

ПРОТОКОЛ

внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном жилом доме
№ 21, ЮВР, г. Ачинска,
проведенного в форме заочного голосования.

г. Ачинск

«21» ноября 2015 г.

Инициатор общего собрания, *Сиваченко Светлана Геннадьевна*, являющаяся собственником жилого помещения расположенного по адресу: ЮВР, дом 21, кв. № 11.

Дата начала голосования: «18» ноября 2015 г.

Дата окончания приема решений собственников помещений - 24.00 ч. «20» ноября 2015 г.

Место (адрес) передачи решений собственников помещений – г. Ачинск, ЮВР, дом 21, кв. 11.

Дата и место подсчета голосов – «21» ноября 2015 г., г. Ачинск, ЮВР, дом 21, квартира 11.

Общая площадь помещений в многоквартирном доме: 3257,10 кв.м.

- жилых помещений – 3257,10 кв.м.

- нежилых помещений – 0,00 кв.м.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме – 100 голосов

($S - 3257,10 = 100\%$)

Приняли участие в общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме, проводимом в форме заочного голосования собственники, обладающие **67,73 %** голосов (решение которых получены даты окончания их приема 24.00 ч. («20» ноября 2015 г.)

Кворум имеется.

Собрание правомочно.

Повестка дня:

1. Процедурные вопросы (избрание председателя, секретаря, членов счетной комиссии собрания):
 - 1.1. Избрать председателем собрания: *Сиваченко Светлану Геннадьевну*, собственника помещения № 11.
 - 1.2. Избрать секретарем собрания: *Литаврину Татьяну Ивановну*, собственника квартиры № 5
 - 1.3. Избрать членом счетной комиссии: *Глухову Альбину Алексеевну*, собственника квартиры № 42.
2. Создать совет многоквартирного дома, включив собственников:
 - 2.1. *Сиваченко Светлану Геннадьевну* – кв. 11;
 - 2.2. *Литаврину Татьяну Ивановну* – кв. 5;
 - 2.3. *Глухову Альбину Алексеевну* – кв. 42
3. Избрать председателя совета многоквартирного дома:
Сиваченко Светлану Геннадьевну – кв. 11.
4. Наделить совет многоквартирного дома всеми полномочиями, предусмотренными частью 5 ст. Жилищного кодекса Российской Федерации.
5. Наделить председателя совета многоквартирного дома всеми полномочиями, предусмотренные частью 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации
6. Установить срок для переизбрания совета многоквартирного дома 5 лет
7. Наделить совет многоквартирного дома полномочиями на принятие решений о текущем ремонте об имуществе в многоквартирном доме.
8. За счет денежных средств, по статье «Текущий ремонт общего имущества», выполнить:
 - 8.1. Ремонт асфальтобетонного замощения территории находящейся в общей долевой собственности собственников многоквартирного жилого дома;
 - 8.2. Ремонт асфальтобетонного замощения площадки для парковки автомобилей, расположенной на земельном участке, находящемся в муниципальной собственности.
 - 8.3. Ремонт асфальтобетонного замощения въезда к дому расположенного на земельном участке, находящемся в муниципальной собственности
9. Определить место хранения протоколов общих собраний и решений собственников управляющей организацией ООО УК «Сибирь» по месту ее нахождения.

Собственники рассмотрели вопросы повестки дня и РЕШИЛИ:

1. Процедурные вопросы (избрание председателя, секретаря, членов счетной комиссии собрания):
Количество голосов собственников, решения которых признаны недействительными – 0;
Голосовали: «ЗА» - 67,73 %; «Против» - 0,00%; «Воздержался» - 0,00%;

Решение принято большинством голосов – 67,73 %

1.1. Избрать председателем собрания: Сиваченко Светлану Геннадьевну, собственница помещения № 11.

