

ПРОТОКОЛ № 6/н
Общего внеочередного собрания собственников помещений в многоквартирном доме
по адресу: Красноярский край, г. Ачинск, микрорайон ЮВР, дом 28

26.04.2016 года

Инициаторы общего собрания: Стельмах Валерий Данилович, являющийся собственником жилого помещения расположенного по адресу: г. Ачинск, микрорайон ЮВР, дом 28, квартира № 11.

Дата начала голосования: «01» апреля 2016 г.

Дата окончания приема решений собственников помещений - 24.00 ч. «25» апреля 2016 г.

Собрание проведено в форме заочного голосования.

Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме, находящихся в собственности физических и (или) юридических лиц, составляет 4 664,50 кв.м.

Присутствуют собственники помещений общей площадью 3 185,85 кв.м., что составляет 68,30 % от площади жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме.

Кворум имеется. Собрание правомочно.

Повестка дня общего собрания собственников помещений

1. Процедурные вопросы (избрание председателя, секретаря, членов счетной комиссии собрания):
 - 1.1. Избрать председателем собрания: Стельмах Валерия Даниловича, собственника квартиры № 11.
 - 1.2. Избрать секретарем собрания: Зникину Надежду Леонидовну, собственника квартиры № 85.
 - 1.3. Избрать членом счетной комиссии: Чеботарева Александра Михайловича, собственника квартиры № 78.
2. Передать на один календарный год подрядной организации ООО «Каспиан Сервис», обслуживающей многоквартирный дом, расположенный по адресу: г. Ачинск, микрорайон ЮВР, дом 28 часть общего имущества многоквартирного жилого дома (часть подвального помещения - 72,40 кв.м.).
3. В счет оплаты за пользование переданного подвального помещения согласно п. 2 ООО «Каспиан Сервис», на протяжении календарного года с момента принятия данного решения производит уборку газонов – 4 391,50 кв.м. (относящихся к собственности муниципалитета города), согласно прилагаемой схеме от случайного мусора – 1 раз в неделю и производит выкашивание травы – 2 раза в год.
4. Передать на один календарный год подрядной организации ООО «АчинскТеплоВодоУчет», обслуживающей многоквартирный дом, расположенный по адресу: г. Ачинск, микрорайон ЮВР, дом 28 часть общего имущества многоквартирного жилого дома (часть подвального помещения - 154,40 кв.м.).
5. В счет оплаты за пользование переданного подвального помещения согласно п. 4 ООО «АчинскТеплоВодоУчет», произвести гидропневматическую промывку и опрессовку системы отопления многоквартирного жилого дома, расположенного по адресу: г. Ачинск, микрорайон ЮВР, дом 28 при подготовке дома к работе в зимний период 2016-2017 г.
6. Местом для хранения протокола данного общего собрания и решений собственников многоквартирного дома расположенного по адресу: г. Ачинск, микрорайон ЮВР, дом 28, определить кв. 11, дома 28, микрорайон ЮВР.

Собственники рассмотрели вопросы повестки дня и

РЕШИЛИ:

1. Процедурные вопросы (избрание председателя, секретаря, членов счетной комиссии собрания):
 - 1.1. Избрать председателем собрания: Стельмах Валерия Даниловича, собственника квартиры № 11.

ИТОГИ ГОЛОСОВАНИЯ:

За – 67,01 %

Против – 0,00 %

Воздержались – 1,29 %

ПРИНЯЛИ РЕШЕНИЕ: избрать председателем собрания: Стельмах Валерия Даниловича, собственника квартиры № 11.

- 1.2. Избрать секретарем собрания: Зникину Надежду Леонидовну, собственника квартиры № 85.

ИТОГИ ГОЛОСОВАНИЯ:

За – 67,01 %

Против – 0,00 %

Воздержались – 1,29 %

ПРИНЯЛИ РЕШЕНИЕ: избрать секретарем собрания Зникину Надежду Леонидовну, собственника квартиры № 85.

1.3.Избрать членом счетной комиссии: Чеботарева Александра Михайловича, собственника квартиры № 78.

ИТОГИ ГОЛОСОВАНИЯ:

За – 67,01 %

Против – 0,00 %

Воздержались – 1,29 %

ПРИНЯЛИ РЕШЕНИЕ: Избрать членом счетной комиссии: Чеботарева Александра Михайловича, собственника квартиры № 78.

