

**ПРОТОКОЛ № 1**  
**Внеочередного ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ**  
**В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ**

Адрес многоквартирного дома: Красноярский край, г. Ачинск, микрорайон ЮВР, дом 25

Форма проведения общего собрания:

ОЧНО-ЗАОЧНОЕ ГОЛОСОВАНИЕ

Дата проведения очного обсуждения:

«13» октября 2017 года

Место проведения очного обсуждения:

во дворе многоквартирного дома, расположенного по адресу:  
Красноярский край, г. Ачинск, микрорайон ЮВР, д. 25

Время открытия очного обсуждения:

19 часов 00 минут

Время закрытия очного обсуждения:

20 часов 15 минут

Дата окончания приема заполненных решений собственников, которые не приняли участия в очном обсуждении

« 18 » октября 2017 года

Время окончания приема заполненных решений собственников, которые не приняли участия в очном обсуждении

21 час 00 минут

Место приема заполненных решений собственников, которые не приняли участия в очном обсуждении

Красноярский край, г. Ачинск, микрорайон ЮВР, дом 25.

Дата составления протокола:

«19» октября 2017 года.

Председатель общего собрания:

Логинова Ольга Васильевна. тел.: \_\_\_\_\_

Секретарь общего собрания:

Мышкина Лариса Викторовна

Члены счетной комиссии:

Селиванова Татьяна Валерьевна

**Инициатор общего собрания:** Логинова Ольга Васильевна, собственника квартиры № 56, по адресу: Красноярский край, г. Ачинск, микрорайон ЮВР, дом 25, договор о безвозмездной передаче жилья в собственность № б/н от 25.04.2002 г. (1/2 50,8 кв.м.)

**Регистрацию проводили:**

Мышкина Лариса Владимировна

**В общем собрании приняли участие:** собственники помещений или их представители согласно реестру собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании (прилагается см. Приложение № 3).

1. Процедурные вопросы (избрание председателя, секретаря, членов счетной комиссии собрания):
  - 1.1. Избрать председателем собрания: Логинову Ольгу Васильевну, собственника квартиры № 56.
  - 1.2. Избрать секретарем собрания: Мышкину Ларису Викторовну, собственника квартиры № 50.
  - 1.3. Избрать членом счетной комиссии: Селиванову Татьяну Валерьевну, собственника квартиры № 34.

2. Создать совет многоквартирного дома, включив собственников:
  - 2.1. Логинову Ольгу Васильевну, собственника квартиры № 56.
  - 2.2. Мышкину Ларису Викторовну, собственника квартиры № 50.
  - 2.3. Селиванову Татьяну Валерьевну, собственника квартиры № 34.

3. Избрать председателя совета многоквартирного дома:  
Логинову Ольгу Васильевну, собственника квартиры № 56.

4. Наделить совет многоквартирного дома полномочиями на принятие решений о текущем ремонте общего имущества в многоквартирном доме.

5. Установить срок для переизбрания совета многоквартирного дома 5 лет.

