

**ПРОТОКОЛ № 1**  
**Внеочередного ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ**  
**В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ**

Адрес многоквартирного дома: Красноярский край, г. Ачинск, мкр .6, дом .10

Форма проведения общего собрания:	<u>ОЧНО-ЗАОЧНОЕ ГОЛОСОВАНИЕ</u>
Дата проведения очного обсуждения:	<u>«05» мая 2017года</u>
Место проведения очного обсуждения:	<u>у первого подъезда многоквартирного дома, расположенного по адресу: Красноярский край, г. Ачинск, микрорайон 6, дом 10.</u>
Время открытия очного обсуждения:	<u>19 часов 00 минут</u>
Время закрытия очного обсуждения:	<u>20 часов 15 минут</u>
Дата окончания приема заполненных решений собственников, которые не приняли участия в очном обсуждении	<u>«30» мая 2017 года</u>
Время окончания приема заполненных решений собственников, которые не приняли участия в очном обсуждении	<u>21 час 00 минут</u>
Место приема заполненных решений собственников, которые не приняли участия в очном обсуждении	<u>Красноярский край, г. Ачинск, микрорайон 6, дом 10, кв. 44.</u>
Дата составления протокола:	<u>«31» мая 2017года.</u>
Председатель общего собрания:	<u>Андреева Наталья Анатольевна</u>
Секретарь общего собрания:	<u>Кириллова Олимпиада Васильевна</u>
Члены счетной комиссии:	<u>Мигаль Тамара Фёдоровна</u>

**Инициатор общего собрания:** Андреева Наталья Анатольевна, собственник квартиры № 44, по адресу: Красноярский край, г. Ачинск, микрорайон 6, дом 10, договор купли-продажи от 11/05/2017.г (1/1, 47,00 кв.м.)

**Регистрацию проводили:**  
Андреева Наталья Анатольевна:

**В общем собрании приняли участие:** собственники помещений или их представители согласно реестру собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании (прилагается см. Приложение № 3).

**Повестка дня общего собрания.**

1. **Процедурные вопросы (избрание председателя, секретаря, членов счетной комиссии собрания):**
  - 1.1. Избрать председателем собрания: Андрееву Наталью Анатольевну, собственника квартиры № 44.
  - 1.2. Избрать секретарем собрания: Кириллову Олимпиаду Васильевну, собственника квартиры № 41.
  - 1.3. Избрать членом счетной комиссии: Мигаль Тамару Фёдоровну, собственника квартиры № 16.
2. В счёт будущих платежей по статье «Текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома» установить окна ПВХ в подъездах многоквартирного дома.
3. Определить место хранения протоколов общих собраний и решений собственников управляющей организацией ООО УК «Сибирь» по месту ее нахождения.

**На дату проведения собрания установлено, что:**

- а) в многоквартирном доме имеются 167 собственника, владеющих 4779,50 кв.м. (жилых 4388,40 кв.м. и нежилых 391,10 кв.м.) помещений в доме, что составляет 100% голосов;
- б) в собрании приняли участие 84 собственника и их представителей, владеющих 2599,72 кв.м. жилых и нежилых помещений в доме;
- в) собственники, принявшие участие в собрании своими голосами представляют 54,39% от общего числа голосов собственников в доме, что подтверждает правомочность дальнейшего проведения общего собрания по объявленной

повестке дня;

г) - общее собрание объявляется открытым;

д) голосование проводится путем передачи в счетную комиссию заполненных решений собственников помещений, участвовавших в очном обсуждении, а также собственников помещений, не участвовавших в очном обсуждении, но представивших заполненные решения в указанное место и в установленный срок.

## РЕШЕНИЯ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ:

1.Процедурные вопросы (избрание председателя, секретаря, членов счетной комиссии собрания):

1.1.Избрать председателем собрания; Андрееву Наталью Анатольевну, собственника квартиры 44.

Слушали; Мигаль Тамару Фёдоровну, предлагаю избрать председателем данного собрания Андрееву Наталью Анатольевну, собственника квартиры 44.

