

ПРОТОКОЛ № 1
Внеочередного ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ
В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ

Адрес многоквартирного дома: Красноярский край, г. Ачинск, ул. Лебеденко, д. 14.

Форма проведения общего собрания:	<u>ОЧНО-ЗАОЧНОЕ ГОЛОСОВАНИЕ</u>
Дата проведения очного обсуждения:	<u>«02» мая 2017 года</u>
Место проведения очного обсуждения:	<u>у первого подъезда многоквартирного дома,</u> <u>расположенного по адресу: Красноярский край,</u> <u>г. Ачинск, ул. Лебеденко, д. 14.</u>
Время открытия очного обсуждения:	<u>10 часов 00 минут</u>
Время закрытия очного обсуждения:	<u>11 часов 15 минут</u>
Дата окончания приема заполненных решений собственников, которые не приняли участия в очном обсуждении	<u>«17» мая 2017 года</u>
Время окончания приема заполненных решений собственников, которые не приняли участия в очном обсуждении	<u>10 час 00 минут</u>
Место приема заполненных решений собственников, которые не приняли участия в очном обсуждении	<u>Красноярский край, г. Ачинск, ул. Лебеденко, д. 14,</u> <u>кв. 9.</u>
Дата составления протокола:	<u>« 18» мая 2017 года</u>
Председатель общего собрания:	Костючик Владимир Анатольевич
Секретарь общего собрания:	Двоеглазова Ольга Владимировна
Члены счетной комиссии:	Костючик Татьяна Владимировна

Инициатор общего собрания: Костючик Владимир Анатольевич, собственник квартиры № 9 по адресу: Красноярский край, г. Ачинск, ул. Лебеденко, дом 14 договор купли – продажи квартиры б/н от 18.05. 2006г. (1/2 – 21,10 кв.м.)

Регистрацию проводили: Двоеглазова Ольга Владимировна.

В общем собрании приняли участие: собственники помещений или их представители согласно реестру собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании (прилагается см. Приложение № 3).

1. Процедурные вопросы (избрание председателя, секретаря, членов счетной комиссии собрания):

1.1.Избрать председателем собрания: Костючик Владимира Анатольевича, собственника квартиры № 9.

1.2.Избрать секретарем собрания: Двоглазову Ольгу Владимировну, собственника квартиры № 10.

1.3.Избрать членом счетной комиссии: Костючик Татьяну Владимировну, собственника квартиры № 8.

2. Принять в дар от муниципального бюджетного общеобразовательного учреждения «Средней школы № 8» (МБОУ «Школа № 8»), в лице директора Кучер Галины Николаевны, действующей на основании Устава малые архитектурные формы: качели одноместные с гибкой подвеской (ИК_04.1), качели одноместные с гибкой подвеской (ИК – 04.3), карусель (К – 06), спортивный комплекс (С – 065).

3. Наделить ООО УК «Сибирь» правом от имени собственников многоквартирного дома заключить договор о безвозмездной передаче имущества с муниципальным бюджетным общеобразовательным учреждением «Средней школой № 8» (МБОУ «Школа № 8») на указанное в п. 2 имущество.

4. С момента заключения договора о безвозмездной передаче имущества указанного п. 3 включить в состав общего имущества многоквартирного дома малые архитектурные формы (указанные в п. 2).

5. Определить место хранения протоколов общих собраний и решений собственников управляющей организацией ООО УК «Сибирь» по месту ее нахождения.

На дату проведения собрания установлено, что:

а) в многоквартирном доме имеются 19 собственник, владеющий 606,40 кв.м. (жилых 606,40 кв.м. и нежилых 0,00 кв.м.) помещений в доме, что составляет 100% голосов;

б) в собрании приняли участие 13 собственников и их представителей, владеющих 412,47 кв.м. жилых и нежилых помещений в доме;

в) собственники, принявшие участие в собрании своими голосами представляют 68,02 % от общего числа голосов собственников в доме, что подтверждает правомочность дальнейшего проведения общего собрания по объявленной повестке дня;

г) общее собрание объявляется открытым;

д) голосование проводится путем передачи в счетную комиссию заполненных решений собственников помещений, участвовавших в очном обсуждении, а также собственников помещений, не участвовавших в очном обсуждении, но представивших заполненные решения в указанное место и в установленный срок.