6. Обратиться с предложением по включению дворовой территории многоквартирного дома в муниципальную программу формирования современной городской среды на 2018 год в целях софинансирования мероприятий по благоустройству.
7. Определить лицо, уполномоченное на подачу предложений и представляющего интересы собственников при подаче предложений на участие в муниципальной программе: собственника квартиры № 34 Селиванову Татьяну Валерьевну.
8. Выполнить в 2018 году следующие виды работ по благоустройству дворовой территории многоквартирного дома, софинансируемых за счет субсидии из бюджета:  
ремонт дворового проезда **1 483,00 м. кв.**
9. Утвердить смету расходов на следующие виды работ по благоустройству дворовой территории многоквартирного дома, софинансируемых за счет субсидии из бюджета:  
ремонт дворового проезда **1 483,00 м. кв. в размере 1 450 504,44** (один миллион четыреста пятьдесят тысяч пятьсот четыре) рубля 44 копейки.
10. За счет денежных средств по статье «Текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома», поступающих в ООО УК «Сибирь» обеспечить финансовое участие собственников помещений в многоквартирном доме при выполнении работ по благоустройству двора (ремонт дворового проезда **1 483,00 м.кв.**) в размере **6,96 %** , в.т.ч. в рублях **100 974,44** (сто тысяч девятьсот семьдесят четыре) рубля 44 копейки от сметной стоимости на благоустройство дворовой территории.
11. Выполнить в 2018 году **дополнительные** виды работ по благоустройству дворовой территории многоквартирного дома, софинансируемых за счет субсидии из бюджета:  
Ремонт пешеходной дорожки 40 кв.м.
12. Утвердить смету расходов на следующие виды работ по благоустройству дворовой территории многоквартирного дома, софинансируемых за счет субсидии из бюджета: Ремонт пешеходной дорожки 40 кв.м. в размере **169 075,13** (сто шестьдесят девять тысяч семьдесят пять) рублей 13 копеек.
13. За счет денежных средств по статье «Текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома», поступающих в ООО УК «Сибирь» обеспечить финансовое участие собственников помещений в многоквартирном доме при выполнении **дополнительных** работ по благоустройству двора (Ремонт пешеходной дорожки 40 кв.м.) в размере **21,93%** , в.т.ч. в рублях **37 075,13** (тридцать семь тысяч семьдесят пять) рублей 13 копеек от сметной стоимости на благоустройство дворовой территории.
14. Обеспечить трудовое участие собственников, не требующее специальной квалификации, при выполнении работ по благоустройству дворовой территории: уборка мусора.
15. Определить уполномоченное лицо из числа собственников помещений для участия в обследовании дворовой территории, приемке выполненных работ по благоустройству дворовой территории многоквартирного дома, в том числе подписания соответствующих актов приемки выполненных работ  
Собственника квартиры № 34 Селиванову Татьяну Валерьевну.
16. Обеспечить последующее содержание благоустроенной территории многоквартирного дома в соответствии с требованиями законодательства из средств собственников, вносимых в счет оплаты за содержание жилого помещения.
17. Выполнить ремонт автомобильной парковки напротив 1-го подъезда многоквартирного дома – 150,00 кв.м. (находящегося в муниципальной собственности) за счет денежных средств собранных в ООО УК «Сибирь» по статье «Текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома».
18. Определить место хранения протоколов общих собраний и решений собственников управляющей организацией ООО УК «Сибирь» по месту ее нахождения.

**На дату проведения собрания установлено, что:**

- а) в многоквартирном доме имеются 129 собственника, владеющих 3 765.90 кв.м. (жилых 3765,9 кв.м. и нежилых 0,00 кв.м.) помещений в доме, что составляет 100% голосов;
- б) в собрании приняли участие 93 собственника и их представителей, владеющих 2692,62 кв.м. жилых и нежилых помещений в доме;
- в) собственники, принявшие участие в собрании своими голосами представляют 71,5 % от общего числа голосов собственников в доме, что подтверждает правомочность дальнейшего проведения общего собрания по объявленной повестке дня;
- г) - общее собрание объявляется открытым;
- д) голосование проводится путем передачи в счетную комиссию заполненных решений собственников помещений, участвовавших в очном обсуждения, а также собственников помещений, не участвовавших в очном

обсуждении, но представивших заполненные решения в указанное место и в установленный срок.

## РЕШЕНИЯ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ:

1. Процедурные вопросы (избрание председателя, секретаря, членов счетной комиссии собрания):

1.1. Слушали: Логинову Ольгу Васильевну. Предлагаю: Избрать председателем данного собрания меня.

Предложено: Избрать председателем собрания Логинову Ольгу Васильевну, собственника квартиры № 56.

**Итоги голосования (в процентах от общего числа голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании):**

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
71,50%	0,00%	0,00%

Принято решение: Избрать председателем собрания, Логинову Ольгу Васильевну, собственника квартиры № 56.

1.2. Слушали: Логинову Ольгу Васильевну. Предлагаю: Избрать секретарем данного собрания Мышкину Ларису Викторовну, собственника квартиры № 50.

Предложено: Избрать секретарем данного собрания: Мышкину Ларису Викторовну, собственника квартиры № 50.

**Итоги голосования (в процентах от общего числа голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании):**

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
71,50%	0,00%	0,00%

Принято решение: Избрать секретарём собрания: Мышкину Ларису Викторовну, собственника квартиры № 50.

1.3. Слушали: Логинову Ольгу Васильевну. Предлагаю: Избрать членом счетной комиссии Селиванову Татьяну Валерьевну, собственника квартиры № 34.

