

## ПРОТОКОЛ

внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном жилом доме  
№ 2, ул. Лебеденко г. Ачинска,  
проведенного в форме заочного голосования.

г. Ачинск

«08» апреля 2016г.

Инициатор общего собрания Захарова Елена Павловна, являющийся собственником жилого помещения расположенного по адресу: ул. Лебеденко, дом 2. квартира № 16.

Дата начала голосования: «01» апреля 2016г.

Дата окончания приема решений собственников помещений - 24.00 ч. «07» апреля 2016г..

Место (адрес) передачи решений собственников помещений - г. Ачинск, ул. Лебеденко, дом 2, квартира № 16

Дата и место подсчета голосов – «08» апреля 2016 года, г. Ачинск, ул. Лебеденко.  
дом № 2, квартира № 16.

Общая площадь помещений в многоквартирном доме: 628, 60.кв.м.м.

- жилых помещений –628,60 кв.м.

- нежилых помещений – 0,00 кв.м.

Присутствуют собственники помещений общей площадью **488,35кв.м.** что составляет 77,68% площади жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме.

**Кворум имеется.**

**Собрание правомочно.**

**Повестка дня:**

**На повестку дня общего собрания будут вынесены следующие вопросы:**

- 1.Процедурные вопросы (избрание председателя. членов счётной комиссии собрания);
  - 1.1. Избрать председателем собрания: Захарову Елену Павловну. собственника квартиры №16.
  - 1.2. Избрать секретарём собрания: Лучкину Наталью Аркадьевну , собственника квартиры №9.
  - 1.3.Избрать членом счётной комиссии: Воронова Виктора Викторовича, собственника квартиры №4.
- 2.Снять полномочия председателя совета многоквартирного жилого дома с собственника квартиры № 4 Воронова Виктора Викторовича, путём исключения его из совета многоквартирного дома.
- 3.Исключить из совета многоквартирного дома собственника квартиры № 4, Воронову Светлану Петровну.
- 4.Включить в совет многоквартирного жилого дома. собственников:
  - 4.1.Захарову Елену Павловну, собственника квартиры №16.
  - 4.2.Лучкину Наталью Аркадьевну, собственника квартиры №9.
5. Выбрать председателя совета многоквартирного жилого дома Захарову Елену Павловну.
6. За счёт денежных средств размере 44 154,97 руб.оставшихся после выполнения работ согласно протоколу заочного голосования от.26.11 2014г.(ремонт внутридомовых систем ЦТО, ГВС. ХВС, КНС, замену козырьков входов в подъезды) и денежных средств накопленных в ООО УК «Сибирь» по статье ремонт общего имущества. выполнить:
  - 6.1. Установку окон ПВХ в подъездах;
  - 6.2. Установка энергосберегающих светодиодных светильников в местах общего пользования.
- 7.По мере накопления денежных средств по статье «Текущий ремонт общего имущества многоквартирного жилого дома», выполнить ремонт подъездов.
8. Местом для хранения протокола общего собрания и решений собственников многоквартирного дома расположенного по адресу: г. Ачинск, ул. Лебеденко, дом № 2. Определить общество с ограниченной ответственностью управляющая компания «Сибирь»по месту её нахождения.

**РЕШИЛИ:**

:

- 1.Процедурные вопросы (избрание председателя. членов счётной комиссии собрания);
    - 1.1. Избрать председателем собрания: Захарову Елену Павловну. собственника квартиры №16.Количество голосов собственников, решения которых признаны недействительными – 0; Решение принято большинством голосов –77,68%
- Голосовали: «ЗА» - 77,68%; «Против» - 0,00%; «Воздержался» - 0,00 %;

1.2. Избрать секретарём собрания: Лучкину Наталью Аркадьевну, собственника квартиры №9.  
Количество голосов собственников, решения которых признаны недействительными – 0; Решение принято большинством голосов –77,68%  
Голосовали: «ЗА» - 77,68%; «Против» - 0,00%; «Воздержался» - 0,00 %;

1.3. Избрать членом счётной комиссии: Воронова Виктора Викторовича, собственника квартиры №4.  
Количество голосов собственников, решения которых признаны недействительными – 0; Решение принято большинством голосов –77,68%  
Голосовали: «ЗА» - 77,68%; «Против» - 0,00%; «Воздержался» - 0,00 %;

