

**ПРОТОКОЛ № 1**  
**Внеочередного ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ**  
**В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ**

Адрес многоквартирного дома: Красноярский край, г. Ачинск, микрорайон 4, дом 19.

Форма проведения общего собрания: ОЧНО-ЗАОЧНОЕ ГОЛОСОВАНИЕ

Дата проведения очного обсуждения: «26» апреля 2017 года

Место проведения очного обсуждения: у первого подъезда многоквартирного дома, расположенного по адресу: Красноярский край, г. Ачинск, микрорайон 4, дом 19.

Время открытия очного обсуждения: 19 часов 00 минут

Время закрытия очного обсуждения: 20 часов 15 минут

Дата окончания приема заполненных решений собственников, которые не приняли участия в очном обсуждении: «07» июня 2017 года

Время окончания приема заполненных решений собственников, которые не приняли участия в очном обсуждении: 21 час 00 минут

Место приема заполненных решений собственников, которые не приняли участия в очном обсуждении: Красноярский край, г. Ачинск, микрорайон 4, дом 19, кв. 34.

Дата составления протокола: « 08 » июня 2017 года.

Председатель общего собрания: Рогило Александр Михайлович.

Секретарь общего собрания: Ломакина Людмила Михайловна.

Члены счетной комиссии: Тимофеева Любовь Анатольевна.

**Инициатор общего собрания:** Тимофеева Любовь Анатольевна, собственник квартиры №34 по адресу: Красноярский край, г. Ачинск, микрорайон 4, дом 19, договор о безвозмездной передаче жилья в собственность от 20.04.1997г., (1/1, 45,90 кв.м.)

**Регистрацию проводили:**  
Тимофеева Любовь Анатольевна.

**В общем собрании приняли участие:** собственники помещений или их представители согласно реестру собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании (прилагается см. Приложение № 3).

**1. Процедурные вопросы (избрание председателя, секретаря, членов счетной комиссии собрания):**

1.1. Избрать председателем собрания: Рогило Александра Михайловича, собственника квартиры № 43.

1.2. Избрать секретарем собрания: Ломакину Людмилу Михайловну, собственника квартиры № 49.

1.3. Избрать членом счетной комиссии: Тимофееву Любовь Анатольевну, собственника квартиры № 34.

**2. За счет денежных средств по статье «Текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома», выполнить:**

2.1. Установку окон ПВХ в подъездах многоквартирного дома.

2.2. Установку энергосберегающих светодиодных светильников в местах общего пользования многоквартирного дома.

**3. Определить место хранения протоколов общих собраний и решений собственников управляющей организацией ООО УК «Сибирь» по месту ее нахождения.**

**На дату проведения собрания установлено, что:**

а) в многоквартирном доме имеются 126 собственников, владеющих 3542,50 кв.м. (жилых 3542,50 кв.м. и нежилых 0,00 кв.м.) помещений в доме, что составляет 100% голосов;

б) в собрании приняли участие 78 собственников и их представителей, владеющих 2196,07 кв.м. жилых и нежилых помещений в доме;

в) собственники, принявшие участие в собрании своими голосами представляют 61,99 % от общего числа голосов

собственников в доме, что подтверждает правомочность дальнейшего проведения общего собрания по объявленной повестке дня;

г) - общее собрание объявляется открытым;

д) голосование проводится путем передачи в счетную комиссию заполненных решений собственников помещений, участвовавших в очном обсуждении, а также собственников помещений, не участвовавших в очном обсуждении, но представивших заполненные решения в указанное место и в установленный срок.

## РЕШЕНИЯ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ:

1.Процедурные вопросы (избрание председателя, секретаря, членов счетной комиссии собрания):

1.1. Слушали: Роголо Александра Михайловича: Предлагаю избрать председателем данного собрания меня.

**Предложено:** Избрать председателем собрания: Роголо Александра Михайловича, собственника квартиры № 43.

**Итоги голосования (в процентах от общего числа голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании):**

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
59,10%	2,89%	0,00%

**Принято решение:** Избрать председателем собрания: Роголо Александра Михайловича, собственника квартиры № 43.

1.2. Слушали: Роголо Александра Михайловича: Предлагаю избрать секретарем данного собрания Ломакину Людмилу Михайловну, собственника квартиры № 49.