Предложено: Избрать членом счетной комиссии Селиванову Татьяну Валерьевну, собственника квартиры № 34.

**Итоги голосования (в процентах от общего числа голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании):**

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
71,50%	0,00%	0,00%

Принято решение: Избрать членом счетной комиссии Селиванову Татьяну Валерьевну, собственника квартиры № 34.

2. Создать совет многоквартирного дома.

2.1. Слушали: Логинову Ольгу Васильевну. Предлагаю: создать совет многоквартирного дома, включив меня.

Предложено: создать совет многоквартирного дома, включив Логинову Ольгу Васильевну, собственника квартиры № 56.

**Итоги голосования (в процентах от общего числа голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании):**

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
71,50%	0,00%	0,00%

Принято решение: создать совет многоквартирного дома, включив Логинову Ольгу Васильевну, собственника квартиры № 56.

2.2. Слушали: Логинову Ольгу Васильевну. Предлагаю: создать совет многоквартирного дома, включив Мышкину Ларису Викторовну, собственника квартиры № 50.

Предложено: создать совет многоквартирного дома, включив Мышкину Ларису Викторовну, собственника квартиры № 50.

**Итоги голосования (в процентах от общего числа голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании):**

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
71,50%	0,00%	0,00%

Принято решение: создать совет многоквартирного дома, включив Мышкину Ларису Викторовну, собственника квартиры № 50.

2.3. Слушали: Логинову Ольгу Васильевну. Предлагаю: создать совет многоквартирного дома, включив Селиванову Татьяну Валерьевну, собственника квартиры № 34

Предложено: создать совет многоквартирного дома, включив Селиванову Татьяну Валерьевну, собственника квартиры № 34

**Итоги голосования (в процентах от общего числа голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании):**

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
71,50%	0,00%	0,00%

**Принято решение:** создать совет многоквартирного дома, включив Селиванову Татьяну Валерьевну, собственника квартиры № 34

3. Избрать председателя совета многоквартирного дома:  
Логинову Ольгу Васильевну, собственника квартиры № 56.

**Слушали:** Логинову Ольгу Васильевну. **Предлагаю:** избрать председателем совета меня.

**Предложено:** избрать председателем совета Логинову Ольгу Васильевну, собственника квартиры № 56.

**Итоги голосования (в процентах от общего числа голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании):**

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
71,50%	0,00%	0,00%

**Принято решение:** избрать председателем совета Логинову Ольгу Васильевну, собственника квартиры № 56.

4. Наделить совет многоквартирного дома полномочиями на принятие решений о текущем ремонте общего имущества в многоквартирном доме.

**Слушали:** Логинову Ольгу Васильевну. **Предлагаю:** наделить совет многоквартирного дома полномочиями на принятие решений о текущем ремонте общего имущества в многоквартирном доме.

**Предложено:** наделить совет многоквартирного дома полномочиями на принятие решений о текущем ремонте общего имущества в многоквартирном доме.

**Итоги голосования (в процентах от общего числа голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании):**

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
71,50%	0,00%	0,00%

**Принято решение:** наделить совет многоквартирного дома полномочиями на принятие решений о текущем ремонте общего имущества в многоквартирном доме.

5. Установить срок для переизбрания совета многоквартирного дома 5 лет.

**Слушали:** Логинову Ольгу Васильевну. **Предлагаю:** установить срок для переизбрания совета многоквартирного дома 5 лет.

**Предложено:** установить срок для переизбрания совета многоквартирного дома 5 лет.

**Итоги голосования (в процентах от общего числа голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании):**

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
71,50%	0,00%	0,00%

**Принято решение:** установить срок для переизбрания совета многоквартирного дома 5 лет.

6. Обратиться с предложением по включению дворовой территории многоквартирного дома в муниципальную программу формирования современной городской среды на 2018 год в целях софинансирования мероприятий по благоустройству.

**Слушали:** Логинову Ольгу Васильевну. **Предлагаю:** обратиться с предложением по включению дворовой территории многоквартирного дома в муниципальную программу формирования современной городской среды на 2018 год в целях софинансирования мероприятий по благоустройству.

**Предложено:** обратиться с предложением по включению дворовой территории многоквартирного дома в муниципальную программу формирования современной городской среды на 2018 год в целях софинансирования мероприятий по благоустройству.

