

## ПРОТОКОЛ

внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном жилом доме  
№ 10, микрорайон 7, г. Ачинска,  
проведенного в форме очно-заочного голосования.

г. Ачинск

« 02» сентября 2015 г.

Инициатор общего собрания, *Левочкина Татьяна Николаевна*, являющаяся собственником жилого помещения расположенного по адресу: микрорайон 7, дом 10, кв. № 5.

Дата начала голосования: «31» августа 2015 г.

Дата окончания приема решений собственников помещений - 24.00 ч. « 01 » сентября 2015 г.

Место (адрес) передачи решений собственников помещений – г. Ачинск, микрорайон 7, дом 10, кв. 5.

Дата и место подсчета голосов – «02» сентября 2015 г., г. Ачинск, микрорайон 7, дом 10, квартира 5.

Общая площадь помещений в многоквартирном доме: 3404,80 кв.м.

- жилых помещений – 3404,80 кв.м.

- нежилых помещений – 0,00 кв.м.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме – 100 голосов

**(S – 3404,80 = 100%)**

Приняли участие в общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме, проводимом в форме заочного голосования собственники, обладающие **54,66 %** голосов (решение которых получены до даты окончания их приема 24.00 ч. (« 01 » сентября 2015 г.)

**Кворум имеется.**

**Собрание правомочно.**

**Повестка дня:**

1. Выбрать членов счетной комиссии: Левочкину Татьяну Михайловну, собственника помещения № 5 Воронову Ольгу Евгеньевну, собственника помещения № 38, наделить данных лиц полномочиям при подписании, протокола внеочередного общего собрания собственников помещений многоквартирного дома.
2. Создать совет многоквартирного дома, включив собственников:
  - 2.1. Левочкина Татьяна Михайловна – кв. 5;
  - 2.2. Воронова Ольга Евгеньевна – кв. 38;
  - 2.3. Иванова Надежда Валентиновна – кв. 41;
  - 2.4. Захарченко Кристина Владимировна – кв. 8.
3. Избрать председателя совета многоквартирного дома:  
Захарченко Кристину Владимировну – кв. 8.
4. Наделить совет многоквартирного дома всеми полномочиями, предусмотренными частью 5 ст. 161. Жилищного кодекса Российской Федерации.
5. Наделить председателя совета многоквартирного дома всеми полномочиями, предусмотренные частью 8 ст. 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации.
6. Установить срок для переизбрания совета многоквартирного дома 5 лет.
7. Наделить совет многоквартирного дома полномочиями на принятие решений о текущем ремонте общего имущества в многоквартирном доме.
8. За счет денежных средств накопленных по статье «Ремонт общего имущества многоквартирного дома», выполнить:
  - 8.1. Установку окон ПВХ в подъездах многоквартирного дома;
  - 8.2. Ремонт подъездов.
9. Определить место хранения протоколов общих собраний и решений собственников в управляющей организации ООО УК «Сибирь» по месту ее нахождения.

**Собственники рассмотрели вопросы повестки дня и  
РЕШИЛИ:**

1. Выбрать членов счетной комиссии: Левочкину Татьяну Михайловну, собственника помещения № 5 и Воронову Ольгу Евгеньевну, собственника помещения № 38, наделить данных лиц полномочиями при подписании, протокола внеочередного общего собрания собственников помещений многоквартирного дома.

