

## ПРОТОКОЛ

внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном жилом доме № 26, микрорайон 5, г. Ачинска, проведенного в форме заочного голосования.

г. Ачинск

«31» марта 2016г.

Инициатор общего собрания, Спириной Николай Александрович, являющаяся собственником жилого помещения расположенного по адресу: микрорайон 5, дом № 26, квартира № 49.

Дата начала голосования: «21» июля 2015 г.

Дата окончания приема решений собственников помещений - 24.00 ч. «30» марта 2016 г.

Место (адрес) передачи решений собственников помещений - г. Ачинск, микрорайон 5, дом 26, квартира № 49

Дата и место подсчета голосов – «31» марта 2016 года, г. Ачинск, микрорайон 5, дом 26, квартира № 49

Общая площадь помещений в многоквартирном доме: 5706,80 кв.м.

- жилых помещений – 5706,80 кв.м.

- нежилых помещений – 0,00 кв. м.

Присутствуют собственники помещений общей площадью: 3041,16 кв.м. что составляет 53,29 % площади жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме.

*Кворум имеется.*

*Собрание правомочно.*

### **Повестка дня:**

1. Выбрать членов счетной комиссии: Спирина Николая Александровича, собственника помещения № 49 и Потепкину Людмилу Александровну, собственника помещения № 23 и наделить дан лиц полномочиями при подписании, протокола внеочередного общего собрания собственников помещений многоквартирного дома.
2. Создать совет многоквартирного дома, включив собственников:
  - 2.1.Потепкину Людмилу Александровну кв.23
  - 2.2.Солдатову Наталью Ивановну кв. 43
  - 2.3.Спирина Николая Александровича кв. 49
  - 2.4.Попова Виктора Геннадьевича кв. 69
  - 2.5.Лапатенко Наталью Викторовну кв. 83
  - 2.6.Юсупова Заквана Бикбулатовича кв. 104
  - 2.7.Евдокимову марину Олеговну кв. 108
3. Избрать председателя совета многоквартирного дома:  
Спирина Николая Александровича – кв. 49
4. Наделить совет многоквартирного дома всеми полномочиями, предусмотренными частью 5 ст. 16 Жилищного кодекса Российской Федерации.
5. Наделить председателя совета многоквартирного дома всеми полномочиями, предусмотренными частью 8 ст. 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации.
6. Установить срок для переизбрания совета многоквартирного дома 5 лет.
7. Утвердить форму акта о выявлении количества проживающих.
8. Осуществлять начисление платы за коммунальные услуги собственникам жилых помещений котором выявлены проживающие граждане без регистрации.
9. Определить место хранения протоколов общих собраний и решений собственников управляющей организацией ООО УК «Сибирь» по месту ее нахождения.

*Собственники рассмотрели вопросы повестки дня и*

### **РЕШИЛИ:**

1. Выбрать членов счетной комиссии: Спирина Николая Александровича, собственника помещения № 49 и Потепкину Людмилу Александровну, собственника помещения № 23 и наделить дан лиц полномочиями при подписании, протокола внеочередного общего собрания собственников помещений многоквартирного дома.

*Количество голосов собственников, решение которых признаны не действительными – 0*

*Принято большинство голосов :53,29 %*

*Голосовали «ЗА» 53,29 %; Против: 0,00 % Воздержался: - 0,00 %*

2. Создать совет многоквартирного дома, включив собственников:
  - 2.1. Потепкину Людмилу Александровну кв.23
  - 2.2. Солдатову Наталью Ивановну кв. 43
  - 2.3. Спирина Николая Александровича кв. 49
  - 2.4. Попова Виктора Геннадьевича кв. 69
  - 2.5. Лапатенко Наталью Викторовну кв. 83
  - 2.6. Юсупова Заквана Бикбулатовича кв. 104
  - 2.7. Евдокимову марину Олеговну кв. 108

*Количество голосов собственников, решение которых признаны не действительными – 0*  
*Принято большинство голосов :53,29 %*  
*Голосовали «ЗА» 53,29 %; Против: 0,00 % Воздержался: - 0,00 %*
3. Избрать председателя совета многоквартирного дома:  
Спирин Николай Александровича – кв. 49  

*Количество голосов собственников, решение которых признаны не действительными – 0*  
*Принято большинство голосов :53,29 %*  
*Голосовали «ЗА» 53,29 %; Против: 0,00 % Воздержался: - 0,00 %*
4. Наделить совет многоквартирного дома всеми полномочиями, предусмотренными частью 5 ст. Жилищного кодекса Российской Федерации.  

*Количество голосов собственников, решение которых признаны не действительными – 0*  
*Принято большинство голосов :53,29 %*  
*Голосовали «ЗА» 53,29 %; Против: 0,00 % Воздержался: - 0,00 %*
5. Наделить председателя совета многоквартирного дома всеми полномочиями, предусмотренными частью 8 ст. 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации.  

*Количество голосов собственников, решение которых признаны не действительными – 0*  
*Принято большинство голосов :53,29 %*  
*Голосовали «ЗА» 53,29 %; Против: 0,00 % Воздержался: - 0,00 %*
6. Установить срок для переизбрания совета многоквартирного дома 5 лет.  

*Количество голосов собственников, решение которых признаны не действительными – 0*  
*Принято большинство голосов :53,29 %*  
*Голосовали «ЗА» 53,29 %; Против: 0,00 % Воздержался: - 0,00 %*
7. Утвердить форму акта о выявлении количества проживающих.  

*Количество голосов собственников, решение которых признаны не действительными – 0*  
*Принято большинство голосов :53,29 %*  
*Голосовали «ЗА» 53,29 %; Против: 0,00 % Воздержался: - 0,00 %*
8. Осуществлять начисление платы за коммунальные услуги собственникам жилых помещений в котором выявлены проживающие граждане без регистрации.  


*Количество голосов собственников, решение которых признаны не действительными – 0*  
*Принято большинство голосов :53,29 %*  
*Голосовали «ЗА» 53,29 %; Против: 0,00 % Воздержался: - 0,00 %*
9. Определить место хранения протоколов общих собраний и решений собственников управляющей организацией ООО УК «Сибирь» по месту ее нахождения.  

*Количество голосов собственников, решение которых признаны не действительными – 0*  
*Принято большинство голосов :53,29 %*  
*Голосовали «ЗА» 53,29 %; Против: 0,00 % Воздержался: - 0,00 %*

**Приложение:** Расчет голосов к протоколу общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: г. Ачинск, микрорайона 5, дом 26, на 2 л. в 1 экз.

Счетная комиссия:

 Спирин Н.А.

 / Потепкина Л.А.