

ПРОТОКОЛ № 1
Внеочередного ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ
В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ

Адрес многоквартирного дома: Красноярский край, г. Ачинск, микрорайон 9, дом 8.

Форма проведения общего собрания: ОЧНО-ЗАОЧНОЕ ГОЛОСОВАНИЕ

Дата проведения очного обсуждения: «08» июня 2017 года

Место проведения очного обсуждения: у первого подъезда многоквартирного дома, расположенного по адресу: Красноярский край, г. Ачинск, микрорайон 9, дом 8.

Время открытия очного обсуждения: 19 часов 00 минут

Время закрытия очного обсуждения: 20 часов 15 минут

Дата окончания приема заполненных решений собственников, которые не приняли участия в очном обсуждении: «03» июля 2017 года

Время окончания приема заполненных решений собственников, которые не приняли участия в очном обсуждении: 21 час 00 минут

Место приема заполненных решений собственников, которые не приняли участия в очном обсуждении: Красноярский край, г. Ачинск, микрорайон 9, дом 8, кв. 91.

Дата составления протокола: «04 » июля 2017 года.

Председатель общего собрания: Загребайлова Елена Константиновна.

Секретарь общего собрания: Макаренко Ольга Федоровна.

Члены счетной комиссии: Мочанова Евдокия Эрастовна.

Инициатор общего собрания: Загребайлова Елена Константиновна, собственник квартиры №91 по адресу: Красноярский край, г. Ачинск, микрорайон 9, дом 8, договор мены квартиры 23.09.2003г, (62,20 кв.м.)

Регистрацию проводили:
Макаренко Ольга Федоровна.

В общем собрании приняли участие: собственники помещений или их представители согласно реестру собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании (прилагается см. Приложение № 3).

1.Процедурные вопросы (избрание председателя, секретаря, членов счетной комиссии собрания):

- 1.1.Избрать председателем собрания: Загребайлову Елену Константиновну, собственника квартиры № 91.
- 1.2.Избрать секретарем собрания: Макаренко Ольгу Федоровну, собственника квартиры № 95.
- 1.3.Избрать членом счетной комиссии: Мочанову Евдокию Эрастовну, собственника квартиры № 92.

2.По мере накопления денежных средств по статье «Текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома», выполнить:

- 2.1. Установку энергосберегающих светодиодных светильников в местах общего пользования.
- 2.2. Установку окон ПВХ в подъездах многоквартирного дома.
- 2.3.Ремонт в подъездах.

3.Наделить собственника квартиры №91 Загребайлову Елену Константиновну правом согласования смет и подписания актов выполненных работ, указанных в п. 2.

4.Определить место хранения протоколов общих собраний и решений собственников управляющей организацией ООО УК «Сибирь» по месту ее нахождения.

На дату проведения собрания установлено, что:

- а) в многоквартирном доме имеются 167 собственника, владеющих 4903,40 кв.м. (жилых 4903,40 кв.м. и нежилых

0,00 кв.м.) помещений в доме, что составляет 100% голосов;

б) в собрании приняла участие 97 собственников и их представителей, владеющих 2664,59 кв.м. жилых и нежилых помещений в доме;

в) собственники, принявшие участие в собрании своими голосами представляют 54,34 % от общего числа голосов собственников в доме, что подтверждает правомочность дальнейшего проведения общего собрания по объявленной повестке дня;

г) - общее собрание объявляется открытым;

д) голосование проводится путем передачи в счетную комиссию заполненных решений собственников помещений, участвовавших в очном обсуждении, а также собственников помещений, не участвовавших в очном обсуждении, но представивших заполненные решения в указанное место и в установленный срок.

РЕШЕНИЯ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ:

1.Процедурные вопросы (избрание председателя, секретаря, членов счетной комиссии собрания):

1.1. Слушали: Макаренко Ольгу Федоровну: Предлагаю избрать председателем данного собрания, Загребайлову Елену Константиновну, собственника квартиры № 91;

Предложено: Избрать председателем собрания: Загребайлову Елену Константиновну, собственника квартиры № 91;

Итоги голосования (в процентах от общего числа голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании):

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
54,34 %	0,00%	0,00%

Принято решение: Избрать председателем собрания: Загребайлову Елену Константиновну, собственника квартиры №91;

1.2.Слушали: Загребайлову Елену Константиновну.

Предлагаю: Избрать секретарем данного собрания, Макаренко Ольгу Федоровну, собственника квартиры № 95.

Предложено: Избрать секретарем данного собрания: Макаренко Ольгу Федоровну, собственника квартиры № 95.

Итоги голосования (в процентах от общего числа голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании):

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
54,34 %	0,00%	0,00%

Принято решение: Избрать секретарём собрания: Макаренко Ольгу Федоровну, собственника квартиры № 95.

1.3.Слушали: Загребайлову Елену Константиновну: Предлагаю избрать членом счетной комиссии, Мочанову Евдокию Эрастовну, собственника квартиры № 92.