РЕШЕНИЯ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ:

1. ВОПРОС. Процедурные вопросы (избрание председателя, секретаря, членов счетной комиссии собрания)

1.1. Слушали: Двоглазову Ольгу Владимировну, предлагаю избрать председателем собрания: Костючик Владимира Анатольевича, собственника квартиры № 9.

Предложено: избрать председателем собрания: Костючик Владимира Анатольевича, собственника квартиры № 9.

Итоги голосования (в процентах от общего числа голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании):

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
68,02	0,00	0,00

Принято решение: избрать председателем собрания: Костючик Владимира Анатольевича, собственника квартиры № 9.

1.2.Слушали: Двоглазову Ольгу Владимировну, предлагаю избрать секретарем собрания: меня, собственника квартиры № 10.

Предложено: Избрать секретарем собрания: Двоглазову Ольгу Владимировну, собственника квартиры № 10.

Итоги голосования (в процентах от общего числа голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании):

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
68,02	0,00	0,00

Принято решение: Избрать секретарем собрания: Двоглазову Ольгу Владимировну, собственника квартиры № 10.

1.3.Слушали: Двоглазову Ольгу Владимировну, предлагаю избрать членом счетной комиссии: Костючик Татьяну Владимировну, собственника квартиры № 8.

Предложено: Избрать членом счетной комиссии: Костючик Татьяну Владимировну, собственника квартиры № 8.

Итоги голосования (в процентах от общего числа голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании):

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
68,02	0,00	0,00

Принято решение: Избрать членом счетной комиссии: Костючик Татьяну Владимировну, собственника квартиры № 8.

2. ВОПРОС. Принять в дар от муниципального бюджетного общеобразовательного учреждения «Средней школы № 8» (МБОУ «Школа № 8»), в лице директора Кучер Галины Николаевны, действующей на основании Устава малые архитектурные формы: качели одноместные с гибкой подвеской (ИК_04.1), качели одноместные с гибкой подвеской (ИК – 04.3), карусель (К – 06), спортивный комплекс (С – 065).

Слушали: Двоглазову Ольгу Владимировну: Предлагаю принять в дар от муниципального бюджетного общеобразовательного учреждения «Средней школы № 8» (МБОУ «Школа № 8»), в лице директора Кучер Галины Николаевны, действующей на основании Устава малые архитектурные формы: качели одноместные с гибкой подвеской (ИК_04.1), качели одноместные с гибкой подвеской (ИК – 04.3), карусель (К – 06), спортивный комплекс (С – 065).

Предложено: Принять в дар от муниципального бюджетного общеобразовательного учреждения «Средней школы № 8» (МБОУ «Школа № 8»), в лице директора Кучер Галины Николаевны, действующей на основании Устава малые архитектурные формы: качели одноместные с гибкой подвеской (ИК_04.1), качели одноместные с гибкой подвеской (ИК – 04.3), карусель (К – 06), спортивный комплекс (С – 065).

Итоги голосования (в процентах от общего числа голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании):

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
68,02	0,00	0,00

Принято решение: Принять в дар от муниципального бюджетного общеобразовательного учреждения «Средней школы № 8» (МБОУ «Школа № 8»), в лице директора Кучер Галины Николаевны, действующей на основании Устава малые архитектурные формы: качели одноместные с гибкой подвеской (ИК_04.1), качели одноместные с гибкой подвеской (ИК – 04.3), карусель (К – 06), спортивный комплекс (С – 065).

3. ВОПРОС. Наделить ООО УК «Сибирь» правом от имени собственников многоквартирного дома заключить договор о безвозмездной передаче имущества с муниципальным бюджетным

общеобразовательным учреждением «Средней школой № 8» (МБОУ «Школа № 8») на указанное в п. 2 имущество.