**Итоги голосования (в процентах от общего числа голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании):**

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
71,50%	0,00%	0,00%

**Принято решение:** обратиться с предложением по включению дворовой территории многоквартирного дома в муниципальную программу формирования современной городской среды на 2018 год в целях софинансирования мероприятий по благоустройству.

7. Определить лицо, уполномоченное на подачу предложений и представляющего интересы собственников при подаче предложений на участие в муниципальной программе: собственника квартиры № 34 Селиванову Татьяну Валерьевну.

**Слушали:** Логинову Ольгу Васильевну. **Предлагаю:** Определить лицо, уполномоченное на подачу предложений и представляющего интересы собственников при подаче предложений на участие в муниципальной программе: собственника квартиры № 34 Селиванову Татьяну Валерьевну.

**Предложено:** Определить лицо, уполномоченное на подачу предложений и представляющего интересы собственников при подаче предложений на участие в муниципальной программе: собственника квартиры № 34 Селиванову Татьяну Валерьевну.

**Итоги голосования (в процентах от общего числа голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании):**

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
71,50%	0,00%	0,00%

**Принято решение:** Определить лицо, уполномоченное на подачу предложений и представляющего интересы собственников при подаче предложений на участие в муниципальной программе: собственника квартиры № 34 Селиванову Татьяну Валерьевну.

8. Выполнить в 2018 году следующие виды работ по благоустройству дворовой территории многоквартирного дома, софинансируемых за счет субсидии из бюджета:  
ремонт дворового проезда 1 483,00 м. кв.

**Слушали:** Логинову Ольгу Васильевну. **Предлагаю:** Выполнить в 2018 году следующие виды работ по благоустройству дворовой территории многоквартирного дома, софинансируемых за счет субсидии из бюджета:  
ремонт дворового проезда 1 483,00 м. кв.

**Предложено:** Выполнить в 2018 году следующие виды работ по благоустройству дворовой территории многоквартирного дома, софинансируемых за счет субсидии из бюджета:  
ремонт дворового проезда 1 483,00 м. кв.

**Итоги голосования (в процентах от общего числа голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании):**

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
71,50%	0,00%	0,00%

**Принято решение:** Выполнить в 2018 году следующие виды работ по благоустройству дворовой территории многоквартирного дома, софинансируемых за счет субсидии из бюджета:  
ремонт дворового проезда 1 483,00 м. кв.

9. Утвердить смету расходов на следующие виды работ по благоустройству дворовой территории многоквартирного дома, софинансируемых за счет субсидии из бюджета:  
ремонт дворового проезда 1 483,00 м. кв. в размере 1 450 504,44 (один миллион четыреста пятьдесят тысяч пятьсот четыре) рубля 44 копейки.

**Слушали:** Логинову Ольгу Васильевну. **Предлагаю:** Утвердить смету расходов на следующие виды работ по благоустройству дворовой территории многоквартирного дома, софинансируемых за счет субсидии из бюджета:  
ремонт дворового проезда 1 483,00 м. кв. в размере 1 450 504,44 (один миллион четыреста пятьдесят тысяч пятьсот четыре) рубля 44 копейки.

**Предложено:** Утвердить смету расходов на следующие виды работ по благоустройству дворовой территории многоквартирного дома, софинансируемых за счет субсидии из бюджета:  
ремонт дворового проезда 1 483,00 м. кв. в размере 1 450 504,44 (один миллион четыреста пятьдесят тысяч пятьсот четыре) рубля 44 копейки.

**Итоги голосования (в процентах от общего числа голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании):**

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
71,50%	0,00%	0,00%

**Принято решение:** Утвердить смету расходов на следующие виды работ по благоустройству дворовой территории многоквартирного дома, софинансируемых за счет субсидии из бюджета:  
ремонт дворового проезда 1 483,00 м. кв. в размере 1 450 504,44 (один миллион четыреста пятьдесят тысяч пятьсот четыре) рубля 44 копейки.

10. За счет денежных средств по статье «Текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома», поступающих в ООО УК «Сибирь» обеспечить финансовое участие собственников помещений в многоквартирном доме при выполнении работ по благоустройству двора (ремонт дворового проезда 1 483,00 м.кв.) в размере 6,96 % , в т.ч. в рублях 100 974,44 (сто тысяч девятьсот семьдесят четыре) рубля 44 копейки от сметной стоимости на благоустройство дворовой территории.

