

ПРОТОКОЛ № 1
Внеочередного ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ
В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ

Адрес многоквартирного дома: Красноярский край, г. Ачинск, мкр Юго- Восточный район, дом 41

Форма проведения общего собрания: ОЧНО-ЗАОЧНОЕ ГОЛОСОВАНИЕ

Дата проведения очного обсуждения: «08» октября 2016 года

Место проведения очного обсуждения: в первого подъезда многоквартирного дома, расположенного по адресу: Красноярский край, г. Ачинск, мкр Юго- Восточный район, дом 41, кв. 8

Время открытия очного обсуждения: 19 часов 00 минут

Время закрытия очного обсуждения: 20 часов 15 минут

Дата окончания приема заполненных решений собственников, которые не приняли участия в очном обсуждении: «20» января 2017 года

Время окончания приема заполненных решений собственников, которые не приняли участия в очном обсуждении: 21 час 00 минут

Место приема заполненных решений собственников, которые не приняли участия в очном обсуждении: Красноярский край, г. Ачинск, мкр Юго- Восточный район, дом 41.

Дата составления протокола: «21» января 2017 года.

Председатель общего собрания: Малашенко Анна Сергеевна

Секретарь общего собрания: Малашенко Игорь Владимирович
Малашенко Любовь Ивановна

Члены счетной комиссии:

Инициатор общего собрания: Малашенко Анна Сергеевна, собственник квартиры № 8 по адресу: Красноярский край, г. Ачинск, мкр. Юго-Восточный район (договор- купли продажи от 28/09/2011г (1/2- 59,80 кв.м)

Регистрацию проводили:
Малашенко Анна Сергеевна:

В общем собрании приняли участие: собственники помещений или их представители согласно реестру собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании (прилагается см. Приложение № 3).

Повестка дня общего собрания.

1. Процедурные вопросы (избрание председателя, секретаря, членов счетной комиссии собрания):
 - 1.1. Избрать председателем собрания: Малашенко Анну Сергеевну, собственника квартиры № 8.
 - 1.2. Избрать секретарем собрания: Малашенко Игоря Владимировича, собственника квартиры № 8.
 - 1.3. Избрать членом счетной комиссии: Малашенко Любовь Ивановну, собственника квартиры № 20.
2. За счёт денежных средств по статье «Текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома», установить окна ПВХ в подъездах многоквартирного дома.
3. Наделить правом согласования смет и подписания актов выполненных работ указанных в п. 2 собственника квартиры №8 Малашенко Анну Сергеевну и /или квартиры №8 Малашенко Игоря Владимировича и/ или квартиры № 20. Малашенко Любовь Ивановну
4. Определить место хранения протоколов общих собраний и решений собственников управляющей организацией ООО УК «Сибирь» по месту ее нахождения.

На дату проведения собрания установлено, что:

 - а) в многоквартирном доме имеются 141 собственника, владеющих 3392,70 кв.м. (жилых 3392,70 кв.м. и нежилых 0,00 кв.м.) помещений в доме, что составляет 100% голосов;
 - б) в собрании приняли участие 68 собственника и их представителей, владеющих 1822,74 кв.м. жилых и нежилых помещений в доме;
 - в) собственники, принявшие участие в собрании своими голосами представляют 53,72 % от общего числа голосов собственников в доме, что подтверждает правомочность дальнейшего проведения общего собрания по объявленной повестке дня;

- г) - общее собрание объявляется открытым;
- д) голосование проводится путем передачи в счетную комиссию заполненных решений собственников помещений, участвовавших в очном обсуждении, а также собственников помещений, не участвовавших в очном обсуждении, но представивших заполненные решения в указанное место и в установленный срок.

РЕШЕНИЯ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ:

1.Процедурные вопросы (избрание председателя, секретаря, членов счетной комиссии собрания):

1.1.Избрать председателем собрания: Малащенко Анну Сергеевну, собственника квартиры № 8.

Слушали: Малащенко Любовь Ивановну, предлагаю избрать председателем данного собрания Малащенко Анну Сергеевну, собственника квартиры №8

Предложено: Избрать председателем собрания: Малащенко Анну Сергеевну, собственника квартиры № 8.

Итоги голосования (в процентах от общего числа голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании):

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
53,72%	0,00 %	0,00%

Принято решение: Избрать председателем собрания. Малащенко Анну Сергеевну, собственника квартиры № 8

1.2.Избрать секретарем собрания: Малащенко Игоря Владимировича, собственника квартиры № 8.

