

ПРОТОКОЛ № 1
Внеочередного ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ
В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ

Адрес многоквартирного дома: Красноярский край, г. Ачинск, квартал 76, дом 9.

Форма проведения общего собрания: ОЧНО-ЗАОЧНОЕ ГОЛОСОВАНИЕ

Дата проведения очного обсуждения: «20» мая 2017 года

Место проведения очного обсуждения: в первом подъезде многоквартирного дома, расположенного по адресу: Красноярский край, г. Ачинск, квартал 76, дом 9.

Время открытия очного обсуждения: 19 часов 00 минут

Время закрытия очного обсуждения: 20 часов 15 минут

Дата окончания приема заполненных решений собственников, которые не приняли участия в очном обсуждении: «20» августа 2017 года

Время окончания приема заполненных решений собственников, которые не приняли участия в очном обсуждении: 21 час 00 минут

Место приема заполненных решений собственников, которые не приняли участия в очном обсуждении: Красноярский край, г. Ачинск квартал 76, дом 9, кв.51.

Дата составления протокола: «21» августа 2017 года.

Председатель общего собрания: Комарова Татьяна Анатольевна

Секретарь общего собрания: Жужликова Ольга Ивановна

Члены счетной комиссии: Минаева Галина Александровна.

Инициатор общего собрания: Комарова Татьяна Анатольевна, собственник квартиры № 51 по адресу: Красноярский край, г. Ачинск, квартал 76, дом 9, Свидетельство права на наследство от 11/12/2007г (1/1, 58,60 кв.м.)

Регистрацию проводили:
Комарова Татьяна Анатольевна:

В общем собрании приняли участие: собственники помещений или их представители согласно реестру собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании (прилагается см. Приложение № 3).

1.Процедурные вопросы (избрание председателя, секретаря, членов счетной комиссии собрания):

1.1.Избрать председателем собрания: Комарову Татьяну Анатольевну, собственника квартиры № 51.

1.2.Избрать секретарем собрания: Жужликову Ольгу Ивановну, собственника квартиры № 2.

1.3.Избрать членом счетной комиссии: Минаеву Галину Александровну, собственника квартиры № 8.

2.За счёт денежных средств по статье «Текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома», выполнить;

2.1.Установку энергосберегающих светодиодных светильников в местах общего пользования;

2.2.Реконструкцию дворовой территории путём устройства клумб между 3-м и 4-м подъездами с устройством декоративного металлического ограждения.

2.3.Установку дополнительных малых архитектурных форм во дворе многоквартирного дома.

3.Определить место хранения протоколов общих собраний и решений собственников управляющей организацией ООО УК «Сибирь» по месту её нахождения.

На дату проведения собрания установлено, что:

а) в многоквартирном доме имеются 118 собственника, владеющих 3351,80 кв.м. (жилых 3351,80 кв.м. и нежилых 0,00 кв.м.) помещений в доме, что составляет 100% голосов;

- б) в собрании приняли участие 74 собственников и их представителей, владеющих 2259,57 кв.м. жилых и нежилых помещений в доме;
- в) собственники, принявшие участие в собрании своими голосами представляют 67,41 % от общего числа голосов собственников в доме, что подтверждает правомочность дальнейшего проведения общего собрания по объявленной повестке дня;
- г) - общее собрание объявляется открытым;
- д) голосование проводится путем передачи в счетную комиссию заполненных решений собственников помещений, участвовавших в очном обсуждении, а также собственников помещений, не участвовавших в очном обсуждении, но представивших заполненные решения в указанное место и в установленный срок.

РЕШЕНИЯ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ:

1.Процедурные вопросы (избрание председателя, секретаря, членов счетной комиссии собрания):

1.1. Слушали: Жужликову Ольгу Ивановну, предлагаю избрать председателем данного собрания Комарову Татьяну Анатольевну, собственника квартиры 51.

Предложено: Избрать председателем собрания: Комарову Татьяну Анатольевну, собственника квартиры 51.

Итоги голосования (в процентах от общего числа голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании):

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
67,41%	0,00%	0,00%

Принято решение: Избрать председателем собрания: Комарову Татьяну Анатольевну, собственника квартиры 51.

Слушали; Комарову Татьяну Анатольевну, предлагаю, избрать секретарем данного собрания Жужликову Ольгу Ивановну, собственника квартиры № 2.

Предложено: Избрать секретарем данного собрания: Жужликову Ольгу Ивановну, собственника квартиры № 2.

Итоги голосования (в процентах от общего числа голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании):

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
67,41%	0,00%	0,34%

Принято решение: Избрать секретарем собрания Жужликову Ольгу Ивановну, собственника квартиры № 2.

Слушали Жужликову Ольгу Ивановну, предлагаю избрать членом счетной комиссии, Минаеву Галину Александровну, собственника квартиры № 8.