2. Передать на один календарный год подрядной организации ООО «Каспиан Сервис», обслуживающей многоквартирный дом, расположенный по адресу: г. Ачинск, микрорайон ЮВР, дом 28 часть общего имущества многоквартирного жилого дома (часть подвального помещения - 72,40 кв.м.).

ИТОГИ ГОЛОСОВАНИЯ:

За – 67,01 %

Против – 0,00 %

Воздержались – 1,29 %

ПРИНЯЛИ РЕШЕНИЕ: Передать на один календарный год подрядной организации ООО «Каспиан Сервис», обслуживающей многоквартирный дом, расположенный по адресу: г. Ачинск, микрорайон ЮВР, дом 28 часть общего имущества многоквартирного жилого дома (часть подвального помещения - 72,40 кв.м.).

3. В счет оплаты за пользование переданного подвального помещения согласно п. 2 ООО «Каспиан Сервис», на протяжении календарного года с момента принятия данного решения производит уборку газонов – 4 391,50 кв.м. (относящихся к собственности муниципалитета города), согласно прилагаемой схеме от случайного мусора – 1 раз в неделю и производит выкашивание травы – 2 раза в год.

ИТОГИ ГОЛОСОВАНИЯ:

За – 67,01 %

Против – 0,00 %

Воздержались – 1,29 %

ПРИНЯЛИ РЕШЕНИЕ: В счет оплаты за пользование переданного подвального помещения согласно п. 2 ООО «Каспиан Сервис», на протяжении календарного года с момента принятия данного решения производит уборку газонов – 4 391,50 кв.м. (относящихся к собственности муниципалитета города), согласно прилагаемой схеме от случайного мусора – 1 раз в неделю и производит выкашивание травы – 2 раза в год.

4. Передать на один календарный год подрядной организации ООО «АчинскТеплоВодоУчет», обслуживающей многоквартирный дом, расположенный по адресу: г. Ачинск, микрорайон ЮВР, дом 28 часть общего имущества многоквартирного жилого дома (часть подвального помещения - 154,40 кв.м.).

ИТОГИ ГОЛОСОВАНИЯ:

За – 67,01 %
Против – 0,00 %
Воздержались – 1,29 %

ПРИНЯЛИ РЕШЕНИЕ: Передать на один календарный год подрядной организации ООО «АчинскТеплоВодоУчет», обслуживающей многоквартирный дом, расположенный по адресу: г. Ачинск, микрорайон ЮВР, дом 28 часть общего имущества многоквартирного жилого дома (часть подвального помещения - 154,40 кв.м.).

5. В счет оплаты за пользование переданного подвального помещения согласно п. 4 ООО «АчинскТеплоВодоУчет», произвести гидропневматическую промывку и опрессовку системы отопления многоквартирного жилого дома, расположенного по адресу: г. Ачинск, микрорайон ЮВР, дом 28 при подготовке дома к работе в зимний период 2016-2017 г.

ИТОГИ ГОЛОСОВАНИЯ:

За – 67,01 %
Против – 0,00 %
Воздержались – 1,29 %

ПРИНЯЛИ РЕШЕНИЕ: В счет оплаты за пользование переданного подвального помещения согласно п. 4 ООО «АчинскТеплоВодоУчет», произвести гидропневматическую промывку и опрессовку системы отопления многоквартирного жилого дома, расположенного по адресу: г. Ачинск, микрорайон ЮВР, дом 28 при подготовке дома к работе в зимний период 2016-2017 г.

6. Местом для хранения протокола данного общего собрания и решений собственников многоквартирного дома расположенного по адресу: г. Ачинск, микрорайон ЮВР, дом 28, определить кв. 11, дома 28, микрорайон ЮВР.

ИТОГИ ГОЛОСОВАНИЯ:

За – 67,01 %
Против – 0,00 %
Воздержались – 1,29 %

ПРИНЯЛИ РЕШЕНИЕ: Местом для хранения протокола данного общего собрания и решений собственников многоквартирного дома расположенного по адресу: г. Ачинск, микрорайон ЮВР, дом 28, определить кв. 11, дома 28, микрорайон ЮВР.

Приложение: Схема убираемой территории (в 1-м экз. на 1-м листе).

Председатель собрания _____ /Стельмах В. Д.

(подпись)

Секретарь собрания _____ /Зникина Н. Л.

(подпись)

Член счетной комиссии _____ /Чеботарев А. М.

(подпись)