

ПРОТОКОЛ № 1
Внеочередного ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ
В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ

Адрес многоквартирного дома: Красноярский край, г. Ачинск, ул. Строителей, дом 14

Форма проведения общего собрания:	<u>ОЧНО-ЗАОЧНОЕ ГОЛОСОВАНИЕ</u>
Дата проведения очного обсуждения:	<u>«16» апреля 2017г</u>
Место проведения очного обсуждения:	<u>у первого подъезда многоквартирного дома, расположенного по адресу: Красноярский край, г. Ачинск, ул. Строителей, дом 14.</u>
Время открытия очного обсуждения:	<u>19 часов 00 минут</u>
Время закрытия очного обсуждения:	<u>20 часов 15 минут</u>
Дата окончания приема заполненных решений собственников, которые не приняли участия в очном обсуждении	<u>«10» мая 2017 года</u>
Время окончания приема заполненных решений собственников, которые не приняли участия в очном обсуждении	<u>21 час 00 минут</u>
Место приема заполненных решений собственников, которые не приняли участия в очном обсуждении	<u>Красноярский край, г. Ачинск, ул. Строителей, дом 14.</u>
Дата составления протокола:	<u>«11» мая 2017г. года.</u>
Председатель общего собрания:	<u>Сидорова Светлана Петровна</u>
Секретарь общего собрания:	<u>Фокина Татьяна Викторовна</u>
Члены счетной комиссии:	<u>Вавилов Александр Иванович.</u>

Инициатор общего собрания: Сидорова Светлана Петровна, собственник квартиры № 3 по адресу: Красноярский край, г. Ачинск, ул. Строителей, дом 14. (Договор дарения от 25/05/04. (1/1- 52,80кв.м)

Регистрацию проводили:
Сидорова Светлана Петровна

Повестка дня.

- 1.Процедурные вопросы (избрание председателя, секретаря, членов счетной комиссии собрания):
 - 1.1.Избрать председателем собрания: Сидорову Светлану Петровну, собственника квартиры № 3.
 - 1.2.Избрать секретарем собрания: Фокину Татьяну Викторовну, собственника квартиры № 6,
 - 1.3.Избрать членом счетной комиссии: Вавилова Александра Ивановича, собственника квартиры № 7.
- 2.За счёт денежных средств в равных долях по статье «Текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома» многоквартирных домов расположенных по адресу г. Ачинск, ул. Строителей, дом 14, и ул.Индустриальная, дом 17 произвести демонтаж устаревших малых архитектурных форм на территории являющейся общей долевой собственностью собственников данных многоквартирных домов.
3. За счёт денежных средств неиспользованных по статье «Ремонт Общего имущества многоквартирного дома» в период обслуживания управляющей компанией «Жилкоммунхоз» и переданных в ООО УК «Сибирь» в сумме 7356,26 руб. и денежных средств накопленных в ООО УК «Сибирь» по статье Текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома», выполнить установку новых малых архитектурных форм на территории являющейся общей долевой собственностью, собственников многоквартирного дома.
- 4.Наделить собственника квартиры № 3. Сидорову Светлану Петровну и/ или собственника квартиры № 6Фокину Татьяну Викторовну, правом согласования сметы и подписания акта приёмки выполненных работ указанных в п. п 2,3.
- 5.Определить место хранения протоколов общих собраний и решений собственников управляющей организацией ООО УК «Сибирь» по месту ее нахождения.

На дату проведения собрания установлено, что:

- а) в многоквартирном доме имеются 54 собственника, владеющих 1622,80кв.м. (жилых 1622,80 кв.м. и нежилых 0,00

кв.м.) помещений в доме, что составляет 100% голосов;

б) в собрании приняли участие 30 собственника и их представителей, владеющих 1087,63 кв.м. жилых и нежилых помещений в доме;

в) собственники, принявшие участие в собрании своими голосами представляют 67,02 % от общего числа голосов собственников в доме, что подтверждает правомочность дальнейшего проведения общего собрания по объявленной повестке дня;

г) - общее собрание объявляется открытым;

д) голосование проводится путем передачи в счетную комиссию заполненных решений собственников помещений, участвовавших в очном обсуждении, а также собственников помещений, не участвовавших в очном обсуждении, но представивших заполненные решения в указанное место и в установленный срок.

РЕШЕНИЯ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ:

1.Процедурные вопросы (избрание председателя, секретаря, членов счетной комиссии собрания):

1.1.Избрать председателем собрания: Сидорову Светлану Петровну квартиры № 3.

Слушали: Фокину Татьяну Викторовну, предлагаю, избрать председателем собрания Сидорову Светлану Петровну, собственника квартиры № 3.

Предложено: избрать председателем собрания: Сидорову Светлану Петровну, собственника квартиры № 3.

Итоги голосования (в процентах от общего числа голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании):

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
67,02%	0,00 %	0,00%

Принято решение: Избрать председателем собрания: Сидорову Светлану Петровну, собственника квартиры № 3.

1.2.Избрать секретарем собрания: Фокину Татьяну Викторовну, собственника квартиры № 6.

Слушали: Сидорову Светлану Петровну, предлагаю избрать секретарем собрания, Фокину Татьяну Викторовну, собственника квартиры № 6.

Предложено: Избрать секретарем собрания: Фокину Татьяну Викторовну, собственника квартиры № 6.

Итоги голосования (в процентах от общего числа голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании):

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
67,02%	0,00 %	0,00%

Принято решение: Избрать секретарём собрания: Фокину Татьяну Викторовну, собственника квартиры № 6.

1.3.Избрать членом счетной комиссии: Вавилова Александра Ивановича, собственника квартиры № 7.

