

ПРОТОКОЛ № 1
Внеочередного ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ
В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ

Адрес многоквартирного дома: Красноярский край, г. Ачинск, микрорайон 3, дом 26.

Форма проведения общего собрания:	<u>ОЧНО-ЗАОЧНОЕ ГОЛОСОВАНИЕ</u>
Дата проведения очного обсуждения:	<u>«27» июля 2017 года</u>
Место проведения очного обсуждения:	<u>у первого подъезда многоквартирного дома, расположенного по адресу: Красноярский край, г. Ачинск, микрорайон 3, дом 26.</u>
Время открытия очного обсуждения:	<u>19 часов 00 минут</u>
Время закрытия очного обсуждения:	<u>20 часов 15 минут</u>
Дата окончания приема заполненных решений собственников, которые не приняли участия в очном обсуждении	<u>«09» августа 2017 года</u>
Время окончания приема заполненных решений собственников, которые не приняли участия в очном обсуждении	<u>21 час 00 минут</u>
Место приема заполненных решений собственников, которые не приняли участия в очном обсуждении	<u>Красноярский край, г. Ачинск, микрорайон 3, дом 26, кв. 26.</u>
Дата составления протокола	<u>« 10 » августа 2017 года.</u>
Председатель общего собрания:	<u>Сапегин Сергей Анатольевич.</u>
Секретарь общего собрания:	<u>Сапегина Галина Иннокентьевна.</u>
Члены счетной комиссии:	<u>Матюхин Николай Анатольевич.</u>

Инициатор общего собрания: собственник квартиры № 26 по адресу: Красноярский край, г. Ачинск, микрорайон 3, дом 26, договор о безвозмездной передаче жилья в собственность от 12.12.2005г, (1/2, 51,00 кв.м.)

Регистрацию проводили:

Сапегина Галина Иннокентьевна.

В общем собрании приняли участие: Сапегин Сергей Анатольевич, собственники помещений или их представители согласно реестру собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании (прилагается см. Приложение № 3).

1.Процедурные вопросы (избрание председателя, секретаря, членов счетной комиссии собрания):

- 1.1.Избрать председателем собрания: Сапегин Сергей Анатольевич, собственника квартиры № 26.
- 1.2.Избрать секретарем собрания: Сапегину Галину Иннокентьевну, собственника квартиры № 26.
- 1.3.Избрать членом счетной комиссии: Матюхина Николая Анатольевича, собственника квартиры № 19.

2. За счет денежных средств по статье «Текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома», выполнить ремонт асфальтобетонного замощения придомовой территории путем расширения площади подпорной стены с уменьшением зеленой зоны двора с левого бокового фасада.

3.Местом для хранения протокола общего собрания и решений собственников многоквартирного дома расположенного по адресу: г. Ачинск, микрорайон 3, дом 26, определить общество с ограниченной ответственностью управляющая компания «Сибирь» по месту ее нахождения.

На дату проведения собрания установлено, что:

- а) в многоквартирном доме имеются 65 собственников, владеющих 1992,40 кв.м. (жилых 1940,30 кв.м. и нежилых 52,10 кв.м.) помещений в доме, что составляет 100% голосов;
- б) в собрании приняли участие 52 собственников и их представителей, владеющих 1546,51 кв.м. жилых и нежилых

помещений в доме;

в) собственники, принявшие участие в собрании своими голосами представляют 77,62 % от общего числа голосов собственников в доме, что подтверждает правомочность дальнейшего проведения общего собрания по объявленной повестке дня;

г) общее собрание объявляется открытым;

д) голосование проводится путем передачи в счетную комиссию заполненных решений собственников помещений, участвовавших в очном обсуждении, а также собственников помещений, не участвовавших в очном обсуждении, но представивших заполненные решения в указанное место и в установленный срок.

РЕШЕНИЯ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ:

1.Процедурные вопросы (избрание председателя, секретаря, членов счётной комиссии собрания):

1.1. Слушали: Сапегину Галину Иннокентьевну, Предлагаю: избрать председателем данного собрания Сапегина Сергея Анатольевича, собственника квартиры №26.

Предложено: Избрать председателем собрания: Сапегина Сергея Анатольевича, собственника квартиры № 26.

Итоги голосования (в процентах от общего числа голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании):

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
77,62%	0,00%	0,00%

Принято решение: Избрать председателем собрания: Сапегина Сергея Анатольевича, собственника квартиры № 26.