- Количество голосов собственников, решения которых признаны недействительными – 0;*  
*Голосовали: «ЗА» - 54,67 %; «Против» - 0,00%; «Воздержался» - 0,00%;*  
*Решение принято большинством голосов – 54,67 %*
2. Создать совет многоквартирного дома, включив собственников:
- 2.1. Левочкина Татьяна Михайловна – кв. 5;  
*Количество голосов собственников, решения которых признаны недействительными – 0;*  
*Голосовали: «ЗА» - 54,67 %; «Против» - 0,00%; «Воздержался» - 0,00%;*  
*Решение принято большинством голосов – 54,67*
- 2.2. Воронова Ольга Евгеньевна – кв. 38;  
*Количество голосов собственников, решения которых признаны недействительными – 0;*  
*Голосовали: «ЗА» - 54,67 %; «Против» - 0,00%; «Воздержался» - 0,00%;*  
*Решение принято большинством голосов – 54,67 %*
- 2.3. Иванова Надежда Валентиновна – кв. 41;  
*Количество голосов собственников, решения которых признаны недействительными – 0;*  
*Голосовали: «ЗА» - 54,67 %; «Против» - 0,00%; «Воздержался» - 0,00%;*  
*Решение принято большинством голосов – 54,67 %*
- 2.4. Захарченко Кристина Владимировна – кв. 8.  
*Количество голосов собственников, решения которых признаны недействительными – 0;*  
*Голосовали: «ЗА» - 54,67 %; «Против» - 0,00%; «Воздержался» - 0,00%;*  
*Решение принято большинством голосов – 54,67 %*
3. Избрать председателя совета многоквартирного дома:  
Захарченко Кристину Владимировну – кв. 8.  
*Количество голосов собственников, решения которых признаны недействительными – 0;*  
*Голосовали: «ЗА» - 54,67 %; «Против» - 0,00%; «Воздержался» - 0,00%;*  
*Решение принято большинством голосов – 54,67 %*
4. Наделить совет многоквартирного дома всеми полномочиями, предусмотренными частью 5 ст. 161 Жилищного кодекса Российской Федерации.  
*Количество голосов собственников, решения которых признаны недействительными – 0;*  
*Голосовали: «ЗА» - 54,67 %; «Против» - 0,00%; «Воздержался» - 0,00%;*  
*Решение принято большинством голосов – 54,67 %*
5. Наделить председателя совета многоквартирного дома всеми полномочиями, предусмотренные частью ст. 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации.  
*Количество голосов собственников, решения которых признаны недействительными – 0;*  
*Голосовали: «ЗА» - 54,67 %; «Против» - 0,00%; «Воздержался» - 0,00%;*  
*Решение принято большинством голосов – 54,67 %*
6. Установить срок для переизбрания совета многоквартирного дома 5 лет.  
*Количество голосов собственников, решения которых признаны недействительными – 0;*  
*Голосовали: «ЗА» - 54,67 %; «Против» - 0,00%; «Воздержался» - 0,00%;*  
*Решение принято большинством голосов – 54,67*
7. Наделить совет многоквартирного дома полномочиями на принятие решений о текущем ремонте общего имущества в многоквартирном доме.  
*Количество голосов собственников, решения которых признаны недействительными – 0;*  
*Голосовали: «ЗА» - 54,67 %; «Против» - 0,00%; «Воздержался» - 0,00%;*  
*Решение принято большинством голосов – 54,67 %*
8. За счет денежных средств накопленных по статье «Ремонт общего имущества многоквартирного дома», выполнить:
- Количество голосов собственников, решения которых признаны недействительными – 0;*  
*Голосовали: «ЗА» - 54,67 %; «Против» - 0,00%; «Воздержался» - 0,00%;*  
*Решение принято большинством голосов – 54,67 %*
- 8.1. Установку окон ПВХ в подъездах многоквартирного дома;  
*Количество голосов собственников, решения которых признаны недействительными – 0;*  
*Голосовали: «ЗА» - 54,67 %; «Против» - 0,00%; «Воздержался» - 0,00%;*  
*Решение принято большинством голосов – 54,67 %*
- 8.2. Ремонт подъездов.  
*Количество голосов собственников, решения которых признаны недействительными – 0;*  
*Голосовали: «ЗА» - 54,67 %; «Против» - 0,00%; «Воздержался» - 0,00%;*  
*Решение принято большинством голосов – 54,67 %*
9. Определить место хранения протоколов общих собраний и решений собственников в управляющей организации ООО УК «Сибирь» по месту ее нахождения.

*Количество голосов собственников, решения которых признаны недействительными – 0;  
Голосовали: «ЗА» - 54,67 %; «Против» - 0,00%; «Воздержался» - 0,00%;  
Решение принято большинством голосов – 54,67 %*

**Приложение:** Расчет голосов к протоколу общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: г. Ачинск, микрорайон 7, дом 10, на 1 л. в 1 экз.

Счетная комиссия: Левочкина 1 Левочкина Т.М.

Воронова 1 Воронова О.Е.