

ПРОТОКОЛ № 3
внеочередного общего собрания совета многоквартирного жилого дома
№ 23, микрорайона 3, г. Ачинска, Красноярского края

г. Ачинск

«11» мая 2016 г.

В силу п.4.1. ст. 44 ЖК РФ совет многоквартирного дома протоколом общего собрания собственников от 19.04.2016 наделен полномочиями на распоряжение средствами, полученными от использования объектов общего имущества многоквартирного дома.

Форма проведения голосования: очное голосование.

Дата проведения общего собрания:

Дата начала голосования - 11.05.2016г. в 14:00 ч. (время местное).

Дата окончания голосования – 11.05.2016. в 15:00 ч. (время местное).

Место проведения общего собрания: в холле на первом этаже подъезда №2, дома № 23, микрорайона 3, г. Ачинска, Красноярского края.

Инициатор общего собрания: Лесков Александр Юрьевич, помещение № 56 по адресу: Красноярский край, г. Ачинск, микрорайон 3, дом 23, договор купли – продажи от 15.04.2014 ½ (42,15 кв.м.).

Председательствующий на общем собрании: Лесков Александр Юрьевич.

Секретарь собрания: Богуш Андрей Анатольевич.

Лица, проводившие подсчет голосов:

Людвиков Дмитрий Евгеньевич,

Попова Светлана Александровна.

Сведения о лицах, присутствующих на собрании:

1. Лесков Александр Юрьевич, помещение № 56 по адресу: Красноярский край, г. Ачинск, микрорайон 3, дом 23, договор купли – продажи от 15.04.2014 ½ (42,15 кв.м.) _____;
2. Людвикова Вера Дмитриевна, помещение № 49 по адресу: Красноярский край, г. Ачинск, микрорайон 3, дом 23, договор дарения от 20.08.2012 ¼ (21,55 кв.м.), в лице своего законного представителя Людвикова Дмитрия Евгеньевича _____;
3. Богуш Андрей Анатольевич, помещение № 29 по адресу: Красноярский край, г. Ачинск, микрорайон 3, дом 23, договор купли – продажи от 22.06.2005 1/1 (83,30 кв.м.) _____;
4. Попова Светлана Александровна, помещение № 27 по адресу: Красноярский край, г. Ачинск, микрорайон 3, дом 23, договор купли – продажи от 24.12.2003 1/1 (101,6 кв.м.) _____.

На данном собрании присутствуют все члены домового комитета (100%).

Сведения о повестке дня общего собрания совета МКД:

Вопрос 1. Частичное использование денежных средств (от сдачи общего имущества в аренду) в размере 5 400 (пять тысяч четыреста) рублей 00 копеек, переданных, согласно протоколу общего собрания собственников от 22.05.2015г. от предыдущей управляющей компании ООО УК «Жилкоммунхоз» во вновь избранную ООО УК «Сибирь», на выполнение кадастровых работ по выносу точек земельного участка в натуру дома №23, микрорайона 3, г. Ачинска, Красноярского края.

СЛУШАЛИ, Людвикова Дмитрия Евгеньевича.

Краткое содержание выступления: Для приведения нашего дома и его придомовой территории в благоприятный вид, нам необходимо произвести кадастровые работ по выносу точек нашего земельного участка в натуру.

ПРЕДЛОЖЕНО:

Проголосовать «ЗА» частичное использование денежных средств (от сдачи общего имущества в аренду) в размере 5 400 (пять тысяч четыреста) рублей 00 копеек, переданных, согласно протоколу общего собрания собственников от 22.05.2015г. от предыдущей управляющей компании ООО УК «Жилкоммунхоз» во вновь избранную ООО УК «Сибирь», на выполнение кадастровых работ по выносу точек земельного участка в натуру дома №23, микрорайона 3, г. Ачинска, Красноярского края.

РЕШИЛИ:

Проголосовали «ЗА» - единогласно.

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО.

Вопрос 2. Выбор в качестве организации, которая будет заниматься кадастровых работ по выносу точек земельного участка в натуру дома №23, микрорайона 3, г. Ачинска, Красноярского края ООО «Гипрозем».

СЛУШАЛИ, Лескова Александра Юрьевича.

Краткое содержание выступления: ООО «Гипрозем», зарекомендовало себя в качестве добросовестного и грамотного исполнителя кадастровых работ в г. Ачинске.

