

## ПРОТОКОЛ

внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном жилом доме № 7.микрорайон 7 г. Ачинска, проведенного в форме заочного голосования.

г. Ачинск.

« 26 » ноября 2015г.

Инициатор общего собрания; Зевалич Надежда Александровна являющаяся собственником жилого помещения расположенного по адресу: микрорайон 7, дом 7, кв. №10.

Дата начала голосования: « 20 » ноября 2015г.

Дата окончания приема решений собственников помещений - 24.00 ч. «25» ноября 2015г.

Место (адрес) передачи решений собственников помещений - г. Ачинск, микрорайон 7, дом 7, кв. №10.

Дата и место подсчета голосов – «26» ноября 2015г, г. Ачинск, микрорайон 7. Дом 7, кв.10.

Общая площадь помещений в многоквартирном доме: 4754,00 кв.м.

- жилых помещений – 4700,70.кв.м..

- нежилых помещений— 53,30.квм.

Присутствуют собственники помещений общей площадью 2914,23что составляет 61,30% площади жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме.

**Кворум имеется.**

**Собрание правомочно.**

**Повестка дня:**

Процедурные вопросы(избрание председателя, секретаря, членов счётной комиссии собрания)

- 1.1. Избрать председателем собрания: Зевалич Надежду Александровну, собственника помещения № 10.
- 1.2. Избрать секретарём собрания Елфимову Зинаиду Васильевну, собственника квартиры №63;
- 1.3. Избрать членом счётной комиссии: Мальцеву Фаину Ивановну, собственника квартиры № 9.
- 1.4. Избрать членом счётной комиссии: Мизонову Галину Ивановну, собственник квартиры №41:

**2.Снять полномочия председателя совета многоквартирного дома , путём исключения из совета многоквартирного дома. Комаровскую Анну Викторовну, собственника квартиры №24.**

**3.Исключить из совета многоквартирного дома, собственника:**

**3.1. Насонова Максима Александровича – кв.62;**

4.Включить в совет многоквартирного дома, собственников;

4.1 . Зевалич Надежду Александровну – кв.10;

4.2 . Лауцкую Екатерину Иосифовну- кв. 69;

4.3. Голубь Веру Ивановну- кв.93;

4.4 . Пospelову Светлану Яковлевну- кв. 89.

5.Выбрать председателя многоквартирного дома , собственника квартиры № 10- Зевалич Надежду Александровну.

6. Выбрать заместителя председателя, собственника квартиры № 32, Заборовскую Галину Ивановну.

7. Наделить совет многоквартирного дома полномочиями на принятие решений о текущем ремонте общего имущества в многоквартирном доме.

8. Определить место хранения протоколов общих собраний и решений собственников в управляющей организации ООО УК «Сибирь» по месту её нахождения

**.Решили:**

**Повестка дня:**

1.Процедурные вопросы(избрание председателя, секретаря, членов счётной комиссии собрания)

- 1.1. Избрать председателем собрания: Зевалич Надежду Александровну, собственника помещения № 10

Количество голосов собственников, решения которых признаны недействительны – 0;  
Решение принято большинством голосов – 59,95%  
Голосовали: «ЗА» - 59,95%; «Против»- 1,35%; «Воздержался» - 0,00%;

1.2. Избрать секретарём собрания Елфимову Зинаиду Васильевну, собственника квартиры №63;  
Количество голосов собственников, решения которых признаны недействительны – 0;  
Решение принято большинством голосов – 59,95%  
Голосовали: «ЗА» - 59,95% «Против»-1,35%; «Воздержался» - 0,00%;

1.3. Избрать членом счётной комиссии: Мальцеву Фаину Ивановну, собственника квартиры № 9.  
Количество голосов собственников, решения которых признаны недействительны – 0;  
Решение принято большинством голосов – 59,95%  
Голосовали: «ЗА» - 59,95% «Против»-1,35%; «Воздержался» - 0,00%;

1.4. Избрать членом счётной комиссии: Мизонову Галину Ивановну, собственник квартиры №41:  
Количество голосов собственников, решения которых признаны недействительны – 0;  
Решение принято большинством голосов – 59,95%.  
Голосовали: «ЗА» - 59,95% «Против»-1,35%; «Воздержался» - 0,00%;