Слушали: Сидорову Светлану Петровну, предлагаю избрать членом счетной комиссии Вавилова Александра Ивановича, собственника квартиры № 7.

Предложено Избрать членом счетной комиссии Вавилова Александра Ивановича, собственника квартиры № 7.

Итоги голосования (в процентах от общего числа голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании):

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
67,02%	0,00 %	0,00%

Принято решение: Избрать членом счетной комиссии: Вавилова Александра Ивановича, собственника квартиры № 7.

2. За счёт денежных средств в равных долях по статье «Текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома» многоквартирных домов расположенных по адресу г. Ачинск, ул. Строителей, дом 14, и ул.Индустриальная, дом 17 произвести демонтаж устаревших малых архитектурных форм на территории являющейся общей долевой собственностью собственников данных многоквартирных домов

Слушали: Сидорову Светлану Петровну, предлагаю за счёт денежных средств в равных долях по статье «Текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома» многоквартирных домов расположенных по адресу г. Ачинск, ул. Строителей, дом 14, и ул.Индустриальная, дом 17 произвести демонтаж устаревших малых архитектурных форм на территории являющейся общей долевой собственностью собственников данных многоквартирных домов .

Предложено: За счёт денежных средств в равных долях по статье «Текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома» многоквартирных домов расположенных по адресу г. Ачинск, ул. Строителей, дом 14, и ул.Индустриальная, дом 17 произвести демонтаж устаревших малых архитектурных форм на территории являющейся общей долевой собственностью собственников данных многоквартирных домов

Итоги голосования (в процентах от общего числа голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании):

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
67,02%	0,00 %	0,00%

Принято решение; За счёт денежных средств в равных долях по статье «Текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома» многоквартирных домов расположенных по адресу г. Ачинск, ул. Строителей, дом 14, и ул. Индустриальная, дом 17 произвести демонтаж устаревших малых архитектурных форм на территории являющейся общей долевой собственностью собственников данных многоквартирных домов.

3. За счёт денежных средств неиспользованных по статье «Ремонт Общего имущества многоквартирного дома» в период обслуживания управляющей компанией «Жилкоммунхоз» и переданных в ООО УК «Сибирь» в сумме 7356,26 руб. и денежных средств накопленных в ООО УК «Сибирь» по статье Текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома», выполнить установку новых малых архитектурных форм на территории являющейся общей долевой собственностью, собственников многоквартирного дома.

Слушали: Вавилова Александра Ивановича, предлагаю за счёт денежных средств Неиспользованных по статье «Ремонт Общего имущества многоквартирного дома» в период обслуживания управляющей компанией «Жилкоммунхоз» и переданных в ООО УК «Сибирь» в сумме 7356,26 руб. и денежных средств накопленных в ООО УК «Сибирь» по статье Текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома», выполнить установку новых малых архитектурных форм на территории являющейся общей долевой собственностью собственников многоквартирного дома.

Предложено: за счёт денежных средств неиспользованных по статье «Ремонт Общего имущества многоквартирного дома» в период обслуживания управляющей компанией «Жилкоммунхоз» и переданных в ООО УК «Сибирь» в сумме 7356,26 руб. и денежных средств накопленных в ООО УК «Сибирь» по статье Текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома», выполнить установку новых малых архитектурных форм на территории являющейся общей долевой собственностью, собственников многоквартирного дома.

Итоги голосования (в процентах от общего числа голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании):

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
67,02%	0,00 %	0,00%

Принято решение: За счёт денежных средств неиспользованных по статье «Ремонт Общего имущества многоквартирного дома» в период обслуживания управляющей компанией «Жилкоммунхоз» и переданных в ООО УК «Сибирь» в сумме 7356,26 руб. и денежных средств накопленных в ООО УК «Сибирь» по статье Текущий ремонт общего имущества, многоквартирного дома», выполнить установку новых малых архитектурных форм на территории, являющейся общей долевой собственностью, собственников многоквартирного дома.

4. Наделить собственника квартиры № 3 Сидорову Светлану Петровну и/ или собственника квартиры №6 Фокину Татьяну Викторовну, правом согласования сметы и подписания акта приёмки выполненных работ указанных в п. п 2,3.

Слушали; Вавилова Александра Ивановича, предлагаю, наделить собственника квартиры № 3 Сидорову Светлану Петровну и/ или собственника квартиры № 6 Фокину Татьяну Викторовну, правом согласования сметы и подписания акта приёмки выполненных работ указанных в п п 2,3.

Предложено; наделить собственника квартиры № 3 Сидорову Светлану Петровну и/ или собственника квартиры №6 Фокину Татьяну Викторовну, правом согласования сметы и подписания акта приёмки выполненных работ указанных в п. п 2,3.

Итоги голосования (в процентах от общего числа голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании):

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
67,02%	0,00 %	0,00%

Принято решение; наделить собственника квартиры № 3 Сидорову Светлану Петровну и/ или собственника квартиры №6 Фокину Татьяну Викторовну, правом согласования сметы и подписания акта приёмки выполненных работ указанных в п. п 2,3.

5. Определить место хранения протоколов общих собраний и решений собственников управляющей организацией ООО УК «Сибирь» по месту ее нахождения.

Слушали: Сидорову Светлану Петровну, предлагаю определить место хранения протоколов общих собраний и решений собственников управляющей организацией ООО УК «Сибирь» по месту ее нахождения.

Предложено: определить место хранения протоколов общих собраний и решений собственников управляющей организацией ООО УК «Сибирь» по месту ее нахождения.

Итоги голосования (в процентах от общего числа голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании):

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
------	----------	---------------