ПРЕДЛОЖЕНО:

Проголосовать «ЗА» выбор в качестве организации, которая будет заниматься кадастровых работ по выносу точек земельного участка в натуру дома №23, микрорайона 3, г. Ачинска, Красноярского края ООО «Гипрозем».

РЕШИЛИ:

Проголосовали «ЗА» - единогласно.

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО.

Вопрос 3. Наделение ОООУК «Сибирь» полномочиями от имени собственников на заключение договора на выполнение кадастровых работ по выносу точек земельного участка в натуру дома №23, микрорайона 3, г. Ачинска, Красноярского края с ООО «Гипрозем».

СЛУШАЛИ: Богуш Андрея Анатольевича.

Краткое содержание выступления: ООО УК «Сибирь» является управляющей компанией нашего дома, в связи с этим пусть она и занимается данным вопросом.

ПРЕДЛОЖЕНО:

Проголосовать «ЗА» наделение ОООУК «Сибирь» полномочиями от имени собственников на заключение договора на выполнение кадастровых работ по выносу точек земельного участка в натуру дома №23, микрорайона 3, г. Ачинска, Красноярского края с ООО «Гипрозем».

РЕШИЛИ:

Проголосовали «ЗА» - единогласно.

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО.

Вопрос 4. Поручить ООО УК «Сибирь» от имени собственников и за счет денежных средств (от сдачи общего имущества в аренду), переданных, согласно протоколу общего собрания собственников от 22.05.2015г. от предыдущей управляющей компании ООО УК «Жилкоммунхоз» во вновь избранную ООО УК «Сибирь», заказать в МУП «Ачинский транспорт» спецтехнику по уборке придомовой территории с усовершенствованным покрытием по преискурант МУП «Ачинский транспорт». Акт выполненных работ согласовать с председателем совета МКД. И после согласования акта поручить ООО УК «Сибирь» произвести расчет за оказанные услуги по условиям указанным выше.

СЛУШАЛИ: Богуш Андрея Анатольевича.

Краткое содержание выступления: нам необходимо произвести чистку придомовой территории.

ПРЕДЛОЖЕНО:

Проголосовать «ЗА» поручить ООО УК «Сибирь» от имени собственников и за счет денежных средств (от сдачи общего имущества в аренду), переданных, согласно протоколу общего собрания собственников от 22.05.2015г. от предыдущей управляющей компании ООО УК «Жилкоммунхоз» во вновь избранную ООО УК «Сибирь», заказать в МУП «Ачинский транспорт» спецтехнику по уборке придомовой территории с усовершенствованным покрытием по прейскурант МУП «Ачинский транспорт». Акт выполненных работ согласовать с председателем совета МКД. И после согласования акта поручить ООО УК «Сибирь» произвести расчет за оказанные услуги по условиям указанным выше.

РЕШИЛИ:

Проголосовали «ЗА» - единогласно.

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО.

Вопрос 5. Определение, места хранения протокола совета многоквартирного дома в ООО УК «Сибирь» по месту ее нахождения.

СЛУШАЛИ, Лескова Александра Юрьевича.

Краткое содержание выступления: Пусть все документы хранятся в одном месте, а именно в ООО УК «Сибирь».

ПРЕДЛОЖЕНО:

Проголосовать «ЗА» определение, места хранения протокола совета многоквартирного дома в ООО УК «Сибирь» по месту ее нахождения.

РЕШИЛИ:

Проголосовали «ЗА» - единогласно.

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО.

Подписи:

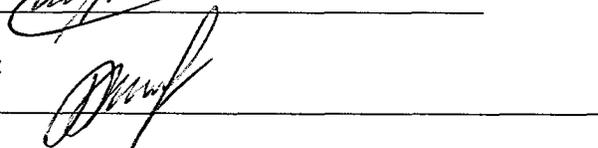
Председательствующий на общем собрании:

Лесков Александр Юрьевич



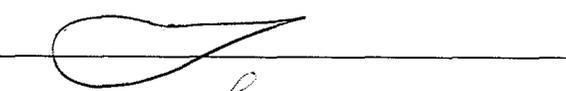
Секретарь общего собрания:

Богуш Андрей Анатольевич



Лица, проводившие подсчет голосов:

Людвиков Дмитрий Евгеньевич



Попова Светлана Александровна

