

ПРОТОКОЛ

внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном жилом доме № 2, ул. Калинина г. Ачинска, проведенного в форме заочного голосования.

г. Ачинск

«24» мая 2015г.

Инициатор общего собрания, Морозова Юлия Александровна, являющаяся собственником жилого помещения расположенного по адресу: ул. Калинина, дом № 2, квартира № 17

Дата начала голосования: «17» апреля 2015 г.

Дата окончания приема решений собственников помещений - 24.00 ч. «23» мая 2015 г.

Место (адрес) передачи решений собственников помещений - г. Ачинск, ул. Калинина, дом 2, квартира № 17

Дата и место подсчета голосов – «24» мая 2015 года, г. Ачинск, ул. Калинина, дом 2, квартира № 54

Общая площадь помещений в многоквартирном доме-1248,30 кв.м.

- жилых помещений – 947,80 кв.м.

- нежилых помещений 300,50 кв. м.

Присутствуют собственники помещений общей площадью: 856,69 кв.м. что составляет 68,62 % площади жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме.

Кворум имеется.

Собрание правомочно.

1. Выбрать членов счетной комиссии: Морозову Юлию Александровну, собственника помещения № 17 и Андрееву Юлию Геннадьевну, собственника помещения № 8 и наделить данных лиц полномочиями при подписании протокола общего собрания собственников помещений многоквартирного дома.
2. Установить на расстоянии ближе нормативного (12 м) от стены жилого дома 29 по ул. Декабристов малые архитектурные формы для игр детей на территории многоквартирного дома 29 по ул. Декабристов, за счет денежных средств по статье ремонт общего имущества многоквартирного дома в равных долях для каждого из домов, расположенных по адресам: ул. Калинина, дом 2, ул. Калинина, дом 4 и ул. Декабристов, дом 29. Для дома № 2 по ул. Калинина, за счет денежных средств в сумме 36 442,77 руб. неиспользованных по статье ремонт общего имущества многоквартирного дома в период обслуживания предыдущей управляющей компанией ООО УК «Жилкоммунхоз» и переданных в ООО УК «Сибирь» и денежных средств накопленных по статье ремонт общего имущества многоквартирного дома в ООО УК «Сибирь».
3. Включить в состав общего имущества многоквартирных домов, расположенных по адресам: ул. Калинина, дом 2, ул. Калинина, дом 4 и ул. Декабристов, дом 29 совместно установленные малые архитектурные формы.
4. Наделить полномочиями согласования сметы и подписания акта приемки выполненных работ, указанных в п. 2 собственника помещения № 8 дома 2 по ул. Калинина Андрееву Юлию Геннадьевну.
5. Местом для хранения протокола общего собрания и решений собственников многоквартирного дома расположенного по адресу: г. Ачинск, ул. Калинина, дом 2, определить общество с ограниченной ответственностью управляющая компания «Сибирь» по месту ее нахождения.

Собственники рассмотрели вопросы повестки дня и РЕШИЛИ:

1. Выбрать членов счетной комиссии: Морозову Юлию Александровну, собственника помещения № 17 и Андрееву Юлию Геннадьевну, собственника помещения № 8 и наделить данных лиц полномочиями при подписании протокола общего собрания собственников помещений многоквартирного дома

Количество голосов собственников, решение которых признаны не действительными – 0

Принято большинство голосов: 68,62%

Голосовали «ЗА» 68,62 %; Против: 0,00 % Воздержался: - 0,00 %

2. Установить на расстоянии ближе нормативного (12 м) от стены жилого дома 29 по ул. Декабристов малые архитектурные формы для игр детей на территории многоквартирного дома 29 по ул. Декабристов, за счет денежных средств по статье ремонт общего имущества многоквартирного дома в

равных долях для каждого из домов, расположенных по адресам: ул. Калинина, дом 2, ул. Калинина, дом 4 и ул. Декабристов, дом 29. Для дома № 2 по ул. Калинина, за счет денежных средств в сумме 36 442,77 руб. неиспользованных по статье ремонт общего имущества многоквартирного дома в период обслуживания предыдущей управляющей компанией ООО УК «Жилкоммунхоз» и переданных в ООО УК «Сибирь» и денежных средств накопленных по статье ремонт общего имущества многоквартирного дома в ООО УК «Сибирь».

Количество голосов собственников, решение которых признаны не действительными – 0

Принято большинство голосов: 68,62%

Голосовали «ЗА» 68,62 %; Против: 0,00 % Воздержался: - 0,00 %

3. Включить в состав общего имущества многоквартирных домов, расположенных по адресам: ул. Калинина, дом 2, ул. Калинина, дом 4 и ул. Декабристов, дом 29 совместно установленные малые архитектурные формы.

Количество голосов собственников, решение которых признаны не действительными – 0

Принято большинство голосов: 68,62%

Голосовали «ЗА» 68,62 %; Против: 0,00 % Воздержался: - 0,00 %

4. Наделить полномочиями согласования сметы и подписания акта приемки выполненных работ, указанных в п. 2 собственника помещения № 8 дома 2 по ул. Калинина Андрееву Юлию Геннадьевну.

Количество голосов собственников, решение которых признаны не действительными – 0

Принято большинство голосов: 68,62%

Голосовали «ЗА» 68,62 %; Против: 0,00 % Воздержался: - 0,00 %

5. Местом для хранения протокола общего собрания и решений собственников многоквартирного дома расположенного по адресу: г. Ачинск, ул. Калинина, дом 2, определить общество с ограниченной ответственностью управляющая компания «Сибирь» по месту ее нахождения.

Количество голосов собственников, решение которых признаны не действительными – 0

Принято большинство голосов: 68,62%

Голосовали «ЗА» 68,62 %; Против: 0,00 % Воздержался: - 0,00 %

Приложение: Расчет голосов к протоколу общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: г. Ачинск, улица Калинина, дом 2, на 1 л. в 1 экз.

Счётная комиссия

Морозова Ю.А.
Андреева Ю.Г.