

ПРОТОКОЛ № 1
Внеочередного ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ
В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ

Адрес многоквартирного дома: Красноярский край, г. Ачинск, улица Культуры, дом 3.

Форма проведения общего собрания: ОЧНО-ЗАОЧНОЕ ГОЛОСОВАНИЕ

Дата проведения очного обсуждения: «20» ноября 2017 года

Место проведения очного обсуждения: во дворе многоквартирного дома, расположенного по адресу: Красноярский край, г. Ачинск, ул. Культуры, дом 3.

Время открытия очного обсуждения: 19 часов 00 минут

Время закрытия очного обсуждения: 20 часов 15 минут

Дата окончания приема заполненных решений собственников, которые не приняли участия в очном обсуждении: «11» декабря 2017 года

Время окончания приема заполненных решений собственников, которые не приняли участия в очном обсуждении: 21 час 00 минут

Место приема заполненных решений собственников, которые не приняли участия в очном обсуждении: Красноярский край, г. Ачинск, ул. Культуры, дом 3.

Дата составления протокола: «12» декабря 2017 года.

Председатель общего собрания: Бондарчук Дмитрий Валерьевич

Секретарь общего собрания: Беляев Иван Петрович

Члены счетной комиссии: Деева Галина Александровна

Инициатор общего собрания: Бондарчук Дмитрий Валерьевич, собственник квартиры № 46 по адресу: Красноярский край, г. Ачинск, ул. Культуры, дом 3, договор купли-продажи квартиры от 21.03.2017 г. (64,9 кв. м., доля 1/1)

Регистрацию проводили:
Беляев Иван Петрович.

В общем собрании приняли участие: собственники помещений или их представители согласно реестру собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании (прилагается см. Приложение № 3).

1. Процедурные вопросы (избрание председателя, секретаря, членов счетной комиссии собрания):
 - 1.1. Избрать председателем собрания: Бондарчук Дмитрия Валерьевича, собственника квартиры № 46.
 - 1.2. Избрать секретарем собрания: Беляева Ивана Петровича, собственника квартиры № 33.
 - 1.3. Избрать членом счетной комиссии: Дееву Галину Александровну, собственника квартиры № 32.
2. Разрешить собственникам квартиры № 46 произвести реконструкцию дома путем пристройки балкона.
3. Местом для хранения протокола общего собрания и решений собственников (по данной повестке дня) многоквартирного дома расположенного по адресу: г. Ачинск, ул. Культуры, дом 3, определить квартиру № 46 данного многоквартирного дома.

На дату проведения собрания установлено, что:

- а) в многоквартирном доме имеются 160 собственника, владеющих 4880,3 кв.м. (жилых 4880,30 кв.м. и нежилых 0,00 кв.м.) помещений в доме, что составляет 100% голосов;
- б) в собрании приняли участие 101 собственник и их представителей, владеющих 3310,54 кв.м. жилых и нежилых помещений в доме;
- в) собственники, принявшие участие в собрании своими голосами представляют 67,83 % от общего числа голосов

собственников в доме, что подтверждает правомочность дальнейшего проведения общего собрания по объявленной повестке дня;

г) - общее собрание объявляется открытым;

д) голосование проводится путем передачи в счетную комиссию заполненных решений собственников помещений, участвовавших в очном обсуждении, а также собственников помещений, не участвовавших в очном обсуждении, но представивших заполненные решения в указанное место и в установленный срок.

РЕШЕНИЯ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ:

1. Процедурные вопросы (избрание председателя, секретаря, членов счетной комиссии собрания):

1.1. Избрать председателем собрания: Бондарчук Дмитрия Валерьевича, собственника квартиры № 46.

Слушали: Бондарчук Дмитрия Валерьевича. Предлагаю: избрать председателем собрания меня.

Предложено: избрать председателем собрания, Бондарчук Дмитрия Валерьевича, собственника квартиры № 46.

Итоги голосования (в процентах от общего числа голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании):

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
67,83%	0,00%	0,00%

Принято решение: избрать председателем собрания, Бондарчук Дмитрия Валерьевича, собственника квартиры № 46.

1.2. Избрать секретарем собрания: Беляева Ивана Петровича, собственника квартиры № 33.

Слушали: Бондарчук Дмитрия Валерьевича. Предлагаю: избрать секретарем общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме Беляева Ивана Петровича, собственника квартиры № 33.

Предложено: Избрать секретарем общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме Беляева Ивана Петровича, собственника квартиры № 33.

