

ПРОТОКОЛ
передного общего собрания собственников помещений в многоквартирном жилом доме
№ 8, микрорайон 2, г. Ачинска,
проведенного в форме заочного голосования.

г. Ачинск

«25» ноября 2015 г.

Инициатор общего собрания *Гросс Людмила Александровна*, являющаяся собственником жилого помещения расположенного по адресу: микрорайон 2, дом 8, кв. № 12.

Дата начала голосования: «23» октября 2015 г.

Дата окончания приема решений собственников помещений - 24.00 ч. «24» ноября 2015 г.

Место (адрес) передачи решений собственников помещений – г. Ачинск, микрорайон 2, дом 8, квартира 12.

Дата и место подсчета голосов – «25» ноября 2015 г., г. Ачинск, микрорайон 2, дом 8, квартира 12.

Общая площадь помещений в многоквартирном доме: 1250,30 кв.м.

- жилых помещений – 1250,30 кв.м.

- нежилых помещений – 0,00 кв.м.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме – 100 голосов (S – 1250,30 = 100%)

Приняли участие в общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме, проводимом в форме заочного голосования собственники, обладающие 54,80% голосов (решение которых получены до даты окончания их приема 24.00 ч. «24» ноября 2015 г.)

Кворум имеется.

Собрание правомочно.

Повестка дня:

1. Выбрать членов счетной комиссии: Гросс Людмилу Александровну, собственника помещения № 12 и Кебикову Любовь Николаевну, собственника помещения № 2 и наделить данных лиц полномочиями при подписании, протокола внеочередного общего собрания собственников помещений многоквартирного дома.
2. Создать совет многоквартирного дома, включив собственников:
 - 2.1. Гросс Людмилу Александровну – кв. 12;
 - 2.2. Кебикову Любовь Николаевну – кв. 2;
 - 2.3. Ширяеву Любовь Николаевну – кв. 4;
3. Избрать председателя совета многоквартирного дома:
Гросс Людмилу Александровну – кв. 12.
4. Наделить совет многоквартирного дома всеми полномочиями, предусмотренными частью 5 ст. 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации.
5. Наделить председателя совета многоквартирного дома всеми полномочиями, предусмотренные частью 8 ст. 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации.
6. Установить срок для переизбрания совета многоквартирного дома 5 лет.
7. Наделить совет многоквартирного дома полномочиями на принятие решений о текущем ремонте общего имущества в многоквартирном доме.

8. За счет денежных средств, по статье «Текущий ремонт общего имущества», выполнить:
 - 8.1. Установку окон ПВХ в подъездах;
 - 8.2. Ремонт подъездов.
9. Определить место хранения протоколов общих собраний и решений собственников управляющей организацией ООО УК «Сибирь» по месту ее нахождения.

Собственники рассмотрели вопросы повестки дня и РЕШИЛИ:

1. Выбрать членов счетной комиссии: Гросс Людмилу Александровну, собственника помещения № 12 и Кебикову Любовь Николаевну, собственника помещения № 2 и наделить данных лиц полномочиями при подписании, протокола внеочередного общего собрания собственников помещений многоквартирного дома.

Количество голосов собственников, решения которых признаны недействительными – 0;
Голосовали: «ЗА» - 54,80%; «Против» - 0,00%; «Воздержался» - 0,00%;
Решение принято большинством голосов – 54,80%

2. Создать совет многоквартирного дома, включив собственников:

2.1. Гросс Людмилу Александровну – кв. 12;

2.2. Кебикову Любовь Николаевну – кв. 2;

2.3. Ширяеву Любовь Николаевну – кв. 4;

Количество голосов собственников, решения которых признаны недействительными – 0;
Голосовали: «ЗА» - 54,80%; «Против» - 0,00%; «Воздержался» - 0,00%;
Решение принято большинством голосов – 54,80%

3. Избрать председателя совета многоквартирного дома:
Гросс Людмилу Александровну – кв. 12.

Количество голосов собственников, решения которых признаны недействительными – 0;
Голосовали: «ЗА» - 54,80%; «Против» - 0,00%; «Воздержался» - 0,00%;
Решение принято большинством голосов – 54,80%

4. Наделить совет многоквартирного дома всеми полномочиями, предусмотренными частью 5 ст. 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации.

Количество голосов собственников, решения которых признаны недействительными – 0;
Голосовали: «ЗА» - 54,80%; «Против» - 0,00%; «Воздержался» - 0,00%;
Решение принято большинством голосов – 54,80%

5. Наделить председателя совета многоквартирного дома всеми полномочиями, предусмотренные частью 8 ст. 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации.

Количество голосов собственников, решения которых признаны недействительными – 0;
Голосовали: «ЗА» - 54,80%; «Против» - 0,00%; «Воздержался» - 0,00%;
Решение принято большинством голосов – 54,80%

6. Установить срок для переизбрания совета многоквартирного дома 5 лет.

Количество голосов собственников, решения которых признаны недействительными – 0;
Голосовали: «ЗА» - 54,80%; «Против» - 0,00%; «Воздержался» - 0,00%;
Решение принято большинством голосов – 54,80%

7. Наделить совет многоквартирного дома полномочиями на принятие решений о текущем ремонте общего имущества в многоквартирном доме.

Количество голосов собственников, решения которых признаны недействительными – 0;
Голосовали: «ЗА» - 54,80%; «Против» - 0,00%; «Воздержался» - 0,00%;
Решение принято большинством голосов – 54,80%

8. За счет денежных средств, по статье «Текущий ремонт общего имущества», выполнить:

8.1. Установку окон ПВХ в подъездах;

8.2. Ремонт подъездов.

Количество голосов собственников, решения которых признаны недействительными – 0;
Голосовали: «ЗА» - 54,80%; «Против» - 0,00%; «Воздержался» - 0,00%;
Решение принято большинством голосов – 54,80%

9. Определить место хранения протоколов общих собраний и решений собственников управляющей организацией ООО УК «Сибирь» по месту ее нахождения.

Количество голосов собственников, решения которых признаны недействительными – 0;
Голосовали: «ЗА» - 54,80%; «Против» - 0,00%; «Воздержался» - 0,00%;
Решение принято большинством голосов – 54,80%

Приложение: Расчет голосов к протоколу общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: г. Ачинск, микрорайон 2, дом 8, на 1 л. в 1 экз.

Счетная комиссия:  /Гросс Л.А.

 /Кебикова Л.Н.