Предложено: Избрать членом счетной комиссии: Мочанову Евдокию Эрастовну, собственника квартиры № 92.

Итоги голосования (в процентах от общего числа голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании):

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
54,34 %	0,00%	0,00%

Принято решение: Избрать членом счетной комиссии: Мочанову Евдокию Эрастовну, собственника квартиры № 92.

2. По мере накопления денежных средств по статье «Текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома», выполнить:

2.1.Установку энергосберегающих светодиодных светильников в местах общего пользования.

Слушали: Загребайлову Елену Константиновну: Предлагаю: по мере накопления денежных средств по статье «Текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома», выполнить установку энергосберегающих светодиодных светильников в местах общего пользования.

Предложено: По мере накопления денежных средств по статье «Текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома», выполнить установку энергосберегающих светодиодных светильников в местах общего пользования.

Итоги голосования (в процентах от общего числа голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании):

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
54,34 %	0,00%	0,00%

Принято решение: По мере накопления денежных средств по статье «Текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома», выполнить установку энергосберегающих светодиодных светильников в местах пользования.

2.2.Установку окон ПВХ в подъездах многоквартирного дома.

Слушали: Загребайлову Елену Константиновну, Предлагаю: по мере накопления денежных средств по статье «Текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома», выполнить установку окон ПВХ в подъездах многоквартирного дома.

Предложено: По мере накопления денежных средств по статье «Текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома», выполнить установку окон ПВХ в подъездах многоквартирного дома.

Итоги голосования (в процентах от общего числа голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании):

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
54,34 %	0,00%	0,00%

Принято решение: По мере накопления денежных средств по статье «Текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома», выполнить установку окон ПВХ в подъездах многоквартирного дома.

2.3. Ремонт подъездов.

Слушали: Загребайлову Елену Константиновну: Предлагаю: по мере накопления денежных средств по статье «Текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома», выполнить ремонт подъездов.

Предложено: По мере накопления денежных средств по статье «Текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома», выполнить ремонт подъездов.

Итоги голосования (в процентах от общего числа голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании):

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
54,34%	0,00%	0,00%

Принято решение: По мере накопления денежных средств по статье «Текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома», выполнить ремонт подъездов.

3. Наделить собственника квартиры №91 Загребайлову Елену Константиновну правом согласования смет и подписания актов выполненных работ, указанных в п. 2.

Слушали: Макаренко Олгу Федоровну: Предлагаю: наделить собственника квартиры №91 Загребайлову Елену Константиновну правом согласования смет и подписания актов выполненных работ, указанных в п. 2.

Предложено: Наделить собственника квартиры №91 Загребайлову Елену Константиновну правом согласования смет и подписания актов выполненных работ, указанных в п. 2.

Итоги голосования (в процентах от общего числа голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании):

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
54,34 %	0,00%	0,00%

Принято решение: Наделить собственника квартиры №91 Загребайлову Елену Константиновну правом согласования смет и подписания актов выполненных работ, указанных в п. 2.

4. Определить место хранения протоколов общих собраний и решений собственников управляющей организацией ООО УК «Сибирь» по месту ее нахождения.

Слушали: Загребайлову Елену Константиновну, Предлагаю: определить место хранения протоколов общих собраний и решений собственников управляющей организацией ООО УК «Сибирь» по месту ее нахождения.

Предложено: Определить место хранения протоколов общих собраний и решений собственников управляющей организацией ООО УК «Сибирь» по месту ее нахождения.

Итоги голосования (в процентах от общего числа голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании):

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
54,34 %	0,00%	0,00%

Принято решение: Определить место хранения протоколов общих собраний и решений собственников управляющей организацией ООО УК «Сибирь» по месту ее нахождения.

Повестка дня общего собрания исчерпана.

Общее собрание закрыто.

Приложения к протоколу:

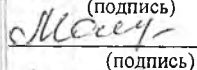
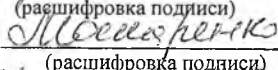
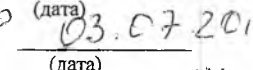
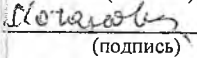
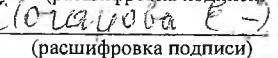
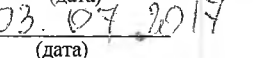
1. Расчет голосов общего собрания собственников в 1-м экз. на 1л.
2. Решения собственников помещений в многоквартирном доме в 1 экз. 97 шт. на 97л.
3. Список собственников помещений в многоквартирном доме, присутствовавших на общем собрании в 1-м экз. на 8л.
4. Реестр собственников помещений на «27» мая 2017г. в 1 экз. на 9л.
5. Сообщения о проведении собрания в 1 экз. на 2л.

Подписи:

Председатель общего собрания

Секретарь общего собрания

Член счетной комиссии

		
(подпись)	(расшифровка подписи)	(дата)
		
(подпись)	(расшифровка подписи)	(дата)
		
(подпись)	(расшифровка подписи)	(дата)