1.2. Слушали: Сапегина Сергея Анатольевича: Предлагаю избрать секретарем данного собрания: Сапегину Галину Иннокентьевну, собственника квартиры № 26.

Предложено: Избрать секретарем данного собрания Сапегину Галину Иннокентьевну, собственника квартиры № 26.

Итоги голосования (в процентах от общего числа голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании):

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
77,62 %	0,00%	0,00%

Принято решение: Избрать секретарём собрания: Сапегину Галину Иннокентьевну, собственника квартиры № 26.

1.3. Слушали: Сапегина Сергея Анатольевича: Предлагаю избрать членом счетной комиссии Матюхина Николая Анатольевича, собственника квартиры №19.

Предложено: Избрать членом счетной комиссии: Матюхина Николая Анатольевича, собственника квартиры № 19.

Итоги голосования (в процентах от общего числа голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании):

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
77,62 %	0,00%	0,00 %

Принято решение: Избрать членом счетной комиссии: Матюхина Николая Анатольевича, собственника квартиры №19.

2. За счет денежных средств по статье «Текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома», выполнить ремонт асфальтобетонного замощения придомовой территории путем расширения площади подпорной стены с уменьшением зеленой зоны двора с левого бокового фасада.

2.1.Слушали: Сапегина Сергея Анатольевича: Предлагаю: за счет денежных средств по статье «Текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома», выполнить ремонт асфальтобетонного замощения придомовой территории путем расширения площади подпорной стены с уменьшением зеленой зоны двора с левого бокового фасада.

Предложено: За счет денежных средств по статье «Текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома», выполнить ремонт асфальтобетонного замощения придомовой территории путем расширения площади подпорной стены с уменьшением зеленой зоны двора с левого бокового фасада.

Итоги голосования (в процентах от общего числа голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании):

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
77,62 %	0,00%	0,00%

Принято решение: За счет денежных средств по статье «Текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома», выполнить ремонт асфальтобетонного замощения придомовой территории путем расширения площади подпорной стены с уменьшением зеленой зоны двора с левого бокового фасада.

3. Местом для хранения протокола общего собрания и решений собственников многоквартирного дома расположенного по адресу: г. Ачинск, микрорайон 3, дом 26, определить общество с ограниченной ответственностью управляющая компания «Сибирь» по месту ее нахождения.

3.1.Слушали: Сапегина Сергея Анатольевича: Предлагаю: местом для хранения протокола общего собрания и решений собственников многоквартирного дома расположенного по адресу: г. Ачинск, микрорайон 3, дом 26, определить общество с ограниченной ответственностью управляющая компания «Сибирь» по месту ее нахождения.

Предложено: Местом для хранения протокола общего собрания и решений собственников многоквартирного дом расположенного по адресу: г. Ачинск, микрорайон 3, дом 26, определить общество с ограниченной ответственности управляющая компания «Сибирь» по месту ее нахождения.

Итоги голосования (в процентах от общего числа голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании):

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
77,62 %	0,00%	0,00%

Принято решение: Местом для хранения протокола общего собрания и решений собственников многоквартирного дом расположенного по адресу: г. Ачинск, микрорайон 3, дом 26, определить общество с ограниченной ответственности управляющая компания «Сибирь» по месту ее нахождения.

Повестка, дня общего собрания исчерпана.
Общее собрание закрыто.

Приложения к протоколу:

1. Расчет голосов общего собрания собственников в 1-м экз. на 1л.
2. Решения собственников помещений в многоквартирном доме в 1 экз. 52 шт. на 52 л.
3. Список собственников помещений в многоквартирном доме, присутствовавших на общем собрании в 1-м экз. на 4 л.
4. Реестр собственников помещений на «16» июля 2017 г. в 1 экз. на 5л.
5. Сообщения о проведении собрания в 1 экз. на 2л.

Подписи:

Председатель общего собрания



(подпись) Самоегаша А 10.08.17
(расшифровка подписи) (дата)

Секретарь общего собрания



(подпись) Самоегаша Г.В 10.08.17
(расшифровка подписи) (дата)

Член счетной комиссии:



(подпись) Мазохин Н.А 10.08.17
(расшифровка подписи) (дата)