Слушали; Малащенко Анну Сергеевну, предлагаю избрать секретарем данного собрания Малащенко Игоря Владимировича, собственником квартиры № 8.

Предложено: Избрать секретарем данного собрания: Малащенко Игоря Владимировича, собственника квартиры № 8.

Итоги голосования (в процентах от общего числа голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании):

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
53,72%	0,00 %	0,00%

Принято решение: Избрать секретарём собрания: Малащенко Игоря Владимировича, собственника квартиры № 8.

1.3.Избрать членом счетной комиссии: Малащенко Любовь Ивановну, собственника квартиры № 20.

Слушали: Малащенко Анну Сергеевну, предлагаю, избрать членом счетной комиссии: Малащенко Любовь Ивановну, собственника квартиры № 20.

Предложено: избрать членом счетной комиссии: Малащенко Любовь Ивановну, собственника квартиры № 20.

Итоги голосования (в процентах от общего числа голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании):

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
53,72%	0,00 %	0,00%

Принято решение: Избрать членом счетной комиссии: избрать Малащенко Любовь Ивановну, собственника квартиры № 20.

2.За счёт денежных средств по статье «Текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома», установить окна ПВХ в подъездах многоквартирного дома.

Слушали; Малащенко Анну Сергеевну, предлагаю, за счёт денежных средств по статье «Текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома», установить окна ПВХ в подъездах многоквартирного дома.

Предложено; за счёт денежных средств по статье «Текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома», установить окна ПВХ в подъездах многоквартирного дома.

Итоги голосования (в процентах от общего числа голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании):

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
53,72%	0,00 %	0,00%

Принято решение: за счёт денежных средств по статье «Текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома», установить окна ПВХ в подъездах многоквартирного дома.

3.Наделить правом согласования смет и подписания актов выполненных работ указанных в п. 2 собственника квартиры №8 Малащенко Анну Сергеевну и /или квартиры №8 Малащенко Игоря Владимировича и/ или квартиры № 20. Малащенко Любовь Ивановну.

Слушали: Малащенко Анну Сергеевну, наделить правом согласования смет и подписания актов выполненных работ указанных в п. 2 собственника квартиры №8 Малащенко Анну Сергеевну и /или квартиры №8 Малащенко Игоря Владимировича и/ или квартиры № 20. Малащенко Любовь Ивановну

Предложено: наделить правом согласования смет и подписания актов выполненных работ указанных в п. 2 собственника квартиры №8 Малащенко Анну Сергеевну и /или квартиры №8 Малащенко Игоря Владимировича и/ или квартиры № 20. Малащенко Любовь Ивановну

Итоги голосования (в процентах от общего числа голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании):

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
53,72%	0,00 %	0,00%

Принято решение; наделить правом согласования смет и подписания актов выполненных работ указанных в п. 2 собственника квартиры №8 Малащенко Анну Сергеевну и/или квартиры №8 Малащенко Игоря Владимировича и/или квартиры № 20. Малащенко Любовь Ивановну.

4. Определить место хранения протоколов общих собраний и решений собственников управляющей организацией ООО УК «Сибирь» по месту ее нахождения.

Слушали: Малащенко Анну Сергеевну предлагаю определить место хранения протоколов общих собраний и решений собственников управляющей организацией ООО УК «Сибирь» по месту ее нахождения.

Предложено: определить место хранения протоколов общих собраний и решений собственников управляющей организацией ООО УК «Сибирь» по месту ее нахождения.

Итоги голосования (в процентах от общего числа голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании):

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
53,72%	0,00 %	0,00%

Принято решение: определить место хранения протоколов общих собраний и решений собственников управляющей организацией ООО УК «Сибирь» по месту ее нахождения.

Повестка, дня общего собрания исчерпана.

Общее собрание закрыто.

Приложения к протоколу:

1. Расчет голосов общего собрания собственников в 1-м экз. на 1 л.
2. Реестр собственников помещений на «27» сентября 2016г. в 1 экз. на 9л.
3. Список собственников помещений в многоквартирном доме присутствовавших на общем собрании в 1-м экз. на 5л.
4. Решения собственников помещений в многоквартирном доме в 1 экз. 68 шт. на 68 л.
5. Сообщения о проведении собрания в 1 экз. на 2л.

Подписи:

Председатель общего собрания

подписи) (дата)

(подпись)

(расшифровка)

Секретарь общего собрания

подписи) (дата)

(подпись)

(расшифровка)

и счетной комиссии:

1. Малащенко Любовь Ивановна (Фамилия, Имя, Отчество полностью и подпись)

(дата)