

ПРОТОКОЛ № 1
Внеочередного ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ
В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ

Адрес многоквартирного дома: Красноярский край, г. Ачинск, микрорайон 4, дом 7.

Форма проведения общего собрания:	<u>ОЧНО-ЗАОЧНОЕ ГОЛОСОВАНИЕ</u>
Дата проведения очного обсуждения:	<u>«21» февраля 2017года</u>
Место проведения очного обсуждения:	<u>у первого подъезда многоквартирного дома, расположенного по адресу: Красноярский край, г. Ачинск, микрорайон 4, дом 7</u>
Время открытия очного обсуждения:	<u>19 часов 00 минут</u>
Время закрытия очного обсуждения:	<u>20 часов 15 минут</u>
Дата окончания приема заполненных решений собственников, которые не приняли участия в очном обсуждении	<u>«26» февраля 2017г</u>
Время окончания приема заполненных решений собственников, которые не приняли участия в очном обсуждении	<u>21 час 00 минут</u>
Место приема заполненных решений собственников, которые не приняли участия в очном обсуждении	<u>Красноярский край, г. Ачинск, микрорайон 4, дом 7, кв. 15.</u>
Дата составления протокола:	<u>«27» февраля 2017 года.</u>
Председатель общего собрания:	<u>Аксёнова Наталья Григорьевна</u>
Секретарь общего собрания:	<u>Алешко Виталий Михайлович</u>
Члены счетной комиссии:	<u>Сагина Ирина Николаевна</u>

Инициатор общего собрания: Аксёнова Наталья Григорьевна, собственник квартиры № 15, по адресу: Красноярский край, г. Ачинск, микрорайон 4, дом 7, договор - купли продажи от. 31.07.07. (1/2, 45,80 кв.м.)

Регистрацию проводили:
Аксёнова Наталья Григорьевна

В общем собрании приняли участие: собственники помещений или их представители согласно реестру собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании (прилагается см. Приложение № 3).

Повестка дня общего собрания.

- 1.Процедурные вопросы (избрание председателя, секретаря, членов счетной комиссии собрания):
 - 1.1.Избрать председателем собрания: Аксёнову Наталью Григорьевну, собственника квартиры № 15.
 - 1.2.Избрать секретарем собрания: Алешко Виталия Михайловича, собственника квартиры № 14.
 - 1.3.Избрать членом счетной комиссии: Сагину Ирину Николаевну, собственника квартиры № 54.
- 2.Исключить, утверждённую пунктом 5 протокола общего собрания собственников №1 от 15.12.2016, дополнительную статью расходов «Установка детского игрового комплекса», с тарифом 5,00 руб. с 1 кв.м. с момента принятия данного решения.
- 3.Включить в совет многоквартирного дома, собственника квартиры № 54, Сагину Ирину Николаевну.
- 4.Определить место хранения протоколов общих собраний и решений собственников управляющей организацией ООО УК «Сибирь» по месту ее нахождения.

На дату проведения собрания установлено, что:

- а) в многоквартирном доме имеются 149 собственников, владеющих 3526,30 кв.м. (жилых 3453,50 кв.м. и нежилых 72,80 кв.м.) помещений в доме, что составляет 100% голосов;
- б) в собрании приняли участие 94 собственника и их представителей, владеющих 2236,03 кв.м. жилых и нежилых помещений в доме;
- в) собственники, принявшие участие в собрании своими голосами представляют 63,40% от общего числа голосов собственников в доме, что подтверждает правомочность дальнейшего проведения общего собрания по объявленной повестке дня;
- г) - общее собрание объявляется открытым;

д) голосование проводится путем передачи в счетную комиссию заполненных решений собственников помещений, участвовавших в очном обсуждении, а также собственников помещений, не участвовавших в очном обсуждении, но представивших заполненные решения в указанное место и в установленный срок.

РЕШЕНИЯ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ

1.Процедурные вопросы (избрание председателя, секретаря, членов счетной комиссии собрания):

1.1.Избрать председателем собрания; Аксёнову Наталью Григорьевну, собственника квартиры № 15.

Слушали: Алешко Виталия Михайловича: предлагаю избрать председателем данного собрания Аксёнову Наталью Григорьевну собственника квартиры № 15.

Предложено: избрать председателем собрания: Аксёнову Наталью Григорьевну, собственника квартиры № 15.

Итоги голосования (в процентах от общего числа голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании):

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
59,00%	3,20%	1,20%

Принято решение: избрать председателем собрания: Аксёнову Наталью Григорьевну, собственника квартиры № 15 .

1.2. Избрать секретарем собрания: Алешко Виталия Михайловича, собственника квартиры № 14.

Слушали: Аксёнову Наталью Григорьевну: предлагаю избрать секретарем данного собрания Алешко Виталия Михайловича, собственника квартиры № 14.

Предложено: избрать секретарем данного собрания: Алешко Виталия Михайловича, собственника квартиры № 14.

