

## ПРОТОКОЛ

внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном жилом доме № 34, микрорайон 1, г. Ачинска, проведенного в форме заочного голосования.

г. Ачинск

«31» марта 2016г.

Инициатор общего собрания, Суворова Альбина Николаевна, являющаяся собственником жилого помещения расположенного по адресу: микрорайон 1, дом № 34, квартира № 60.

Дата начала голосования: «22» февраля 2016 г.

Дата окончания приема решений собственников помещений - 24.00 ч. «30» марта 2016 г.

Место (адрес) передачи решений собственников помещений - г. Ачинск, микрорайон 1, дом 34, квартира № 60

Дата и место подсчета голосов – «30» марта 2016 года, г. Ачинск, микрорайон 1, дом 34, квартира № 60.

Общая площадь помещений в многоквартирном доме: 3 548,20 кв.м.

- жилых помещений – 3475,80 кв.м.

- нежилых помещений – 72,40 кв. м.

Присутствуют собственники помещений общей площадью: 1985,35 кв.м. что составляет 55,95 % площади жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме.

*Кворум имеется.*

*Собрание правомочно.*

### Повестка дня:

1. Процедурные вопросы (избрание председателя, секретаря, членов счетной комиссии собрания):
  - 1.1 Избрать председателем собрания: Суворову Альбину Николаевну, собственника помещения № 60.
  - 1.2. Избрать секретарем собрания: Грязину Людмилу Анатольевну, собственника квартиры № 24.
  - 1.3. Избрать членом счетной комиссии: Слепуху Игоря Викторовича, собственника квартиры № 36.
  - 1.4. Избрать членом счетной комиссии: Коломейцеву Валерию Осиповну, собственника квартиры № 41.
2. Создать совет многоквартирного дома, включив собственников:
  - 2.2. Суворову Альбину Николаевну, собственника квартиры № 60.
  - 2.3. Грязину Людмилу Анатольевну, собственника квартиры № 24.
  - 2.4. Слепуху Игоря Викторовича, собственника квартиры № 36.
3. Избрать председателя совета многоквартирного дома:
  - 3.2. Суворову Альбину Николаевну, собственника квартиры № 60.
4. Наделить совет многоквартирного дома всеми полномочиями, предусмотренными частью 5 ст. 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации.
5. Наделить председателя совета многоквартирного дома всеми полномочиями, предусмотренными частью 8 ст. 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации.
6. Установить срок для переизбрания совета многоквартирного дома 5 лет.
7. В счет будущих платежей, по статье «текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома», выполнить ремонт подъездов с установкой окон ПВХ.
  - 7.1. по мере накопления денежных средств, по статье «текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома, выполнить установку облегченных подъездных козырьков.
8. Местом для хранения протокола общего собрания и решений собственников многоквартирного дома расположенного по адресу: определить общество с ограниченной ответственностью управляющая компания «Сибирь» по месту ее нахождения.

