

ПРОТОКОЛ

внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном жилом доме
№ 37, микрорайон ЮВР, г. Ачинска,
проведенного в форме заочного голосования.

г. Ачинск

«07» июля 2015 г.

Инициатор общего собрания *Кузнецова Татьяна Юрьевна*, являющаяся собственником жилого помещения расположенного по адресу: микрорайон ЮВР, дом 37, кв. № 49.

Дата начала голосования: «02» июля 2015 г.

Дата окончания приема решений собственников помещений - 24.00 ч. «06» июля 2015 г.

Место (адрес) передачи решений собственников помещений – г. Ачинск, микрорайон ЮВР, дом 37, квартира 49.

Дата и место подсчета голосов – «07» июля 2015 г., г. Ачинск, микрорайон ЮВР, дом 37, квартира 49.

Общая площадь помещений в многоквартирном доме: 5661,30 кв.м.

- жилых помещений – 5661,30 кв.м.

- нежилых помещений – 0,00 кв.м.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме – 100 голосов (S – 5661,30 = 100%)

Приняли участие в общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме, проводимом в форме заочного голосования собственники, обладающие 56,07% голосов (решение которых получены до даты окончания их приема 24.00 ч. «06» июля 2015 г.)

Кворум имеется.

Собрание правомочно.

Повестка дня:

1. Выбрать председателя: Кузнецову Татьяну Юрьевну, собственника помещения № 49 и секретаря собрания Каплунову Надежду Егоровну, собственника помещения № 48 и наделить данных лиц полномочиями при подписании протокола внеочередного общего собрания собственников помещений многоквартирного дома.

2. Создать совет многоквартирного дома, включив собственников:

2.1. Кузнецову Татьяну Юрьевну – кв.49;

2.2. Каплунову Надежду Егоровну – кв.48;

2.3. Деминскую Людмилу Константиновну – кв.10;

2.4. Жаворонкову Надежду Викторовну – кв.60.

3. Избрать председателя совета многоквартирного дома:

Кузнецову Татьяну Юрьевну – кв.49;

4. Наделить совет многоквартирного дома всеми полномочиями, предусмотренные частью 5 ст. 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации.

5. Наделить председателя совета многоквартирного дома всеми полномочиями, предусмотренными частью 8 ст.161.1. Жилищного кодекса Российской Федерации.

6. Установить срок для переизбрания совета многоквартирного дома 5 лет.

7. Утвердить форму акта о выявлении количества проживающих.

8. Осуществлять начисление платы за коммунальные услуги собственникам жилых помещений, в котором выявлены проживающие граждане без регистрации.

9. За счет денежных средств по статье «Ремонт общего имущества многоквартирного дома», установить окна ПВХ в подъездах многоквартирного дома № 37, микрорайона ЮВР, г.Ачинска.

10. По мере накопления денежных средств по статье ремонт общего имущества многоквартирного дома, выполнить ремонт подъездов.

11. Местом для хранения протокола общего собрания и решений собственников многоквартирного дома расположенного по адресу: г.Ачинск, микрорайон ЮВР, дом 37, определить общество с ограниченной ответственностью управляющую компанию «Сибирь» по месту ее нахождения.

Собственники рассмотрели вопросы повестки дня и РЕШИЛИ:

1. Выбрать председателя: Кузнецову Татьяну Юрьевну, собственника помещения № 49 и секретаря собрания Каплунову Надежду Егоровну, собственника помещения № 48 и наделить данных лиц полномочиями при подписании протокола внеочередного общего собрания собственников помещений многоквартирного дома.

Количество голосов собственников, решения которых признаны недействительными – 0;
Голосовали: «ЗА» - 56,07%; «Против» - 0,00%; «Воздержался» - 0,00%;
Решение принято большинством голосов – 56,07%

2. Создать совет многоквартирного дома, включив собственников:

- 2.1. Кузнецову Татьяну Юрьевну – кв.49;
- 2.2. Каплунову Надежду Егоровну – кв.48;
- 2.3. Деминскую Людмилу Константиновну – кв.10;
- 2.4. Жаворонкову Надежду Викторовну – кв.60.