**Слушали:** Логинову Ольгу Васильевну. **Предлагаю:** За счет денежных средств по статье «Текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома», поступающих в ООО УК «Сибирь» обеспечить финансовое участие собственников помещений в многоквартирном доме при выполнении работ по благоустройству двора (ремонт

дворового проезда 1 483,00 м.кв.) в размере 6,96 % , в.т.ч. в рублях 100 974,44 (сто тысяч девятьсот семьдесят четыре) рубля 44 копейки от сметной стоимости на благоустройство дворовой территории.

**Предложено:** За счет денежных средств по статье «Текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома», поступающих в ООО УК «Сибирь» обеспечить финансовое участие собственников помещений в многоквартирном доме при выполнении работ по благоустройству двора (ремонт дворового проезда 1 483,00 м.кв.) в размере 6,96 % , в.т.ч. в рублях 100 974,44 (сто тысяч девятьсот семьдесят четыре) рубля 44 копейки от сметной стоимости на благоустройство дворовой территории.

**Итоги голосования (в процентах от общего числа голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании):**

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
71,50%	0,00%	0,00%

**Принято решение:** За счет денежных средств по статье «Текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома», поступающих в ООО УК «Сибирь» обеспечить финансовое участие собственников помещений в многоквартирном доме при выполнении работ по благоустройству двора (ремонт дворового проезда 1 483,00 м.кв.) в размере 6,96 % , в.т.ч. в рублях 100 974,44 (сто тысяч девятьсот семьдесят четыре) рубля 44 копейки от сметной стоимости на благоустройство дворовой территории.

11. Выполнить в 2018 году дополнительные виды работ по благоустройству дворовой территории многоквартирного дома, финансируемых за счет субсидии из бюджета:  
Ремонт пешеходной дорожки 40 кв.м.

**Слушали:** Логинову Ольгу Васильевну. **Предлагаю:** Выполнить в 2018 году дополнительные виды работ по благоустройству дворовой территории многоквартирного дома, финансируемых за счет субсидии из бюджета:  
Ремонт пешеходной дорожки 40 кв.м.

**Предложено:** Выполнить в 2018 году дополнительные виды работ по благоустройству дворовой территории многоквартирного дома, финансируемых за счет субсидии из бюджета:  
Ремонт пешеходной дорожки 40 кв.м.

**Итоги голосования (в процентах от общего числа голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании):**

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
71,50%	0,00%	0,00%

**Принято решение:** Выполнить в 2018 году дополнительные виды работ по благоустройству дворовой территории многоквартирного дома, финансируемых за счет субсидии из бюджета:  
Ремонт пешеходной дорожки 40 кв.м.

12. Утвердить смету расходов на следующие виды работ по благоустройству дворовой территории многоквартирного дома, финансируемых за счет субсидии из бюджета: Ремонт пешеходной дорожки 40 кв.м. в размере 169 075,13 (сто шестьдесят девять тысяч семьдесят пять) рублей 13 копеек.

**Слушали:** Логинову Ольгу Васильевну. **Предлагаю:** Утвердить смету расходов на следующие виды работ по благоустройству дворовой территории многоквартирного дома, финансируемых за счет субсидии из бюджета: Ремонт пешеходной дорожки 40 кв.м. в размере 169 075,13 (сто шестьдесят девять тысяч семьдесят пять) рублей 13 копеек.

**Предложено:** Утвердить смету расходов на следующие виды работ по благоустройству дворовой территории многоквартирного дома, финансируемых за счет субсидии из бюджета: Ремонт пешеходной дорожки 40 кв.м. в размере 169 075,13 (сто шестьдесят девять тысяч семьдесят пять) рублей 13 копеек.

**Итоги голосования (в процентах от общего числа голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании):**

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
71,50%	0,00%	0,00%

**Принято решение:** Утвердить смету расходов на следующие виды работ по благоустройству дворовой территории многоквартирного дома, финансируемых за счет субсидии из бюджета: Ремонт пешеходной дорожки 40 кв.м. в размере 169 075,13 (сто шестьдесят девять тысяч семьдесят пять) рублей 13 копеек.