**Собственники рассмотрели вопросы повестки дня и РЕШИЛИ:**

1. **Процедурные вопросы (избрание председателя, секретаря, членов счетной комиссии собрания):**
  - 1.2. Избрать председателем собрания: Суворову Альбину Николаевну, собственника помещения № 60  
*Количество голосов собственников, решение которых признаны не действительными – 0*  
*Принято большинство голосов : 55,95%*  
*Голосовали «ЗА»55,95 %; Против: 0,00 % Воздержался: - 0,00 %*
  - 1.2. Избрать секретарем собрания: Грязину Людмилу Анатольевну, собственника квартиры № 24.  
*Количество голосов собственников, решение которых признаны не действительными – 0*  
*Принято большинство голосов : 55,95%*  
*Голосовали «ЗА»55,95 %; Против: 0,00 % Воздержался: - 0,00 %*
  - 1.3. Избрать членом счетной комиссии: Слепуху Игоря Викторовича, собственника квартиры № 36.  
*Количество голосов собственников, решение которых признаны не действительными – 0*  
*Принято большинство голосов : 55,95%*  
*Голосовали «ЗА»55,95 %; Против: 0,00 % Воздержался: - 0,00 %*
  - 1.4. Избрать членом счетной комиссии: Коломейцеву Валерию Осиповну, собственника квартиры № 41.  
*Количество голосов собственников, решение которых признаны не действительными – 0*  
*Принято большинство голосов : 55,95%*  
*Голосовали «ЗА»55,95 %; Против: 0,00 % Воздержался: - 0,00 %*
2. **Создать совет многоквартирного дома, включив собственников:**
  - 2.2. Суворову Альбину Николаевну, собственника квартиры № 60.  
*Количество голосов собственников, решение которых признаны не действительными – 0*  
*Принято большинство голосов : 55,95%*  
*Голосовали «ЗА»55,95 %; Против: 0,00 % Воздержался: - 0,00 %*
  - 2.3. Грязину Людмилу Анатольевну, собственника квартиры № 24.  
*Количество голосов собственников, решение которых признаны не действительными – 0*  
*Принято большинство голосов : 55,95%*  
*Голосовали «ЗА»55,95 %; Против: 0,00 % Воздержался: - 0,00 %*
  - 2.4. Слепуху Игоря Викторовича, собственника квартиры № 36.  
*Количество голосов собственников, решение которых признаны не действительными – 0*  
*Принято большинство голосов : 55,95%*  
*Голосовали «ЗА»55,95 %; Против: 0,00 % Воздержался: - 0,00 %*
3. **Избрать председателя совета многоквартирного дома:**
  - 3.2. Суворову Альбину Николаевну, собственника квартиры № 60.  
*Количество голосов собственников, решение которых признаны не действительными – 0*  
*Принято большинство голосов : 55,95%*  
*Голосовали «ЗА»55,95 %; Против: 0,00 % Воздержался: - 0,00 %*
4. Наделить совет многоквартирного дома всеми полномочиями, предусмотренными частью 5 ст. 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации.  
*Количество голосов собственников, решение которых признаны не действительными – 0*  
*Принято большинство голосов : 55,95%*  
*Голосовали «ЗА»55,95 %; Против: 0,00 % Воздержался: - 0,00 %*

5. Наделить председателя совета многоквартирного дома всеми полномочиями, предусмотренные частью 8 ст. 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации.  
Количество голосов собственников, решение которых признаны не действительными – 0  
Принято большинство голосов : 55,95%  
Голосовали «ЗА» 55,95 %; Против: 0,00 % Воздержался: - 0,00 %
6. Установить срок для переизбрания совета многоквартирного дома 5 лет.  
Количество голосов собственников, решение которых признаны не действительными – 0  
Принято большинство голосов : 55,95%  
Голосовали «ЗА» 55,95 %; Против: 0,00 % Воздержался: - 0,00 %
7. В счет будущих платежей, по статье «текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома», выполнить **ремонт подъездов с установкой окон ПВХ.**  
Количество голосов собственников, решение которых признаны не действительными – 0  
Принято большинство голосов : 55,95%  
Голосовали «ЗА» 55,95 %; Против: 0,00 % Воздержался: - 0,00 %
- 7.1. по мере накопления денежных средств, по статье «текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома, выполнить установку **облегченных подъездных козырьков.**  
Количество голосов собственников, решение которых признаны не действительными – 0  
Принято большинство голосов : 55,95%  
Голосовали «ЗА» 55,95 %; Против: 0,00 % Воздержался: - 0,00 %
8. Местом для хранения протокола общего собрания и решений собственников многоквартирного дома расположенного по адресу: определить общество с ограниченной ответственностью управляющая компания «Сибирь» по месту ее нахождения.  
Количество голосов собственников, решение которых признаны не действительными – 0  
Принято большинство голосов : 55,95%  
Голосовали «ЗА» 55,95 %; Против: 0,00 % Воздержался: - 0,00 %

**Приложение:** Расчет голосов к протоколу общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: г. Ачинск, микрорайона 1, дом 34, на 2 л. в 1 экз.


Председатель:

 Суворова А.Н.

Секретарь:

 Грязина Л.А.

Члены счетной комиссии:

 Слепуха И.В.

 Коломейцева В.О.