Итоги голосования (в процентах от общего числа голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании):

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
59,00%	3,20%	1,20%

Принято решение: Избрать секретарём собрания: Алешко Виталия Михайловича, собственника квартиры № 14.

1.3.Избрать членом счетной комиссии: Сагину Ирину Николаеву, собственника квартиры № 54.

Слушали: Аксёнову Наталью Григорьевну: предлагаю избрать членом счетной комиссии Сагину Ирину Николаеву , собственника квартиры № 54.

Предложено: избрать членом счетной комиссии: Сагину Ирину Николаеву, собственника, квартиры № 54.

Итоги голосования (в процентах от общего числа голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании):

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
59,00%	3,20%	1,20%

Принято решение: избрать членом счетной комиссии: Сагину Ирину Николаеву, собственника квартиры № 54.

2.Исключить, утверждённую пунктом 5 протокола общего собрания собственников №1 от 15.12.2016, дополнительную статью расходов «Установка детского игрового комплекса», с тарифом 5,00 руб. с 1 кв.м.с момента принятия данного решения.

Слушали; Аксёнову Наталью Григорьевну, предлагаю исключить, утверждённую пунктом 5 протокола общего собрания собственников №1 от 15.12.2016, дополнительную статью расходов «Установка детского игрового комплекса», с тарифом 5,00 руб. с 1 кв.м.с момента принятия данного решения.

Предложено: исключить, утверждённую пунктом 5 протокола общего собрания собственников №1 от 15.12.2016, дополнительную статью расходов «Установка детского игрового комплекса», с тарифом 5,00 руб. с 1 кв.м.с момента принятия данного решения.

Итоги голосования (в процентах от общего числа голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании):

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
59,00%	3,20 %	1,20%

Принято решение: исключить, утверждённую пунктом 5 протокола общего собрания собственников №1 от 15.12.2016, дополнительную статью расходов «Установка детского игрового комплекса», с тарифом 5,00 руб. с 1 кв.м.с момента принятия данного решения.

3. Включить в совет многоквартирного дома и наделить полномочиями председателя, собственника квартиры № 45 Сагину Ирину Николаевну

Слушали Алешко Виталия Михайловича, предлагаю включить в совет многоквартирного дома, собственника квартиры №45 Сагину Ирину Николаевну.

Предложено; включить в совет многоквартирного дома, собственника квартиры 54 Сагину Ирину Николаевну.

Итоги голосования (в процентах от общего числа голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании):

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
59,00%	3,20%	1,20%

Принято решение; включить в совет многоквартирного дома, собственника квартиры № 45 Сагину Ирину Николаевну

4. Определить место хранения протоколов общих собраний и решений собственников управляющей организацией ООО УК «Сибирь» по месту ее нахождения.

Слушали: Сагину Ирину Николаевну, предлагаю определить место хранения протоколов общих собраний и решений собственников управляющей организацией ООО УК «Сибирь» по месту ее нахождения.

Предложено: определить место хранения протоколов общих собраний и решений собственников управляющей организацией ООО УК «Сибирь» по месту ее нахождения.

Итоги голосования (в процентах от общего числа голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании):

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
59,00	3,20 %	1,20%

Принято решение: определить место хранения протоколов общих собраний и решений собственников управляющей организацией ООО УК «Сибирь» по месту ее нахождения.

Повестка, дня общего собрания исчерпана.

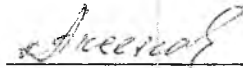
Общее собрание закрыто.

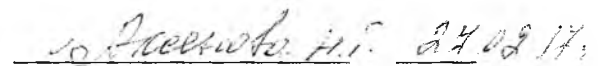
Приложения к протоколу:

1. Расчет голосов общего собрания собственников в 1-м экз. на 1л.
2. Реестр собственников помещений на «10» февраля 2017г. в 1 экз. на 8л.
3. Список собственников помещений в многоквартирном доме, присутствовавших на общем собрании в 1-м экз. на бл.
4. Решения собственников помещений в многоквартирном доме в 1 экз. 94 шт. на 94 л.
5. Сообщения о проведении собрания в 1 экз. на 2л.


Подписи:

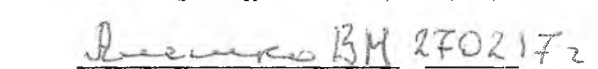
Председатель общего собрания


(подпись)


(расшифровка подписи) (дата)

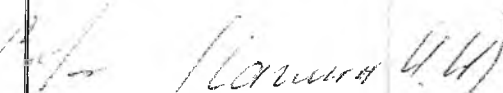
Секретарь общего собрания

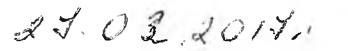

(подпись)


(расшифровка подписи) (дата)

Член счетной комиссии:

1.


(Фамилия, Имя, Отчество полностью и подпись)


(дата)