

ПРОТОКОЛ

внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном жилом доме № 20, микрорайона 4 г. Ачинска, проведенного в форме заочного голосования.

г. Ачинск

«19» декабря 2015 г.

Инициатор общего собрания, Сенова Ирина Геннадьевна, являющаяся собственником жилого помещения расположенного по адресу: микрорайон 4, дом 20, кв. № 65.

Дата начала голосования: «30» октября 2015 г.

Дата окончания приема решений собственников помещений - 24.00 ч.

«18» декабря 2015г..

Место (адрес) передачи решений собственников помещений - г. Ачинск, микрорайон 4, дом 20, кв. № 65.

Дата и место подсчета голосов – «19» декабря 2015г.г. Ачинск, микрорайон 4, дом 20, кв. № 65..

Общая площадь помещений в многоквартирном доме: 3592,10 кв.м.

- жилых помещений – 3592,10 кв.м.

- нежилых помещений – 0,00 кв.м.

Присутствуют собственники помещений общей площадью **2096,45 кв.м.** что составляет 58,36 %, площади жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме.

Кворум имеется.

Собрание правомочно.

Повестка дня:

1. Выбрать членов счётной комиссии: Сенону Ирину Геннадьевну, собственника помещения № 65 и Шацкого Геннадия Степановича, собственника помещения № 68 и наделить данных лиц полномочиями при подписании, протокола внеочередного общего собрания собственников помещений многоквартирного дома.
2. Наделить совет многоквартирного дома полномочиями на принятие решений о текущем ремонте общего имущества в многоквартирном доме.
3. Выполнить установку окон ПВХ в подъездах многоквартирного жилого дом, за счёт денежных средств, неиспользованных по статье ремонт общего имущества многоквартирного дома в период обслуживания управляющей компанией «Жилкоммунхоз» и переданных а ОООУК «Сибирь» в сумме 107 594,02 руб. и денежных средств накопленных в ОООУК «Сибирь» по статье ремонт общего имущества многоквартирного дома. После принятия работ советом многоквартирного дома поручить ОООУК «Сибирь» произвести расчёт за выполненные работы за счёт этих денежных средств.
4. По мере накопления денежных средств по статье ремонт общего имущества многоквартирного дома, выполнить ремонт подъездов.
5. Определить местом хранения протоколов общих собраний и решений собственников в управляющей организации ООО УК «Сибирь» по месту её нахождения.

Решили:

1. Выбрать членов счётной комиссии: Сенону Ирину Геннадьевну, собственника помещения № 65 и Шацкого Геннадия Степановича, собственника помещения № 68 и наделить данных лиц полномочиями при подписании, протокола внеочередного общего собрания собственников помещений многоквартирного дома.

Количество голосов собственников, решения которых признаны недействительными – 0,

Решение принято большинством голосов – 58,36 %

Голосовали: «ЗА» - 58,36 % «Против» - 0,00%; «Воздержался» - 0,00%;

2. Наделить совет многоквартирного дома полномочиями на принятие решений о текущем ремонте общего имущества в многоквартирном доме.

Количество голосов собственников, решения которых признаны недействительными – 0,

Решение принято большинством голосов – 58,36 %

Голосовали: «ЗА» - 58,36 % «Против» - 0,00%; «Воздержался» - 0,00%;

3. Выполнить установку окон ПВХ в подъездах многоквартирного жилого дома, за счёт денежных средств, неиспользованных по статье ремонт общего имущества многоквартирного дома в период обслуживания управляющей компанией «Жилкоммунхоз» и переданных а ОООУК «Сибирь» в сумме 107 594,02 руб. и денежных средств накопленных в ОООУК«Сибирь» по статье ремонт общего имущества многоквартирного дома. После принятия работ советом многоквартирного дома поручить ОООУК«Сибирь» произвести расчёт за выполненные работы за счёт этих денежных средств.

Количество голосов собственников, решения которых признаны недействительными – 0,

Решение принято большинством голосов – 58,36 %

Голосовали: «ЗА» - 58,36 % «Против»-0,00%; «Воздержался» - 0,00%;

4. По мере накопления денежных средств по статье ремонт общего имущества многоквартирного дома, выполнить ремонт подъездов.

Количество голосов собственников, решения которых признаны недействительными – 0,

Решение принято большинством голосов – 58,36 %

Голосовали: «ЗА» - 58,36 % «Против»-0,00%; «Воздержался» - 0,00%;

5. Определить место хранения протоколов общих собраний и решений собственников в управляющей организации ООО УК «Сибирь» по месту её нахождения.

Количество голосов собственников, решения которых признаны недействительными – 0,

Решение принято большинством голосов – 58,36 %

Голосовали: «ЗА» - 58,36 % «Против»-0,00%; «Воздержался» - 0,00%;

Приложение №1: Расчет голосов к протоколу общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: г. Ачинск, микрорайон 4, дом № 20 на 1л. в 1 экз.

Счётная комиссия



Сенова И.Г.

Шацкий Г.С.