

ПРОТОКОЛ № 1
Внеочередное ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ
В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ

Адрес многоквартирного дома: Красноярский край, г. Ачинск, мкр.2, дом 13.

Форма проведения общего собрания: ОЧНО-ЗАОЧНОЕ ГОЛОСОВАНИЕ

Дата проведения очного обсуждения: «23» марта 2017 года

Место проведения очного обсуждения: у первого подъезда многоквартирного дома, расположенного по адресу: Красноярский край, г. Ачинск, мкр. 2, дом 13.

Время открытия очного обсуждения: 19 часов 00 минут

Время закрытия очного обсуждения: 20 часов 15 минут

Дата окончания приема заполненных решений собственников, которые не приняли участия в очном обсуждении: «29» марта 2017 года

Время окончания приема заполненных решений собственников, которые не приняли участия в очном обсуждении: 17 час 00 минут

Место приема заполненных решений собственников, которые не приняли участия в очном обсуждении: Красноярский край, г. Ачинск, мкр.2, дом 13.кв.37.

Дата составления протокола: «30» марта 2017 года

Председатель общего собрания: Бородулина Валентина Григорьевна

Секретарь общего собрания: Карловская Мария Егоровна

Члены счетной комиссии: Жданова Татьяна Галимовна

Инициатор общего собрания: Бородулина Валентина Григорьевна, собственник квартиры № 37, по адресу Красноярский край . г. Ачинск, мкр. 2, дом 13.(договор купли- продажи от 04/07/2007г.1/1 - 31,10кв.м.)

Регистрацию проводили: Бородулина Валентина Григорьевна

1. **Процедурные вопросы (избрание председателя, секретаря, членов счетной комиссии собрания):**
 - 1.1. Избрать председателем собрания: Бородулину Валентину Григорьевну , собственника квартиры № 37
 - 1.2. Избрать секретарем собрания: Карловскую Марию Егоровну, собственника квартиры № 52.
 - 1.3. Избрать членом счетной комиссии: Жданову Татьяну Галимовну, собственника квартиры № 31
2. Исключить из совета многоквартирного дома собственника квартиры № 52, Карловскую Марию Егоровну.
3. Включить в совет многоквартирного дома собственника квартиры № 31. Жданову Татьяну Галимовну.
4. За счет будущих платежей по статье «Текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома» выполнить;
 - 4.1. Установку энергосберегающих светодиодных светильников в местах общего пользования;

- 4.2. Установку окон ПВХ в подъездах многоквартирного дома.
5. По мере накопления денежных средств по статье « Текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома », выполнить ремонт подъездов.
6. Определить место хранения протоколов общих собраний и решений собственников управляющей организацией ООО УК «Сибирь» по месту ее нахождения.

На дату проведения собрания установлено, что:

- а) в многоквартирном доме имеются 106 собственников, владеющих 2519,10 кв.м. (жилых 2519,10, кв.м. и нежилых 0,00 кв.м.) помещений в доме, что составляет 100% голосов;
- б) в собрании приняли участие 73 собственника и их представителей, владеющих 1760,92 кв.м. жилых и нежилых помещений в доме;
- в) собственники, принявшие участие в собрании своими голосами представляют 69,90% от общего числа голосов собственников в доме, что подтверждает правомочность дальнейшего проведения общего собрания по объявленной повестке дня;
- г) общее собрание объявляется открытым;
- д) голосование проводится путем передачи в счетную комиссию заполненных решений собственников помещений, участвовавших в очном обсуждении, а также собственников помещений, не участвовавших в очном обсуждении, но представивших заполненные решения в указанное место и в установленный срок.

РЕШЕНИЯ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ:

1.1.Процедурные вопросы (избрание председателя, секретаря, членов счетной комиссии собрания):

Слушали: Карловскую Марию Егоровну, предлагаю избрать председателем данного собрания Бородулину Валентину Григорьевну, собственника квартиры № 37.

Предложено: Избрать председателем собрания: Бородулину Валентину Григорьевну, собственника квартиры № 37.

Итоги голосования (в процентах от общего числа голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании):

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
69,90%	0,00	0,00

Принято решение: избрать председателем собрания: Бородулину Валентину Григорьевну, собственника квартиры № 37.

1.2.Слушали: Бородулину Валентину Григорьевну; предлагаю избрать секретарем собрания Карловскую Марию Егоровну, собственника квартиры №2.

Предложено: избрать секретарем собрания Карловскую Марию Егоровну, собственника квартиры № 2.

Итоги голосования (в процентах от общего числа голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании):

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
69,90%	0,00	0,00

Принято решение: избрать секретарем данного собрания: Карловскую Марию Егоровну, собственника квартиры № 2.

1.3.Слушали: Карловскую Марию Егоровну, предлагаю избрать членом счетной комиссии: Жданову Татьяну Галимовну, собственника квартиры № 31.

Предложено: избрать членом счетной комиссии Жданову Татьяну Галимовну, собственника квартиры № 31.

Итоги голосования (в процентах от общего числа голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании):

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
69,90%	0,00	0,00

Принято решение: избрать членом счетной комиссии: Жданову Татьяну Галимовну, собственника квартиры № 31.