13. За счет денежных средств по статье «Текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома», поступающих в ООО УК «Сибирь» обеспечить финансовое участие собственников помещений в многоквартирном доме при выполнении дополнительных работ по благоустройству двора (Ремонт пешеходной дорожки 40 кв.м.) в размере 21,93% , в.т.ч. в рублях 37 075,13 (тридцать семь тысяч семьдесят пять) рублей 13 копеек от сметной стоимости на благоустройство дворовой территории.

**Слушали:** Логинову Ольгу Васильевну. **Предлагаю:** За счет денежных средств по статье «Текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома», поступающих в ООО УК «Сибирь» обеспечить финансовое участие собственников помещений в многоквартирном доме при выполнении дополнительных работ по благоустройству двора (Ремонт пешеходной дорожки 40 кв.м.) в размере 21,93% , в.т.ч. в рублях 37 075,13 (тридцать семь тысяч семьдесят пять) рублей 13 копеек от сметной стоимости на благоустройство дворовой территории.

**Предложено:** За счет денежных средств по статье «Текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома», поступающих в ООО УК «Сибирь» обеспечить финансовое участие собственников помещений в многоквартирном доме при выполнении **дополнительных** работ по благоустройству двора (Ремонт пешеходной дорожки 40 кв.м.) в размере 21,93% , в.т.ч. в рублях 37 075,13 (тридцать семь тысяч семьдесят пять) рублей 13 копеек от сметной стоимости на благоустройство дворовой территории.

**Итоги голосования (в процентах от общего числа голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании):**

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
71,50%	0,00%	0,00%

**Принято решение:** За счет денежных средств по статье «Текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома», поступающих в ООО УК «Сибирь» обеспечить финансовое участие собственников помещений в многоквартирном доме при выполнении **дополнительных** работ по благоустройству двора (Ремонт пешеходной дорожки 40 кв.м.) в размере 21,93% , в.т.ч. в рублях 37 075,13 (тридцать семь тысяч семьдесят пять) рублей 13 копеек от сметной стоимости на благоустройство дворовой территории.

**14.** Обеспечить трудовое участие собственников, не требующее специальной квалификации, при выполнении работ по благоустройству дворовой территории: уборка мусора.

**Слушали:** Логинову Ольгу Васильевну. **Предлагаю:** Обеспечить трудовое участие собственников, не требующее специальной квалификации, при выполнении работ по благоустройству дворовой территории: уборка мусора.

**Предложено:** Обеспечить трудовое участие собственников, не требующее специальной квалификации, при выполнении работ по благоустройству дворовой территории: уборка мусора.

**Итоги голосования (в процентах от общего числа голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании):**

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
71,50%	0,00%	0,00%

**Принято решение:** Обеспечить трудовое участие собственников, не требующее специальной квалификации, при выполнении работ по благоустройству дворовой территории: уборка мусора.

**15.** Определить уполномоченное лицо из числа собственников помещений для участия в обследовании дворовой территории, приемке выполненных работ по благоустройству дворовой территории многоквартирного дома, в том числе подписания соответствующих актов приемки выполненных работ  
Собственника квартиры № 34 Селиванову Татьяну Валерьевну.

**Слушали:** Логинову Ольгу Васильевну. **Предлагаю:** Определить уполномоченное лицо из числа собственников помещений для участия в обследовании дворовой территории, приемке выполненных работ по благоустройству дворовой территории многоквартирного дома, в том числе подписания соответствующих актов приемки выполненных работ

Собственника квартиры № 34 Селиванову Татьяну Валерьевну.

**Предложено:** Определить уполномоченное лицо из числа собственников помещений для участия в обследовании дворовой территории, приемке выполненных работ по благоустройству дворовой территории многоквартирного дома, в том числе подписания соответствующих актов приемки выполненных работ

Собственника квартиры № 34 Селиванову Татьяну Валерьевну.

**Итоги голосования (в процентах от общего числа голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании):**

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
71,50%	0,00%	0,00%

**Принято решение:** Определить уполномоченное лицо из числа собственников помещений для участия в обследовании дворовой территории, приемке выполненных работ по благоустройству дворовой территории многоквартирного дома, в том числе подписания соответствующих актов приемки выполненных работ  
Собственника квартиры № 34 Селиванову Татьяну Валерьевну.

