

**ПРОТОКОЛ № 1**  
**Внеочередного ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ**  
**В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ**

Адрес многоквартирного дома: Красноярский край, г. Ачинск, микрорайон 5, дом 25.

Форма проведения общего собрания:

ОЧНО-ЗАОЧНОЕ ГОЛОСОВАНИЕ

Дата проведения очного обсуждения:

«08» августа 2017 года

Место проведения очного обсуждения:

у первого подъезда многоквартирного дома, расположенного по адресу: Красноярский край, г. Ачинск, микрорайон 5, дом 25.

Время открытия очного обсуждения:

19 часов 00 минут

Время закрытия очного обсуждения:

20 часов 15 минут

Дата окончания приема заполненных решений собственников, которые не приняли участия в очном обсуждении

«15» сентября 2017 года

Время окончания приема заполненных решений собственников, которые не приняли участия в очном обсуждении

21 час 00 минут

Место приема заполненных решений собственников, которые не приняли участия в очном обсуждении

Красноярский край, г. Ачинск, микрорайон 5, дом 25, кв. 49.

Дата составления протокола:

«18» сентября 2017 года.

Председатель общего собрания:

Лобанова Любовь Александровна.

Секретарь общего собрания:

Цейтлина Валентина Викторовна.

Члены счетной комиссии:

Рогило Константин Викторович.

**Инициатор общего собрания:** Лобанова Любовь Александровна, собственник квартиры № 49 по адресу: Красноярский край, г. Ачинск, микрорайон 5, дом 25, договор купли-продажи квартиры от 15. 07. 1993г, (1/1, 75,30 кв.м.)

**Регистрацию проводили:**

Цейтлина Валентина Викторовна.

**В общем собрании приняли участие:** собственники помещений или их представители согласно реестру собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании (прилагается см. Приложение № 3).

1.Процедурные вопросы (избрание председателя, секретаря, членов счетной комиссии собрания):

1.1. Избрать председателем собрания: Лобанову Любовь Александровну, собственника квартиры № 49.

1.2. Избрать секретарем собрания: Цейтлину Валентину Викторовну, собственника квартиры № 48.

1.3. Избрать членом счетной комиссии: Рогило Константина Викторовича, собственника квартиры № 23.

**2. В счет будущих платежей по статье «Текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома» выполнить установку энергосберегающих светодиодных светильников в местах общего пользования.**

**3. Определить место хранения протоколов общих собраний и решений собственников управляющей организацией ООО УК «Сибирь» по месту ее нахождения.**

**На дату проведения собрания установлено, что:**

а) в многоквартирном доме имеются 174 собственника, владеющих 5575,00 кв.м. (жилых 5433,10 кв.м. и нежилых 141,90 кв.м.) помещений в доме, что составляет 100% голосов;

б) в собрании приняли участие 80 собственников и их представителей, владеющих 2805,02 кв.м. жилых и нежилых помещений в доме;

в) собственники, принявшие участие в собрании своими голосами представляют 51,63 % от общего числа голосов собственников в доме, что подтверждает правомочность дальнейшего проведения общего собрания по объявленной

повестке дня;

г) общее собрание объявляется открытым;

д) голосование проводится путем передачи в счетную комиссию заполненных решений собственников помещений, участвовавших в очном обсуждении, а также собственников помещений, не участвовавших в очном обсуждении, но представивших заполненные решения в указанное место и в установленный срок.

### РЕШЕНИЯ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ:

1.Процедурные вопросы (избрание председателя, секретаря, членов счетной комиссии собрания):

1.1. Слушали: Цейтлину Валентину Викторовну, Предлагаю избрать председателем данного собрания Лобанову Любовь Александровну, собственника квартиры № 49.

**Предложено:** Избрать председателем собрания: Лобанову Любовь Александровну, собственника квартиры № 49.

**Итоги голосования (в процентах от общего числа голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании):**

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
51,63 %	0,00%	0,00%

**Принято решение:** Избрать председателем собрания: Лобанову Любовь Александровну, собственника квартиры № 49.

1.2. Слушали: Лобанову Любовь Александровну, Предлагаю избрать секретарем данного собрания: Цейтлину Валентину Викторовну, собственника квартиры № 48.

**Предложено:** Избрать секретарем данного собрания: Цейтлину Валентину Викторовну, собственника квартиры № 48.

**Итоги голосования (в процентах от общего числа голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании):**

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
51,63 %	0,00%	0,00%

**Принято решение:** Избрать секретарём собрания: Цейтлину Валентину Викторовну, собственника квартиры № 48.

1.3.Слушали: Лобанову Любовь Александровну Предлагаю избрать членом счетной комиссии Роголо Константина Викторовича, собственника квартиры № 23.

**Предложено:** Избрать членом счетной комиссии: Роголо Константина Викторовича, собственника квартиры №23.

**Итоги голосования (в процентах от общего числа голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании):**

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
51,63 %	0,00%	0,00 %

**Принято решение:** Избрать членом счетной комиссии: Роголо Константина Викторовича, собственника квартиры №23.

2. В счет будущих платежей по статье «Текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома» выполнить установку энергосберегающих светодиодных светильников в местах общего пользования.

2.1.Слушали: Лобанову Любовь Александровну: Предлагаю: **В счет будущих платежей по статье «Текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома»** выполнить установку энергосберегающих светодиодных светильников в местах общего пользования.

**Предложено:** выполнить установку энергосберегающих светодиодных светильников в местах общего пользования.

**Итоги голосования (в процентах от общего числа голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании):**

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
51,63 %	0,00%	0,00%

**Принято решение:** выполнить установку энергосберегающих светодиодных светильников в местах общего пользования.

3. Определить место хранения протоколов общих собраний и решений собственников управляющей организацией ООО УК «Сибирь» по месту ее нахождения.

3.1.Слушали: Лобанову Любовь Александровну: Предлагаю определить место хранения протоколов общих собраний и решений собственников управляющей организацией ООО УК «Сибирь» по месту ее нахождения.

**Предложено:** Определить место хранения протоколов общих собраний и решений собственников управляющей организацией ООО УК «Сибирь» по месту ее нахождения.

**Итоги голосования (в процентах от общего числа голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании):**

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
51,63 %	0,00%	0,00%

**Принято решение:** Определить место хранения протоколов общих собраний и решений собственников управляющей организацией ООО УК «Сибирь» по месту ее нахождения.

Повестка, дня общего собрания исчерпана.  
Общее собрание закрыто.

**Приложения к протоколу:**

1. Расчет голосов общего собрания собственников в 1-м экз. на 1 л.
2. Решения собственников помещений в многоквартирном доме в 1 экз. 80 шт. на 80 л.
3. Список собственников помещений в многоквартирном доме, присутствовавших на общем собрании в 1-м экз. на 9 л.
4. Реестр собственников помещений на «08» августа 2017 г. в 1 экз. на 11 л.
5. Сообщения о проведении собрания в 1 экз. на 2 л.

**Подписи:**

Председатель общего собрания



(подпись)

Субботина Л.А.

(расшифровка подписи)

18.08.2017

(дата)

Секретарь общего собрания



(подпись)

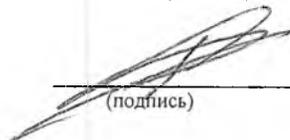
Цыганова В.В.

(расшифровка подписи)

18.09.17

(дата)

Член счетной комиссии:



(подпись)

Рагимова К.В.

(расшифровка подписи)

18.09.17

(дата)