

ПРОТОКОЛ

внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном жилом доме № 1, микрорайон ЮВР, г. Ачинска, проведенного в форме заочного голосования.

г. Ачинск

«20» апреля 2016 г.

Инициатор общего собрания *Свинко Анна Александровна*, являющаяся собственником жилого помещения расположенного по адресу: микрорайон ЮВР, дом 1, кв. № 91.

Дата начала голосования: «05» апреля 2016 г.

Дата окончания приема решений собственников помещений - 24.00 ч. «19» апреля 2016 г.

Место (адрес) передачи решений собственников помещений – г. Ачинск, микрорайон ЮВР, дом 1, квартира 91.

Дата и место подсчета голосов – «20» апреля 2016 г., г. Ачинск, микрорайон ЮВР, дом 1, квартира 91.

Общая площадь помещений в многоквартирном доме: 4775,30 кв.м.

- жилых помещений – 4665,30 кв.м.

- нежилых помещений – 110,00 кв.м.

Общее количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании, в многоквартирном доме - **100 голосов (S-2484,24 = 100 голосов)**.

Приняли участие в общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме, проводимом в форме заочного голосования собственники, обладающие 52,02% голосов (решение которых получены до даты окончания их приема 24.00 ч. «19» апреля 2016 г.)

Кворум имеется.

Собрание правомочно.

Повестка дня:

1. **Процедурные вопросы (избрание председателя, секретаря, членов счетной комиссии собрания):**
 - 1.1. Избрать председателем собрания: *Свинко Анну Александровну*, собственника квартиры № 91.
 - 1.2. Избрать секретарем собрания: *Герман Валентину Владимировну*, собственника квартиры № 93.
 - 1.3. Избрать членом счетной комиссии: *Потапову Надежду Федоровну*, собственника квартиры № 32.
2. **Исключить из совета многоквартирного дома, собственника квартиры № 78 Григорьеву Зинаиду Григорьевну.**
3. **Включить в совет многоквартирного дома, собственников:**
 - 3.1. *Потапову Надежду Федоровну* – квартира № 32;
 - 3.2. *Пиляеву Людмилу Ивановну* – квартира № 29;
 - 3.3. *Герман Валентину Владимировну* – квартира № 93.
4. **За счет денежных средства по статье «Текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома», установить новую железную дверь в подъезде № 5.**
5. **Определить место хранения протоколов общих собраний и решений собственников в управляющей организации ООО УК «Сибирь» по месту ее нахождения.**

Собственники рассмотрели вопросы повестки дня и РЕШИЛИ:

1. **Процедурные вопросы (избрание председателя, секретаря, членов счетной комиссии собрания):**

1.1. **Избрать председателем собрания: Свинко Анну Александровну, собственника квартиры № 91.**

Количество голосов собственников, решения которых признаны недействительными – 0;
Голосовали: «ЗА»- 98,75%; «Против»- 0,00%; «Воздержался»- 1,25%;
Решение принято большинством голосов – 98,75%

1.2. **Избрать секретарем собрания: Герман Валентину Владимировну, собственника квартиры № 93.**

Количество голосов собственников, решения которых признаны недействительными – 0;
Голосовали: «ЗА»- 98,75%; «Против»- 0,00%; «Воздержался»- 1,25%;
Решение принято большинством голосов – 98,75%

1.3. **Избрать членом счетной комиссии: Потапову Надежду Федоровну, собственника квартиры № 32.**

Количество голосов собственников, решения которых признаны недействительными – 0;
Голосовали: «ЗА»- 98,75%; «Против»- 0,00%; «Воздержался»- 1,25%;
Решение принято большинством голосов – 98,75%

2. **Исключить из совета многоквартирного дома, собственника квартиры № 78 Григорьеву Зинаиду Григорьевну.**

Количество голосов собственников, решения которых признаны недействительными – 0;
Голосовали: «ЗА»- 88,98%; «Против»- 2,44%; «Воздержался»- 8,58%;
Решение принято большинством голосов – 88,98%

3. **Включить в совет многоквартирного дома, собственников:**

3.1. **Потапову Надежду Федоровну – квартира № 32;**

Количество голосов собственников, решения которых признаны недействительными – 0;
Голосовали: «ЗА»- 97,31%; «Против»- 0,00%; «Воздержался»- 2,69%;
Решение принято большинством голосов – 97,31%

3.2. **Пиляеву Людмилу Ивановну – квартира № 29;**

Количество голосов собственников, решения которых признаны недействительными – 0;
Голосовали: «ЗА»- 94,64%; «Против»- 0,86%; «Воздержался»- 4,50%;
Решение принято большинством голосов – 94,64%

3.3. **Герман Валентину Владимировну – квартира № 93.**

Количество голосов собственников, решения которых признаны недействительными – 0;
Голосовали: «ЗА»- 97,31%; «Против»- 0,00%; «Воздержался»- 2,69%;
Решение принято большинством голосов – 97,31%

4. **За счет денежных средства по статье «Текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома», установить новую железную дверь в подъезде № 5.**

Количество голосов собственников, решения которых признаны недействительными – 0;
Голосовали: «ЗА»- 6,88%; «Против»- 86,36%; «Воздержался»- 6,76%;
Решение принято большинством голосов – 86,36%

5. Определить место хранения протоколов общих собраний и решений собственников в управляющей организации ООО УК «Сибирь» по месту ее нахождения.

Количество голосов собственников, решения которых признаны недействительными – 0;

Голосовали: «ЗА» - 100,00%; «Против» - 0,00%; «Воздержался» - 0,00%;

Решение принято большинством голосов – 100,00%

Приложение: Расчет голосов к протоколу общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: г. Ачинск, микрорайон ЮВР, дом 1, на 14 л. в 1 экз.

Председатель:  /Свинко А.А.

Секретарь:  /Герман В.В.

Счетная комиссия:  /Потапова Н.Ф.