**16.** Обеспечить последующее содержание благоустроенной территории многоквартирного дома в соответствии с требованиями законодательства из средств собственников, вносимых в счет оплаты за содержание жилого помещения.

**Слушали:** Логинову Ольгу Васильевну. **Предлагаю:** Обеспечить последующее содержание благоустроенной территории многоквартирного дома в соответствии с требованиями законодательства из средств собственников, вносимых в счет оплаты за содержание жилого помещения.

**Предложено:** Обеспечить последующее содержание благоустроенной территории многоквартирного дома в соответствии с требованиями законодательства из средств собственников, вносимых в счет оплаты за содержание жилого помещения.

**Итоги голосования (в процентах от общего числа голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании):**

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
------	----------	---------------



«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
71,50%	0,00%	0,00%

**Принято решение:** Обеспечить последующее содержание благоустроенной территории многоквартирного дома в соответствии с требованиями законодательства из средств собственников, вносимых в счет оплаты за содержание жилого помещения.

17. Выполнить ремонт автомобильной парковки напротив 1-го подъезда многоквартирного дома – 150,00 кв.м. (находящегося в муниципальной собственности) за счет денежных средств собранных в ООО УК «Сибирь» по статье «Текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома».

**Слушали:** Логинову Ольгу Васильевну. **Предлагаю:** Выполнить ремонт автомобильной парковки напротив 1-го подъезда многоквартирного дома – 150,00 кв.м. (находящегося в муниципальной собственности) за счет денежных средств собранных в ООО УК «Сибирь» по статье «Текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома».

**Предложено:** Выполнить ремонт автомобильной парковки напротив 1-го подъезда многоквартирного дома – 150,00 кв.м. (находящегося в муниципальной собственности) за счет денежных средств собранных в ООО УК «Сибирь» по статье «Текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома».

**Итоги голосования (в процентах от общего числа голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании):**

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
71,50%	0,00%	0,00%

**Принято решение:** Выполнить ремонт автомобильной парковки напротив 1-го подъезда многоквартирного дома – 150,00 кв.м. (находящегося в муниципальной собственности) за счет денежных средств собранных в ООО УК «Сибирь» по статье «Текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома».

18. Определить место хранения протоколов общих собраний и решений собственников управляющей организацией ООО УК «Сибирь» по месту ее нахождения.

**Слушали:** Логинову Ольгу Васильевну. **Предлагаю:** Определить место хранения протоколов общих собраний и решений собственников управляющей организацией ООО УК «Сибирь» по месту ее нахождения.

**Предложено:** Определить место хранения протоколов общих собраний и решений собственников управляющей организацией ООО УК «Сибирь» по месту ее нахождения.

**Итоги голосования (в процентах от общего числа голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании):**

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
71,50%	0,00%	0,00%

**Принято решение:** Определить место хранения протоколов общих собраний и решений собственников управляющей организацией ООО УК «Сибирь» по месту ее нахождения.

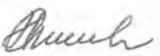
Повестка, дня общего собрания исчерпана.  
Общее собрание закрыто.


**Приложения к протоколу:**

1. Расчет голосов общего собрания собственников в 1-м экз. на 1 л.
2. Решения собственников помещений в многоквартирном доме в 1 экз. 93 шт. на 186 л.
3. Список собственников помещений в многоквартирном доме, присутствовавших на общем собрании в 1-м экз. на 12 л.
4. Реестр собственников помещений на «02» октября 2017г. в 1 экз. на 12 л.
5. Сообщения о проведении собрания в 1 экз. на 2л.

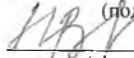
**Подписи:**

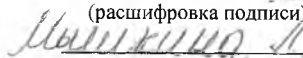
Председатель общего собрания

  
(подпись)

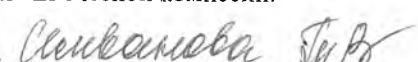

 19.10.2017  
(расшифровка подписи) (дата)

Секретарь общего собрания

  
(подпись)

 19.10.17  
(расшифровка подписи) (дата)

Члены счетной комиссии:

1.    
(Фамилия, Имя, Отчество полностью и подпись)

19.10.17  
(дата)