Предложено: Избрать членом счетной комиссии: Минаеву Галину Александровну, собственника квартиры № 8.

Итоги голосования (в процентах от общего числа голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании):

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
67,41%	0,00%	0,34%

Принято решение: Избрать членом счетной комиссии: Минаеву Галину Александровну, собственника квартиры № 8.

2.За счёт денежных средств по статье «Текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома», выполнить;

2.1 Установку энергосберегающих светодиодных светильников в местах общего пользования;

Слушали: Комарову Татьяну Анатольевну; предлагаю, за счёт денежных средств по статье «Текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома», выполнить;

Установку энергосберегающих светодиодных светильников в местах общего пользования;

Предложено: за счёт денежных средств по статье «Текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома», выполнить;

Установку энергосберегающих светодиодных светильников в местах общего пользования;

Итоги голосования (в процентах от общего числа голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании):

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
67,41%	0,00%	0,34%

Принято решение: за счёт денежных средств по статье «Текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома», выполнить;

Установку энергосберегающих светодиодных светильников в местах общего пользования;

2.За счёт денежных средств по статье «Текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома», выполнить;

2.2. Реконструкцию дворовой территории путём устройства клумб между 3-м и 4-м подъездами с устройством декоративного металлического ограждения.

Слушали: Комарову Татьяну Анатольевну, предлагаю: за счёт денежных средств по статье «Текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома», выполнить; Реконструкцию дворовой территории путём устройства клумб между 3-м и 4-м подъездами с устройством декоративного металлического ограждения.

Предложено: за счёт денежных средств по статье «Текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома», выполнить:

Реконструкцию дворовой территории путём устройства клумб между 3-м и 4-м подъездами с устройством декоративного металлического ограждения.

Итоги голосования (в процентах от общего числа голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании):

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
67,41%	0,00%	0,34%

Принято решение: за счёт денежных средств по статье «Текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома», выполнить:

Реконструкцию дворовой территории путём устройства клумб между 3-м и 4-м подъездами с устройством декоративного металлического ограждения.

2. За счёт денежных средств по статье «Текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома», выполнить;

2.3. Установку дополнительных малых архитектурных форм во дворе многоквартирного дома.

Слушали; Комарову Татьяну Анатольевну, предлагаю, за счёт денежных средств по статье «Текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома», выполнить;

Установку дополнительных малых архитектурных форм во дворе многоквартирного дома.

Предложено; за счёт денежных средств по статье «Текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома», выполнить;

Установку дополнительных малых архитектурных форм во дворе многоквартирного дома.

Итоги голосования (в процентах от общего числа голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании):

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
67,41%	0,00%	0,34%

Принято решение; за счёт денежных средств по статье «Текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома», выполнить;

Установку дополнительных малых архитектурных форм во дворе многоквартирного дома.

6. Определить место хранения протоколов общих собраний и решений собственников управляющей организацией ООО УК «Сибирь» по месту ее нахождения.

Слушали; Комарову Татьяну Анатольевну; предлагаю определить место хранения протоколов общих собраний и решений собственников управляющей организацией ООО УК «Сибирь» по месту ее нахождения.

Предложено: Определить место хранения протоколов общих собраний и решений собственников управляющей организацией ООО УК «Сибирь» по месту ее нахождения.

Итоги голосования (в процентах от общего числа голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании):

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
67,41%	0,00%	0,34%

Принято решение: Определить место хранения протоколов общих собраний и решений собственников управляющей организацией ООО УК «Сибирь» по месту ее нахождения.

Повестка, дня общего собрания исчерпана.

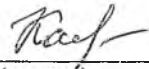
Общее собрание закрыто.

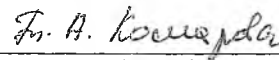
Приложения к протоколу:

1. Расчет голосов общего собрания собственников в 1-м экз. на 2л.
2. Решения собственников помещений в многоквартирном доме в 1 экз. 74 шт. на 74 л.
3. Список собственников помещений в многоквартирном доме, присутствовавших на общем собрании в 1-м экз. на 8л.
4. Реестр собственников помещений на «08» мая 2017г. в 1 экз. на 12л.
5. Сообщения о проведении собрания в 1 экз. на 2л.

Подписи:

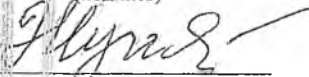
Председатель общего собрания



(подпись)


(расшифровка подписи)

21.08.2017
(дата)

Секретарь общего собрания

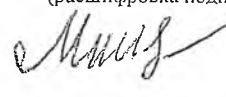

(подпись)


(расшифровка подписи)

21.08.2017
(дата)

Член счетной комиссии:


(Фамилия, Имя, Отчество полностью и подпись)


(дата)

21.08.2017