

ПРОТОКОЛ

внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном жилом доме № 44, микрорайон ЮВР, г. Ачинска, проведенного в форме заочного голосования.

г. Ачинск

«24» июля 2015 г.

Инициатор общего собрания *Приходько Виктория Валерьевна*, являющаяся собственником жилого помещения расположенного по адресу: микрорайон ЮВР, дом 44, кв. № 75.

Дата начала голосования: «01» июля 2015 г.

Дата окончания приема решений собственников помещений - 24.00 ч. «23» июля 2015 г.

Место (адрес) передачи решений собственников помещений – г. Ачинск, микрорайон ЮВР, дом 44, квартира 75.

Дата и место подсчета голосов – «24» июля 2015 г., г. Ачинск, микрорайон ЮВР, дом 44, квартира 75.

Общая площадь помещений в многоквартирном доме: 4992,20 кв.м.

- жилых помещений – 3810,40 кв.м.

- нежилых помещений – 1181,80 кв.м.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме – 100 голосов (S – 4992,20 = 100%)

Приняли участие в общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме, проводимом в форме заочного голосования собственники, обладающие 67,47% голосов (решение которых получены до даты окончания их приема 24.00 ч. «23» июля 2015 г.)

Кворум имеется.

Собрание правомочно.

Повестка дня:

1. Выбрать членов счетной комиссии: Приходько Викторю Валерьевну, собственника помещения № 75 и Гиро Татьяну Васильевну, собственника помещения № 10 и наделить данных лиц полномочиями при подписании протокола внеочередного общего собрания собственников помещений многоквартирного дома.
2. Установить на территории благоустройства жилых домов №№ 38,39,44,44^А Юго-Восточного района мкр., малые архитектурные формы (две скамейки и одну урну), за счет денежных средств по статье текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома № 44 Юго-Восточного района.
3. Включить в состав общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: г.Ачинск, Юго-Восточный район мкр., дом № 44 установленные малые архитектурные формы.
4. Принять решение об отказе устройства вентиляционного оборудования и хладооборудования на фасаде здания, а также размещения с торцевой стороны здания холодной металлической пристройки с креплением к зданию многоквартирного дома № 44 Юго-Восточного района г.Ачинска.
5. Произвести восстановление поврежденных участков штукатурки фасада дома, за счет денежных средств по статье текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома № 44 Юго-Восточного района. После принятия работ Советом многоквартирного дома поручить ООО УК «Сибирь» произвести расчет за счет этих денежных средств.
6. Местом для хранения протоколов общих собраний и решений собственников многоквартирного дома, расположенного по адресу: г.Ачинск, Юго-Восточный район, мкр., дом № 44, определить Общество с ограниченной ответственностью Управляющую компанию «Сибирь» по месту ее нахождения.

*Собственники рассмотрели вопросы повестки дня и
РЕШИЛИ:*

1. Выбрать членов счетной комиссии: Приходько Викторию Валерьевну, собственника помещения № 75 и Гиро Татьяну Васильевну, собственника помещения № 10 и наделить данных лиц полномочиями при подписании протокола внеочередного общего собрания собственников помещений многоквартирного дома.

Количество голосов собственников, решения которых признаны недействительными – 0;
Голосовали: «ЗА» - 67,47%; «Против» - 0,00%; «Воздержался» - 0,00%;
Решение принято большинством голосов – 67,47%

2. Установить на территории благоустройства жилых домов №№ 38,39,44,44^А Юго-Восточного района мкр., малые архитектурные формы (две скамейки и одну урну), за счет денежных средств по статье текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома № 44 Юго-Восточного района.

Количество голосов собственников, решения которых признаны недействительными – 0;
Голосовали: «ЗА» - 67,47%; «Против» - 0,00%; «Воздержался» - 0,00%;
Решение принято большинством голосов – 67,47%

3. Включить в состав общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: г.Ачинск, Юго-Восточный район мкр., дом № 44 установленные малые архитектурные формы.

Количество голосов собственников, решения которых признаны недействительными – 0;
Голосовали: «ЗА» - 67,47%; «Против» - 0,00%; «Воздержался» - 0,00%;
Решение принято большинством голосов – 67,47%

4. Принять решение об отказе устройства вентиляционного оборудования и хладооборудования на фасаде здания, а также размещения с торцевой стороны здания холодной металлической пристройки с креплением к зданию многоквартирного дома № 44 Юго-Восточного района г.Ачинска.

Количество голосов собственников, решения которых признаны недействительными – 0;
Голосовали: «ЗА» - 67,47%; «Против» - 0,00%; «Воздержался» - 0,00%;
Решение принято большинством голосов – 67,47%

5. Произвести восстановление поврежденных участков штукатурки фасада дома, за счет денежных средств по статье текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома № 44 Юго-Восточного района. После принятия работ Советом многоквартирного дома поручить ООО УК «Сибирь» произвести расчет за счет этих денежных средств.

Количество голосов собственников, решения которых признаны недействительными – 0;
Голосовали: «ЗА» - 67,47%; «Против» - 0,00%; «Воздержался» - 0,00%;
Решение принято большинством голосов – 67,47%

6. Местом для хранения протоколов общих собраний и решений собственников многоквартирного дома, расположенного по адресу: г.Ачинск, Юго-Восточный район, мкр., дом № 44, определить Общество с ограниченной ответственностью Управляющую компанию «Сибирь» по месту ее нахождения.

Количество голосов собственников, решения которых признаны недействительными – 0;
Голосовали: «ЗА» - 67,47%; «Против» - 0,00%; «Воздержался» - 0,00%;
Решение принято большинством голосов – 67,47%

Приложение: Расчет голосов к протоколу общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: г. Ачинск, микрорайон ЮВР, дом 44, на 2 л. в 1 экз.

Счетная комиссия:

Приходько В.В. /Приходько В.В.

Гиро Т.В. /Гиро Т.В.