Количество голосов собственников, решения которых признаны недействительными – 0;

Голосовали: «ЗА» - 67,73 %; «Против» - 0,00%; «Воздержался» - 0,00%;

Решение принято большинством голосов – 67,73 %

1.2. Избрать секретарем собрания: Литаврину Татьяну Ивановну, собственника квартиры № 1

Количество голосов собственников, решения которых признаны недействительными – 0;

Голосовали: «ЗА» - 67,73 %; «Против» - 0,00%; «Воздержался» - 0,00%;

Решение принято большинством голосов – 67,73 %

1.3. Избрать членом счетной комиссии: Глухову Альбину Алексеевну, собственника квартиры № 42.

Количество голосов собственников, решения которых признаны недействительными – 0;

Голосовали: «ЗА» - 67,73 %; «Против» - 0,00%; «Воздержался» - 0,00%;

Решение принято большинством голосов – 67,73 %

2. Создать совет многоквартирного дома, включив собственников:

2.1. Сиваченко Светлану Геннадьевну – кв. 11;

Количество голосов собственников, решения которых признаны недействительными – 0;

Голосовали: «ЗА» - 67,73 %; «Против» - 0,00%; «Воздержался» - 0,00%;

Решение принято большинством голосов – 67,73 %

2.2. Литаврину Татьяну Ивановну – кв. 5;

Количество голосов собственников, решения которых признаны недействительными – 0;

Голосовали: «ЗА» - 67,73 %; «Против» - 0,00%; «Воздержался» - 0,00%;

Решение принято большинством голосов – 67,73 %

2.3. Глухову Альбину Алексеевну – кв. 42

Количество голосов собственников, решения которых признаны недействительными – 0;

Голосовали: «ЗА» - 67,73 %; «Против» - 0,00%; «Воздержался» - 0,00%;

Решение принято большинством голосов – 67,73 %

3. Избрать председателя совета многоквартирного дома:

Сиваченко Светлану Геннадьевну – кв. 11.

Количество голосов собственников, решения которых признаны недействительными – 0;

Голосовали: «ЗА» - 67,73 %; «Против» - 0,00%; «Воздержался» - 0,00%;

Решение принято большинством голосов – 67,73 %

4. Наделить совет многоквартирного дома всеми полномочиями, предусмотренными частью 5 ст. 1 Жилищного кодекса Российской Федерации.

Количество голосов собственников, решения которых признаны недействительными – 0;

Голосовали: «ЗА» - 67,73 %; «Против» - 0,00%; «Воздержался» - 0,00%;

Решение принято большинством голосов – 67,73 %

5. Наделить председателя совета многоквартирного дома всеми полномочиями, предусмотренными частью 8 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации

Количество голосов собственников, решения которых признаны недействительными – 0;

Голосовали: «ЗА» - 67,73 %; «Против» - 0,00%; «Воздержался» - 0,00%;

Решение принято большинством голосов – 67,73 %

6. Установить срок для переизбрания совета многоквартирного дома 5 лет

Количество голосов собственников, решения которых признаны недействительными – 0;

Голосовали: «ЗА» - 67,73 %; «Против» - 0,00%; «Воздержался» - 0,00%;

Решение принято большинством голосов – 67,73 %

7. Наделить совет многоквартирного дома полномочиями на принятие решений о текущем ремонте общего имущества в многоквартирном доме.

Количество голосов собственников, решения которых признаны недействительными – 0;

Голосовали: «ЗА» - 67,73 %; «Против» - 0,00%; «Воздержался» - 0,00%;

Решение принято большинством голосов – 67,73 %

8. За счет денежных средств, по статье «Текущий ремонт общего имущества», выполнить:

8.1. Ремонт асфальтобетонного замощения территории находящейся в общей долевой собственности собственников многоквартирного жилого дома;

Количество голосов собственников, решения которых признаны недействительными – 0;

Голосовали: «ЗА» - 67,73 %; «Против» - 0,00%; «Воздержался» - 0,00%;

Решение принято большинством голосов – 67,73 %