**2.Снять полномочия председателя совета многоквартирного дома , путём исключения из совета многоквартирного дома. Комаровскую Анну Викторовну, собственника квартиры №24.**

Количество голосов собственников, решения которых признаны недействительны – 0;  
Решение принято большинством голосов – 59,95%.  
Голосовали: «ЗА» - 59,95% «Против»-1,35%; «Воздержался» - 0,00%;

**3.Исключить из совета многоквартирного дома, собственника:**

3.1. **Насонова Максима Александровича – кв.62;**  
Количество голосов собственников, решения которых признаны недействительны – 0;  
Решение принято большинством голосов – 59,95%.  
Голосовали: «ЗА» - 59,95% «Против»-1,35%; «Воздержался» - 0,00%;

**4.Включить в совет многоквартирного дома, собственников;**

4.1 . Зевалич Надежду Александровну – кв.10;  
Количество голосов собственников, решения которых признаны недействительны – 0;  
Решение принято большинством голосов – 59,95%.  
Голосовали: «ЗА» - 59,95% «Против»-1,35%; «Воздержался» - 0,00%;

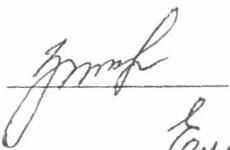
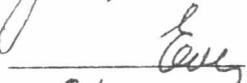
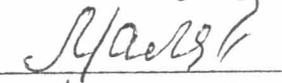
4.2 . Лазуцкую Екатерину Иосифовну- кв. 69;  
Количество голосов собственников, решения которых признаны недействительны – 0;  
Решение принято большинством голосов – 59,95%.  
Голосовали: «ЗА» - 59,95% «Против»-1,35%; «Воздержался» - 0,00%;

4.3. Голубь Веру Ивановну- кв.93;  
Количество голосов собственников, решения которых признаны недействительны – 0;  
Решение принято большинством голосов – 59,95%.  
Голосовали: «ЗА» - 59,95% «Против»-1,35%; «Воздержался» - 0,00%;

4.4. Пospelову Светлану Яковлевну- кв. 89.  
Количество голосов собственников, решения которых признаны недействительны – 0;  
Решение принято большинством голосов – 59,95%.  
Голосовали: «ЗА» - 59,95% «Против»-1,35%; «Воздержался» - 0,00%;

5. Выбрать председателя многоквартирного дома, собственника квартиры № 10-Зевалич Надежду Александровну.  
Количество голосов собственников, решения которых признаны недействительными – 0;  
Решение принято большинством голосов – 59,95%.  
Голосовали: «ЗА» - 59,95% «Против»-1,35%; «Воздержался» - 0,00%;
6. Выбрать заместителя председателя, собственника квартиры № 32, Заборовскую Галину Ивановну.  
Количество голосов собственников, решения которых признаны недействительными – 0;  
Решение принято большинством голосов – 59,95%.  
Голосовали: «ЗА» - 59,95% «Против»-1,35%; «Воздержался» - 0,00%;
7. Наделить совет многоквартирного дома полномочиями на принятие решений о текущем ремонте общего имущества в многоквартирном доме.  
Количество голосов собственников, решения которых признаны недействительными – 0;  
Решение принято большинством голосов – 59,95%.  
Голосовали: «ЗА» - 59,95% «Против»-1,35%; «Воздержался» - 0,00%;
8. Определить место хранения протоколов общих собраний и решений собственников в управляющей организации ООО УК «Сибирь» по месту её нахождения  
Количество голосов собственников, решения которых признаны недействительными – 0;  
Решение принято большинством голосов – 59,95%.  
Голосовали: «ЗА» - 59,95% «Против»- 1,35%; «Воздержался» - 0,00%;

**Приложение №1:** Расчет голосов к протоколу общего собрания собственников, помещений в многоквартирном доме по адресу: г. Ачинск, микрорайон 7. дом №7, (на 2х листах в 1. экз.)

Председатель:		Зевалич Н.А.
Секретарь:		Елфимова З.В.
Счётная комиссия		Мальцева Ф.И.
		Мизонова Г.И.