2. Исключить из совета многоквартирного дома собственника квартиры № 52, Карловскую Марию Егоровну

Слушали: Бородулину Валентину Григорьевну, предлагаю. исключить из совета многоквартирного дома собственника квартиры № 52, Карловскую Марию Егоровну

Предложено; исключить из совета многоквартирного дома собственника квартиры № 52, Карловскую Марию Егоровну

Итоги голосования (в процентах от общего числа голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании):

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
69,90%	0,00	0,00

Решение не принято: Исключить из совета многоквартирного дома собственника квартиры № 31, Карловскую Марию Егоровну

3. Включить в совет многоквартирного дома. собственника квартиры №31 Жданову Татьяну Галимовну

Слушали: Карловскую Марию Егоровну, предлагаю включить в совет многоквартирного дома. Жданову Татьяну Галимовну собственника квартиры №31.

Предложено: включить в совет многоквартирного дома. собственника квартиры №31 Жданову Татьяну Галимовну

Итоги голосования (в процентах от общего числа голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании):

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
69,90%	0,00	0,00

Решение принято большинством голосов, Включить в совет многоквартирного дома. собственника квартиры №31 Жданову Татьяну Галимовну.

4. За счет будущих платежей по статье «Текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома» выполнить;

4.1. Установку энергосберегающих светодиодных светильников в местах общего пользования;
Слушали; Бородулину Валентину Григорьевну, предлагаю за счет будущих платежей по статье «Текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома» выполнить;

Установку энергосберегающих светодиодных светильников в местах общего пользования;
Предложено; за счет будущих платежей по статье «Текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома» выполнить;

Установку энергосберегающих светодиодных светильников в местах общего пользования;

Итоги голосования (в процентах от общего числа голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании):

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
69,90%	0,00	0,00

Решение принято большинством голосов. за счет будущих платежей по статье «Текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома» выполнить;

Установку энергосберегающих светодиодных светильников в местах общего пользования;
4. За счет будущих платежей по статье «Текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома» выполнить;

4.2. Установку окон ПВХ в подъездах многоквартирного дома.

Слушали; Бородулину Валентину Григорьевну, За счет будущих платежей по статье «Текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома» выполнить;

Установку окон ПВХ в подъездах многоквартирного дома.

Предложено за счет будущих платежей по статье «Текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома» выполнить;

Установку окон ПВХ в подъездах многоквартирного дома.

Итоги голосования (в процентах от общего числа голосов собственников в помещении, принявших участие в голосовании):

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
69,90%	0,00	0,00

Решение принято большинством голосов. За счет будущих платежей по статье «Текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома» выполнить;

Установку окон ПВХ в подъездах многоквартирного дома.

5. По мере накопления денежных средств по статье «Текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома», выполнить ремонт подъездов

Слушали: Бородулину Валентину Григорьевну, предлагаю, по мере накопления денежных средств по статье «Текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома», выполнить ремонт подъездов.

Предложено; по мере накопления денежных средств по статье «Текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома», выполнить ремонт подъездов

Итоги голосования (в процентах от общего числа голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании):

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
69,90%	0,00	0,00

Решение принято большинством голосов; По мере накопления денежных средств по статье «Текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома», выполнить ремонт подъездов.

6. Определить место хранения протоколов общих собраний и решений собственников управляющей организацией ООО УК «Сибирь» по месту ее нахождения.

Слушали: Бородулину Валентину Григорьевну, предлагаю определить место хранения протоколов общих собраний и решений собственников управляющей организацией ООО УК «Сибирь» по месту ее нахождения.

Предложено: Определить место хранения протоколов общих собраний и решений собственников управляющей организацией ООО УК «Сибирь» по месту ее нахождения.

Итоги голосования (в процентах от общего числа голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании):

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
69,90 %	0,00	0,00

Принято решение: Определить место хранения протоколов общих собраний и решений собственников управляющей организацией ООО УК «Сибирь» по месту ее нахождения.

Повестка дня общего собрания исчерпана.

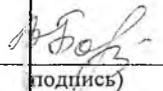
Общее собрание закрыто.

Приложения к протоколу:

1. Расчёт голосов общего собрания в 1 экз на 1 л.
2. Реестр собственников помещений на «10» марта 2017г в 1 экз. на 6 л.
3. Список собственников помещений в многоквартирном доме. присутствующих на общем собрании в 1 экз. на 8 л.
4. Решение собственников помещений в многоквартирном доме 73 шт в. 1м экз. на 73л.
5. Сообщение о проведении собрания в 1 экз. на 2 л.

Подписи:

Председатель общего собрания

 Бородулина В.Т. 30.03.2017
(подпись) (расшифровка подписи) (дата)

Секретарь общего собрания

Кармоверская Мария Егоровна Кармш 13-04-17
(подпись) (расшифровка подписи) (дата)

Член счетной комиссии:

1. Исдамова Татьяна Таминовна ИИ 13.04.2017г.
Фамилия, Имя, Отчество полностью и подпись) (дата)