющей организацией ООО «Сибирь» по месту ее нахождения.

На дату проведения собрания установлено, что:

- а) в многоквартирном доме имеются 103 собственника, владеющих 3265,00 кв.м. (жилых 3265,00 кв.м. и нежилых 0,00 кв.м.) помещений в доме, что составляет 100% голосов;
- б) в собрании приняли участие 74 собственника и их представителей, владеющих 2190,00 кв.м. жилых и нежилых помещений в доме;
- в) собственники, принявшие участие в собрании своими голосами представляют 67,08% от общего числа голосов собственников в доме, что подтверждает правомочность дальнейшего проведения общего собрания по объявленной повестке дня;
- г) - общее собрание объявляется открытым;
- д) голосование проводится путем передачи в счетную комиссию заполненных решений собственников помещений, участвовавших в очном обсуждении, а также собственников помещений, не участвовавших в очном обсуждении, но представивших заполненные решения в указанное место и в установленный срок.

РЕШЕНИЯ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ

1.1. Избрать председателем собрания; избрать председателем собрания: Золотарёву Светлану Васильевну, собственника квартиры № 27.

Слушали: Суркову Елену Алексеевну: предлагаю избрать председателем данного собрания: Золотарёву Светлану Васильевну, собственника квартиры № 27.

Предложено: Избрать председателем собрания: Золотарёву Светлану Васильевну, собственника квартиры № 27.

Итоги голосования (в процентах от общего числа голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании):

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
67,08%	0,00%	0,00%

Принято решение: Избрать председателем собрания: Золотарёву Светлану Васильевну, собственника квартиры № 27.

1.2. Избрать секретарем собрания: Суркову Елену Алексеевну, собственника квартиры № 4.

Слушали: Золотарёву Светлану Васильевну, предлагаю избрать секретарем данного собрания Суркову Елену Алексеевну, собственника квартиры № 4.

Предложено: избрать секретарем данного собрания: избрать секретарем собрания: Суркову Елену Алексеевну, собственника квартиры № 4.

Итоги голосования (в процентах от общего числа голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании):

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
67,08%	0,00%	0,00%

Принято решение: избрать секретарём собрания: Суркову Елену Алексеевну, собственника квартиры № 4.

1.3. Избрать членом счетной комиссии: Перевозчикову Галину Алексеевну, собственника помещения 24

Слушали: Золотарёву Светлану Васильевну, предлагаю избрать членом счетной комиссии Перевозчикову Галину Алексеевну, собственника квартиры № 24

Предложено: избрать членом счетной комиссии: Перевозчикову Галину Алексеевну, собственника квартиры № 24.

Итоги голосования (в процентах от общего числа голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании):

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
67,08%	0,00%	0,00%

Принято решение: избрать членом счетной комиссии: Перевозчикову Галину Алексеевну, собственника квартиры № 24.

2. По мере накопления денежных средств по статье «Текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома», выполнить;

2.1. Ремонт асфальтобетонного покрытия проезда вдоль многоквартирного дома;

Слушали; Суркову Елену Алексеевну, предлагаю, по мере накопления денежных средств по статье «Текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома», выполнить ремонт асфальтобетонного покрытия проезда вдоль многоквартирного дома;

Предложено, по мере накопления денежных средств по статье «Текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома», выполнить ремонт асфальтобетонного покрытия проезда вдоль многоквартирного дома;

Итоги голосования (в процентах от общего числа голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании):

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
67,08%	0,00 %	0,00%

Принято решение; По мере накопления денежных средств по статье «Текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома», выполнить ремонт асфальтобетонного покрытия проезда вдоль многоквартирного дома;

2. По мере накопления денежных средств по статье «Текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома», выполнить;

2.2. Расширение проезда вдоль многоквартирного дома за счёт уменьшения пешеходной зоны вдоль подъездов многоквартирного дома.

Слушали. Золотарёву Светлану Васильевну, предлагаю, по мере накопления денежных средств по статье «Текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома», выполнить;

Расширение проезда вдоль многоквартирного дома за счёт уменьшения пешеходной зоны вдоль подъездов многоквартирного дома.

Предложено; по мере накопления денежных средств по статье «Текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома», выполнить;

Расширение проезда вдоль многоквартирного дома за счёт уменьшения пешеходной зоны вдоль подъездов многоквартирного дома.

Итоги голосования (в процентах от общего числа голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании):

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
67,08%	0,00%	0,00%

Принято решение: По мере накопления денежных средств по статье «Текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома», выполнить;

Расширение проезда вдоль многоквартирного дома за счёт уменьшения пешеходной зоны вдоль подъездов многоквартирного дома.

