

ПРОТОКОЛ

внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном жилом доме
№ 16, улицы Лебедевка г. Ачинска,
проведенного в форме заочного голосования.

г. Ачинск

«17» июля 2015г.

Инициатор общего собрания Тихонова Ольга Леонидовна, законный представитель несовершеннолетнего Тихонова Михаила Дмитриевича 2000г.р. являющийся собственником жилого помещения расположенного по адресу: улица Лебедевка, дом 16 кв. № 1.

Дата начала голосования: «29» мая 2015г.

Дата окончания приема решений собственников помещений - 24.00 ч. «16» июля 2015г.

Место (адрес) передачи решений собственников помещений - г. Ачинск, улица Лебедевка, дом 16 кв. 1.

Дата и место подсчета голосов – «17» июля 2015г, г. Ачинск, ул. Лебедевка, дом 16, кв.1.

Общая площадь помещений в многоквартирном доме: 600,50 кв.м.

- жилых помещений – 600,50 кв.м..

- нежилых помещений— 0,00 кв.м.

Присутствуют собственники помещений общей площадью **410,80 м.** что составляет 68,40 % площади жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме.

Кворум имеется.

Собрание правомочно.

Повестка дня:

1. Выбрать председателя: Тихонову Ольгу Леонидовну, как законного представителя несовершеннолетнего Тихонова Михаила Дмитриевича 2000 г.р собственника помещения № 1 и секретаря собрания Щербину Валентину Ивановну, собственника помещения № 4 и наделить данных лиц полномочиями при подписании протокола внеочередного общего собрания собственников помещений многоквартирного дома.

2. По мере накопления денежных средств по статье ремонт общего имущества многоквартирных домов и после выполнения мероприятий, необходимых для обеспечения безопасного проживания граждан, в соответствии с Постановлениями Правительства РФ: №290 от 03.04.2013 «О минимальном перечне услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, и порядке их оказания и выполнения», №491 от 13.08.2006 «Об утверждении Правил содержания общего имущества в многоквартирном доме и Правил изменения размера платы за содержание и ремонт жилого помещения в случае оказания услуг и выполнения работ по управлению, содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме ненадлежащего качества и (или) с перерывами. Превышающими установленную продолжительность», Постановление Госстроя №170 от 27.09.2003 «Об утверждении Правил и норм технической эксплуатации жилого фонда», в равных долях соразмерно площади многоквартирных домов №№ 14, 16 по ул. Лебедевка и №№35,37 по ул. Декабристов. Обустроить детскую игровую площадку для вышеуказанных домов на земельном участке с кадастровым № 24: 43: 0127006 находящемся в муниципальной собственности в районе жилого дома № 14 по ул. Лебедевка.

3. Включить в состав общего имущества многоквартирных домов №№14,16 по ул. Лебедевка и №№35,37 по ул. Декабристов совместно установленные малые архитектурные формы.

4. Определить место хранения протоколов общих собраний и решений собственников управляющей организацией ООО УК «Сибирь» по месту её нахождения.

.Решили:

1. Выбрать председателя: Тихонову Ольгу Леонидовну, как законного представителя несовершеннолетнего Тихонова Михаила Дмитриевича 2000 г.р собственника помещения № 1 и секретаря собрания Щербину Валентину Ивановну, собственника помещения № 4 и наделить данных лиц полномочиями при подписании протокола внеочередного общего собрания собственников помещений многоквартирного дома.

Количество голосов собственников, решения которых признаны недействительны – 0;

Решение принято большинством голосов – 68,40%

Голосовали: «ЗА» - 68,40% «Против»-0,00%; «Воздержался» - 0.00%;

2. По мере накопления денежных средств по статье ремонт общего имущества многоквартирных домов и после выполнения мероприятий, необходимых для обеспечения безопасного проживания граждан, в соответствии с Постановлениями Правительства РФ: №290 от 03.04.2013 «О минимальном перечне услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, и порядке их оказания и выполнения», №491 от 13.08.2006 «Об утверждении Правил содержания общего имущества в многоквартирном доме и Правил изменения размера платы за содержание и ремонт жилого помещения в случае оказания услуг и выполнения работ по управлению, содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме ненадлежащего качества и (или) с перерывами, превышающими установленную продолжительность», Постановление Госстроя №170 от 27.09.2003 «Об утверждении Правил и норм технической эксплуатации жилого фонда», в равных долях соразмерно площади многоквартирных домов №№ 14, 16 по ул. Лебедевка и №№35,37 по ул. Декабристов. Обустроить детскую игровую площадку для вышеуказанных домов на земельном участке с кадастровым № 24: 43: 0127006 находящемся в муниципальной собственности в районе жилого дома № 14 по ул. Лебедевка.

Количество голосов собственников, решения которых признаны недействительны – 0;
Решение принято большинством голосов – 68,40%
Голосовали: «ЗА» - 68,40% «Против»-0,00%; «Воздержался» - 0.00%;

3. Включить в состав общего имущества многоквартирных домов №№14,16 по ул. Лебедевка и №№35,37 по ул. Декабристов совместно установленные малые архитектурные формы.

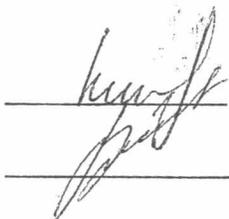
Количество голосов собственников, решения которых признаны недействительны – 0;
Решение принято большинством голосов – 68,40%
Голосовали: «ЗА» - 68,40% «Против»-0,00%; «Воздержался» - 0.00%;

4. Определить место хранения протоколов общих собраний и решений собственников управляющей организацией ООО УК «Сибирь» по месту её нахождения.

Количество голосов собственников, решения которых признаны недействительны – 0;
Решение принято большинством голосов – 68,40%
Голосовали: «ЗА» - 68,40% «Против»-0,00%; «Воздержался» - 0.00%;

Приложение №1: Расчет голосов к протоколу общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: г. Ачинск, ул. Лебедевка, дом 16 на 1 л. в 1 экз.

Председатель:



Тихонова О.Л.

Секретарь:

Щербина В.И.