Итоги голосования (в процентах от общего числа голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании):

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
67,83%	0,00%	0,00%

Принято решение: Избрать секретарем общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме Беляева Ивана Петровича, собственника квартиры № 33.

1.3. Избрать членом счетной комиссии: Дееву Галину Александровну, собственника квартиры № 32.

Слушали: Бондарчук Дмитрия Валерьевича. Предлагаю: избрать членом счетной комиссии общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме Дееву Галину Александровну, собственника квартиры № 32.

Предложено: Избрать членом счетной комиссии общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме Дееву Галину Александровну, собственника квартиры № 32.

Итоги голосования (в процентах от общего числа голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании):

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
67,83%	0,00%	0,00%

Принято решение: Избрать членом счетной комиссии: избрать членом счетной комиссии общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме Дееву Галину Александровну, собственника квартиры № 32.

2. Разрешить собственникам квартиры № 46 произвести реконструкцию дома путем пристройки балкона.

Слушали: Бондарчук Дмитрия Валерьевича. Предлагаю: Разрешить собственникам квартиры № 46 произвести реконструкцию дома путем пристройки балкона.

Предложено: Разрешить собственникам квартиры № 46 произвести реконструкцию дома путем пристройки балкона.

Итоги голосования (в процентах от общего числа голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании):

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
67,83%	0,00%	0,00%

Принято решение: Разрешить собственникам квартиры № 46 произвести реконструкцию дома путем пристройки балкона.

3. Местом для хранения протокола общего собрания и решений собственников (по данной повестке дня) многоквартирного дома расположенного по адресу: г. Ачинск, ул. Культуры, дом 3, определить квартиру № 46 данного многоквартирного дома.

Слушали: Бондарчук Дмитрия Валерьевича. Предлагаю: Местом для хранения протокола общего собрания и решений собственников (по данной повестке дня) многоквартирного дома расположенного по адресу: г. Ачинск, ул. Культуры, дом 3, определить квартиру № 46 данного многоквартирного дома.

Предложено: Местом для хранения протокола общего собрания и решений собственников (по данной повестке дня) многоквартирного дома расположенного по адресу: г. Ачинск, ул. Культуры, дом 3, определить квартиру № 46 данного многоквартирного дома.

Итоги голосования (в процентах от общего числа голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании):

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
67,83%	0,00%	0,00%

Принято решение: Местом для хранения протокола общего собрания и решений собственников (по данной повестке дня) многоквартирного дома расположенного по адресу: г. Ачинск, ул. Культуры, дом 3, определить квартиру № 46 данного многоквартирного дома.

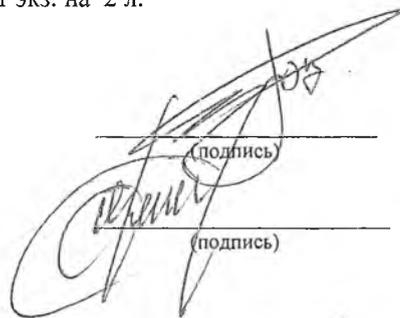
Повестка, дня общего собрания исчерпана.
Общее собрание закрыто.

Приложения к протоколу:

1. Расчет голосов общего собрания собственников в 1-м экз. на 2 л.
2. Решения собственников помещений в многоквартирном доме в 1 экз. 101 шт. на 101 л.
3. Список собственников помещений в многоквартирном доме, присутствовавших на общем собрании в 1-м экз. на 9 л.
4. Реестр собственников помещений на «01» сентября 2017 г. в 1 экз. на 17 л.
5. Сообщения о проведении собрания в 1 экз. на 2 л.

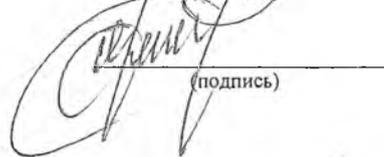
Подписи:

Председатель общего собрания


(подпись)

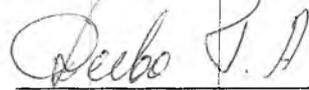
Бондарчук Д.В. 12.12.2017
(расшифровка подписи) (дата)

Секретарь общего собрания


(подпись)

Валерьевич 12.12.2017
(расшифровка подписи) (дата)

Члены счетной комиссии:

1. 


(Фамилия, Имя, Отчество полностью и подпись)

12.12.2017
(дата)