Слушали: Двоглазову Ольгу Владимировну: Предлагаю наделить ООО УК «Сибирь» правом от имени собственников многоквартирного дома заключить договор о безвозмездной передачи имущества с муниципальным бюджетным общеобразовательным учреждением «Средней школой № 8» (МБОУ «Школа № 8») на указанное в п. 2 имущество.

Предложено: Наделить ООО УК «Сибирь» правом от имени собственников многоквартирного дома заключить договор о безвозмездной передачи имущества с муниципальным бюджетным общеобразовательным учреждением «Средней школой № 8» (МБОУ «Школа № 8») на указанное в п. 2 имущество.

Итоги голосования (в процентах от общего числа голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании):

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
68,02	0,00	0,00

Принято решение: Наделить ООО УК «Сибирь» правом от имени собственников многоквартирного дома заключить договор о безвозмездной передачи имущества с муниципальным бюджетным общеобразовательным учреждением «Средней школой № 8» (МБОУ «Школа № 8») на указанное в п. 2 имущество.

4. ВОПРОС. С момента заключения договора о безвозмездной передаче имущества указанного п. 3 включить в состав общего имущества многоквартирного дома малые архитектурные формы (указанные в п. 2).

Слушали: Двоглазову Ольгу Владимировну: предлагаю с момента заключения договора о безвозмездной передаче имущества указанного п. 3 включить в состав общего имущества многоквартирного дома малые архитектурные формы (указанные в п. 2).

Предложено: С момента заключения договора о безвозмездной передаче имущества указанного п. 3 включить в состав общего имущества многоквартирного дома малые архитектурные формы (указанные в п. 2).

Итоги голосования (в процентах от общего числа голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании):

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
68,02	0,00	0,00

Принято решение: С момента заключения договора о безвозмездной передаче имущества указанного п. 3 включить в состав общего имущества многоквартирного дома малые архитектурные формы (указанные в п. 2).

5. ВОПРОС. Определить место хранения протоколов общих собраний и решений собственников управляющей организацией ООО УК «Сибирь» по месту ее нахождения.

Слушали: Двоглазову Ольгу Владимировну: предлагаю определить место хранения протоколов общих собраний и решений собственников управляющей организацией ООО УК «Сибирь» по месту ее нахождения.

Предложено: Определить место хранения протоколов общих собраний и решений собственников управляющей организацией ООО УК «Сибирь» по месту ее нахождения.

Итоги голосования (в процентах от общего числа голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании):

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
68,02	0,00	0,00

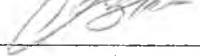
Принято решение: Определить место хранения протоколов общих собраний и решений собственников управляющей организацией ООО УК «Сибирь» по месту ее нахождения.

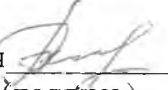
Повестка дня общего собрания исчерпана.
Общее собрание закрыто.

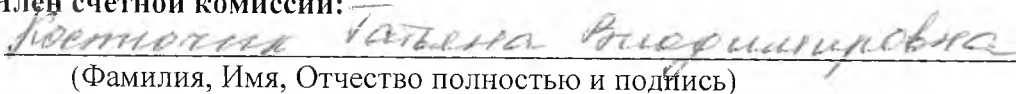
Приложения к протоколу:

1. Расчет голосов общего собрания собственников в 1-м экз. на 1-м л.
2. Решения собственников помещений в многоквартирном доме 13 шт. в 1 экз. на 13-и л.
3. Реестр собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в общем собрании в 1-м экз. на 2 л.;
4. Реестр собственников помещений на «21» апреля 2017г. в 1 экз. на 2 л.
5. Сообщения о проведении собрания в 1 экз. на 2л.

Подписи:

Председатель общего собрания  Косыхин В. А. 18.05.2017
(подпись) (расшифровка подписи) (дата)

Секретарь общего собрания  Иванова Ольга Владимировна 18.05.2017
(подпись) (расшифровка подписи) (дата)

Член счетной комиссии:  Косыхина Татьяна Владимировна 18.05.2017
(Фамилия, Имя, Отчество полностью и подпись) (дата)