Количество голосов собственников, решения которых признаны недействительными – 0;
Голосовали: «ЗА» - 56,07%; «Против» - 0,00%; «Воздержался» - 0,00%;
Решение принято большинством голосов – 56,07%

3. Избрать председателя совета многоквартирного дома:
Кузнецову Татьяну Юрьевну – кв.49;

Количество голосов собственников, решения которых признаны недействительными – 0;
Голосовали: «ЗА» - 56,07%; «Против» - 0,00%; «Воздержался» - 0,00%;
Решение принято большинством голосов – 56,07%

4. Наделить совет многоквартирного дома всеми полномочиями, предусмотренные частью 5 ст. 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации.

Количество голосов собственников, решения которых признаны недействительными – 0;
Голосовали: «ЗА» - 56,07%; «Против» - 0,00%; «Воздержался» - 0,00%;
Решение принято большинством голосов – 56,07%

5. Наделить председателя совета многоквартирного дома всеми полномочиями, предусмотренными частью 8 ст.161.1. Жилищного кодекса Российской Федерации.

Количество голосов собственников, решения которых признаны недействительными – 0;
Голосовали: «ЗА» - 56,07%; «Против» - 0,00%; «Воздержался» - 0,00%;
Решение принято большинством голосов – 56,07%

6. Установить срок для переизбрания совета многоквартирного дома 5 лет.

Количество голосов собственников, решения которых признаны недействительными – 0;
Голосовали: «ЗА» - 56,07%; «Против» - 0,00%; «Воздержался» - 0,00%;
Решение принято большинством голосов – 56,07%

7. Утвердить форму акта о выявлении количества проживающих.

Количество голосов собственников, решения которых признаны недействительными – 0;
Голосовали: «ЗА» - 56,07%; «Против» - 0,00%; «Воздержался» - 0,00%;
Решение принято большинством голосов – 56,07%

8. Осуществлять начисление платы за коммунальные услуги собственникам жилых помещений, в котором выявлены проживающие граждане без регистрации.

Количество голосов собственников, решения которых признаны недействительными – 0;
Голосовали: «ЗА» - 56,07%; «Против» - 0,00%; «Воздержался» - 0,00%;
Решение принято большинством голосов – 56,07%

9. За счет денежных средств по статье «Ремонт общего имущества многоквартирного дома», установить окна ПВХ в подъездах многоквартирного дома № 37, микрорайона ЮВР, г.Ачинска.

Количество голосов собственников, решения которых признаны недействительными – 0;
Голосовали: «ЗА» - 56,07%; «Против» - 0,00%; «Воздержался» - 0,00%;
Решение принято большинством голосов – 56,07%

10. По мере накопления денежных средств по статье ремонт общего имущества многоквартирного дома, выполнить ремонт подъездов.

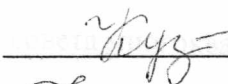
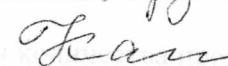
Количество голосов собственников, решения которых признаны недействительными – 0;
Голосовали: «ЗА» - 56,07%; «Против» - 0,00%; «Воздержался» - 0,00%;
Решение принято большинством голосов – 56,07%

11. Местом для хранения протокола общего собрания и решений собственников многоквартирного дома расположенного по адресу: г.Ачинск, микрорайон ЮВР, дом 37, определить общество с ограниченной ответственностью управляющую компанию «Сибирь» по месту ее нахождения.

Количество голосов собственников, решения которых признаны недействительными – 0;
Голосовали: «ЗА» - 56,07%; «Против» - 0,00%; «Воздержался» - 0,00%;
Решение принято большинством голосов – 56,07%

Приложение: Расчет голосов к протоколу общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: г. Ачинск, микрорайон ЮВР, дом 37, на 2 л. в 1 экз.

Счетная комиссия:

 /Кузнецова Т.Ю.
 /Каплунова Н.Е.