2. Снять полномочия председателя совета многоквартирного жилого дома с собственника квартиры №4 Воронова Виктора Викторовича, путём исключения его из совета многоквартирного дома.  
Количество голосов собственников, решения которых признаны недействительными – 0; Решение принято большинством голосов –77,68%  
Голосовали: «ЗА» - 77,68%; «Против» - 0,00%; «Воздержался» - 0,00 %;

3. Исключить из совета многоквартирного дома собственника квартиры № 4, Воронову Светлану Петровну.  
Количество голосов собственников, решения которых признаны недействительными – 0; Решение принято большинством голосов –77,68%  
Голосовали: «ЗА» - 77,68%; «Против» - 0,00%; «Воздержался» - 0,00 %;

4. Включить в совет многоквартирного жилого дома. собственников:

4.1. Захарову Елену Павловну, собственника квартиры №16.  
Количество голосов собственников, решения которых признаны недействительными – 0; Решение принято большинством голосов –77,68%  
Голосовали: «ЗА» - 77,68%; «Против» - 0,00%; «Воздержался» - 0,00 %;

4.2. Лучкину Наталью Аркадьевну, собственника квартиры №9.  
Количество голосов собственников, решения которых признаны недействительными – 0; Решение принято большинством голосов –77,68%  
Голосовали: «ЗА» - 77,68%; «Против» - 0,00%; «Воздержался» - 0,00 %;

5. Выбрать председателя совета многоквартирного жилого дома Захарову Елену Павловну.  
Количество голосов собственников, решения которых признаны недействительными – 0; Решение принято большинством голосов –77,68%  
Голосовали: «ЗА» - 77,68%; «Против» - 0,00%; «Воздержался» - 0,00 %;

6. За счёт денежных средств размере 44 154,97 руб. оставшихся после выполнения работ согласно протоколу зоочного голосования от.26.11 2014г.(ремонт внутридомовых систем ЦТО, ГВС, ХВС, КНС, замену козырьков входов в подъезды) и денежных средств накопленных в ООО УК «Сибирь» по статье ремонт общего имущества. выполнить:  
Количество голосов собственников, решения которых признаны недействительными – 0; Решение принято большинством голосов –77,68%  
Голосовали: «ЗА» - 77,68%; «Против» - 0,00%; «Воздержался» - 0,00 %;

6.1. Установку окон ПВХ в подъездах;  
Количество голосов собственников, решения которых признаны недействительными – 0; Решение принято большинством голосов –77,68%  
Голосовали: «ЗА» - 77,68%; «Против» - 0,00%; «Воздержался» - 0,00 %;

6.2. Установка энергосберегающих светодиодных светильников в местах общего пользования.  
Количество голосов собственников, решения которых признаны недействительными – 0; Решение принято большинством голосов –77,68%  
Голосовали: «ЗА» - 77,68%; «Против» - 0,00%; «Воздержался» - 0,00 %;

7. По мере накопления денежных средств по статье «Текущий ремонт общего имущества многоквартирного жилого дома», выполнить ремонт подъездов.

Количество голосов собственников, решения которых признаны недействительными – 0; Решение принято большинством голосов – 77,68%

Голосовали: «ЗА» - 77,68%; «Против» - 0,00%; «Воздержался» - 0,00 %;

8. Местом для хранения протокола общего собрания и решений собственников многоквартирного дома расположенного по адресу: г. Ачинск, ул. Лебедевка, дом № 2. Определить общество с ограниченной ответственностью управляющая компания «Сибирь» по месту её нахождения.

Количество голосов собственников, решения которых признаны недействительными – 0; Решение принято большинством голосов – 77,68%

Голосовали: «ЗА» - 77,68%; «Против» - 0,00%; «Воздержался» - 0,00 %;

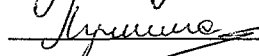
**Приложение №1:** Расчет голосов к протоколу общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: г. Ачинск, ул. Лебедевка, дом № 2 (1л.в 1 экз.)

Председатель:



Захарова Е.П.

Секретарь



Лучкина Н.А.

Счётная комиссия



Воронов В.В.