Предложено: Избрать председателем собрания: Андрееву Наталью Анатольевну, собственника квартиры 44.

Итоги голосования (в процентах от общего числа голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании):

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
54,39%	0,00 %	0,00%

Принято решение: Избрать председателем собрания: Андрееву Наталью Анатольевну, собственника квартиры 44.

1.2. Избрать секретарем собрания: Кириллову Олимпиаду Васильевну собственника квартиры № 41.

Слушали: Мигаль Тамару Фёдоровну: предлагаю избрать секретарем данного собрания Кириллову Олимпиаду Васильевну собственника квартиры № 41.

Предложено: Избрать секретарем собрания: Кириллову Олимпиаду Васильевну собственника квартиры № 41.

Итоги голосования (в процентах от общего числа голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании):

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
54,39%	0,00 %	0,00%

Принято решение: Избрать секретарём собрания: Кириллову Олимпиаду Васильевну собственника квартиры № 41.

1.3.Избрать членом счетной комиссии: Мигаль Тамару Фёдоровну, собственника квартиры № 16.

Слушали: Андрееву Наталью Анатольевну: предлагаю избрать членом счетной комиссии Мигаль Тамару Фёдоровну

Предложено: избрать членом счетной комиссии: Мигаль Тамару Фёдоровну, собственника квартиры № 16.

Итоги голосования (в процентах от общего числа голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании):

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
54,39%	0,00 %	0,00%

Принято решение: Избрать членом счетной комиссии: Мигаль Тамару Фёдоровну, собственника квартиры № 16.

2.В счёт будущих платежей по статье «Текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома» установить окна ПВХ в подъездах многоквартирного дома

Слушали; Мигаль Тамару Фёдоровну, предлагаю, в счёт будущих платежей по статье «Текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома» установить окна ПВХ в подъездах многоквартирного дома.

Предложено: В счёт будущих платежей по статье «Текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома» установить окна ПВХ в подъездах многоквартирного дома

Итоги голосования (в процентах от общего числа голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании):

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
54,39%	0,00 %	0,00%

Принято решение: В счёт будущих платежей по статье «Текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома» установить окна ПВХ в подъездах многоквартирного дома

3.Определить место хранения протоколов общих собраний и решений собственников управляющей организацией ООО УК «Сибирь» по месту ее нахождения.

Слушали, Мигаль Тамару Фёдоровну: предлагаю определить место хранения протоколов общих собраний и решений собственников управляющей организацией ООО УК «Сибирь» по месту ее нахождения.

Предложено: определить место хранения протоколов общих собраний и решений собственников управляющей организацией ООО УК «Сибирь» по месту ее нахождения.

Итоги голосования (в процентах от общего числа голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании):

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
54,39%	0,00 %	0,00%

Принято решение: определить место хранения протоколов общих собраний и решений собственников управляющей организацией ООО УК «Сибирь» по месту ее нахождения.

Повестка, дня общего собрания исчерпана.  
Общее собрание закрыто.

Приложения к протоколу:

1. Расчет голосов общего собрания собственников в 1-м экз. на 1л.
2. Реестр собственников помещений на «05» мая 2017г. в 1 экз. на 8л
3. Список собственников помещений в многоквартирном доме, присутствовавших на общем собрании в 1-м экз. на бл.
4. Решения собственников помещений в многоквартирном доме в 1 экз. 84 шт. на 84л.
5. Сообщения о проведении собрания в 1 экз. на 2л.

Подписи:

Председатель общего собрания

Александр  
(подпись)

Александр № 31.05.2017  
(расшифровка подписи) (дата)

Секретарь общего собрания

Ирина  
(подпись)

Ирина № 31.05.17  
(расшифровка подписи) (дата)

Член счетной комиссии:

1. Виктор Александрович Федосов - 31.05.17  
(Фамилия, Имя, Отчество полностью и подпись) (дата)