**Предложено:** Избрать секретарем данного собрания: Ломакину Людмилу Михайловну, собственника квартиры № 49.

**Итоги голосования (в процентах от общего числа голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании):**

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
59,10%	2,89%	0,00%

**Принято решение:** Избрать секретарём собрания: Ломакину Людмилу Михайловну, собственника квартиры № 49.

1.3.Слушали: Роголо Александра Михайловича: Предлагаю избрать членом счетной комиссии Тимофееву Любовь Анатольевну, собственника квартиры № 34.

**Предложено:** Избрать членом счетной комиссии: Тимофееву Любовь Анатольевну, собственника квартиры № 34.

**Итоги голосования (в процентах от общего числа голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании):**

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
59,10%	2,89%	0,00%

**Принято решение:** Избрать членом счетной комиссии: Тимофееву Любовь Анатольевну, собственника квартиры № 34.

2. За счет денежных средств по статье «Текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома», выполнить:

2.1.Установку окон ПВХ в подъездах многоквартирного дома.

2.2.Установку энергосберегающих светодиодных светильников в местах общего пользования многоквартирного дома.

Слушали: Тимофееву Любовь Анатольевну: Предлагаю за счет денежных средств по статье «Текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома», выполнить установку окон ПВХ в подъездах многоквартирного дома.

**Предложено:** за счет денежных средств по статье «Текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома», выполнить установку окон ПВХ в подъездах многоквартирного дома.

**Итоги голосования (в процентах от общего числа голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании):**

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
59,10%	2,89%	0,00%

**Принято решение:** за счет денежных средств по статье «Текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома», выполнить установку окон ПВХ в подъездах многоквартирного дома.

2.2.Установку энергосберегающих светодиодных светильников в местах общего пользования многоквартирного дома.

Слушали: Тимофееву Любовь Анатольевну: Предлагаю за счет денежных средств по статье «Текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома», выполнить установку энергосберегающих светодиодных светильников в местах общего пользования многоквартирного дома.

Предложено: за счет денежных средств по статье «Текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома», выполнить установку энергосберегающих светодиодных светильников в местах общего пользования многоквартирного дома.

**Итоги голосования (в процентах от общего числа голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании):**

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
59,10%	2,89%	0,00%

Принято решение: за счет денежных средств по статье «Текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома», выполнить установку энергосберегающих светодиодных светильников в местах общего пользования многоквартирного дома.

3. Определить место хранения протоколов общих собраний и решений собственников управляющей организацией ООО УК «Сибирь» по месту ее нахождения.

Слушали: Тимофееву Любовь Анатольевну: Предлагаю определить место хранения протоколов общих собраний и решений собственников управляющей организацией ООО УК «Сибирь» по месту ее нахождения.

Предложено: определить место хранения протоколов общих собраний и решений собственников управляющей организацией ООО УК «Сибирь» по месту ее нахождения.

**Итоги голосования (в процентах от общего числа голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании):**

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
59,10%	2,89%	0,00%

Принято решение: определить место хранения протоколов общих собраний и решений собственников управляющей организацией ООО УК «Сибирь» по месту ее нахождения.

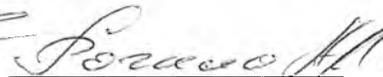
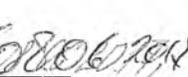
Повестка, дня общего собрания исчерпана.  
Общее собрание закрыто.

Приложения к протоколу:

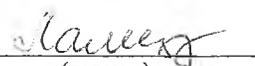
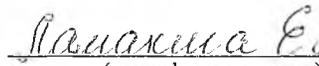
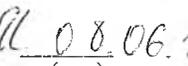
1. Расчет голосов общего собрания собственников в 1-м экз. на 2л.
2. Решения собственников помещений в многоквартирном доме в 1 экз. 78 шт. на 78 л.
3. Список собственников помещений в многоквартирном доме, присутствовавших на общем собрании в 1-м экз. на 7л.
4. Реестр собственников помещений на «14» апреля 2017г. в 1 экз. на 10л.
5. Сообщения о проведении собрания в 1 экз. на 2л.

Подписи:

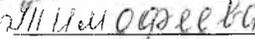
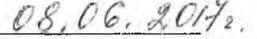
Председатель общего собрания

  
(подпись)  (расшифровка подписи)  (дата)

Секретарь общего собрания

  
(подпись)  (расшифровка подписи)  (дата)

Член счетной комиссии:

1.      
(Фамилия, Имя, Отчество полностью и подпись) (дата)