2. По мере накопления денежных средств по статье «Текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома», выполнить;

2.3. Обустройство парковочных мест напротив 4-го подъезда многоквартирного дома.

Слушали: Золотарёву Светлану Васильевну, предлагаю, по мере накопления денежных средств по статье «Текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома», выполнить;

Обустройство парковочных мест напротив 4-го подъезда многоквартирного дома.

Предложено; по мере накопления денежных средств по статье «Текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома», выполнить; обустройство парковочных мест напротив 4-го подъезда многоквартирного дома.

Итоги голосования (в процентах от общего числа голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании):

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
67,08%	0,00%	0,00%

Принято решение; по мере накопления денежных средств по статье «Текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома», выполнить; обустройство парковочных мест напротив 4-го подъезда многоквартирного дома.

2.4. По мере накопления денежных средств по статье «Текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома», выполнить; Обустройство парковочных мест напротив 1-го подъезда многоквартирного дома (до трансформаторной подстанции).

Слушали; Суркову Елену Алексеевну, предлагаю, по мере накопления денежных средств по статье «Текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома», выполнить; Обустройство парковочных мест напротив 1-го подъезда многоквартирного дома (до трансформаторной подстанции).

Предложено, по мере накопления денежных средств по статье» Текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома», выполнить;

Обустройство парковочных мест напротив 1-го подъезда многоквартирного дома(до трансформаторной подстанции);

Итоги голосования (в процентах от общего числа голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании):

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
67,08%	0,00%	0,00%

Принято решение; По мере накопления денежных средств по статье» Текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома», выполнить; Обустройство парковочных мест напротив 1-го подъезда многоквартирного дома(до трансформаторной подстанции);).

3.Наделить совет многоквартирного дома полномочиями на принятие решений о текущем ремонте общего имущества в многоквартирном доме.

Слушали; Золотарёву Светлану Васильевну, предлагаю, наделить совет многоквартирного дома полномочиями на принятие решений о текущем ремонте общего имущества в многоквартирном доме.

Предложено; наделить совет многоквартирного дома полномочиями на принятие решений о текущем ремонте общего имущества в многоквартирном доме.

Итоги голосования (в процентах от общего числа голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании):

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
67,08%	0,00%	0,00%

Принято решение; наделить совет многоквартирного дома полномочиями на принятие решений о текущем ремонте общего имущества в многоквартирном доме.

4.Определить место хранения протоколов общих собраний и решений собственников управляющей организацией ООО УК «Сибирь»» по месту ее нахождения.

Слушали: Золотарёву Светлану Васильевну: предлагаю, определить место хранения протоколов общих собраний и решений собственников управляющей организацией ООО УК «Сибирь»» по месту ее нахождения.

Предложено: определить место хранения протоколов общих собраний и решений собственников управляющей организацией ООО УК «Сибирь»» по месту ее нахождения.

Итоги голосования (в процентах от общего числа голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании):

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
67,08%	0,00 %	0,00%

Принято решение: определить место хранения протоколов общих собраний и решений собственников управляющей организацией ООО УК «Сибирь»» по месту ее нахождения.

Повестка, дня общего собрания исчерпана.

Общее собрание закрыто.

Приложения к протоколу:

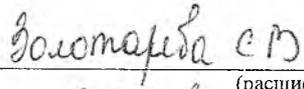
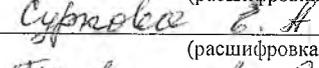
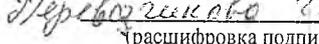
1. Расчет голосов общего собрания собственников в 1-м экз. на 1л.
2. Реестр собственников помещений на «17» августа» 2017г. в 1 экз. на 9л.
3. Список собственников помещений в многоквартирном доме, присутствовавших на общем собрании в 1-м экз. на 9л.
4. Решения собственников помещений в многоквартирном доме в 1 экз. 74 шт. на 74 л.
5. Сообщения о проведении собрания в 1 экз. на 2л.

Подписи:

Председатель общего собрания

Секретарь общего собрания

Член счетной комиссии

 _____ (подпись)	 _____ (расшифровка подписи)	05.09.17г. _____ (дата)
 _____ (подпись)	 _____ (расшифровка подписи)	05.09.17г. _____ (дата)
 _____ (подпись)	 _____ (расшифровка подписи)	05.09.17г. _____ (дата)